



İstanbullu sanayici yerleşik düzene geçmek istiyor

İstanbul Sanayi Odası (İSO) Yönetim Kurulu Başkanı **Erdal Bahçivan**, Meslek Komiteleri Ortak Toplantısı'nda yaptığı konuşmada, "İstanbul'da dünden bugüne yerleşik olmayan göçebe olmak zorunda bırakılan bir sanayinin varlığını görüyoruz. Sanayinin yerleşik bir düzende olması, geleceğini daha iyi planlaması açısından önemlidir. Bunun yolunun organize sanayi bölgelerinden geçtiğini düşünmekteyiz" dedi.

İSO Meslek Komiteleri Ortak Toplantısı, Çevre ve Şehircilik Bakanı İdris Güllüce ile birlikte oda yönetimi ve çok sayıda üyenin katılımı ile gerçekleştirildi. Sanayi ve ekonomi ile ilgili güncel konuların ele alındığı toplantının açılış konuşmasını yapan İSO Yönetim Kurulu Başkanı **Erdal Bahçivan**, Türkiye'deki tüm illerin mal ve hizmetler bakımından ortalama yüzde 34 oranında bağımlı hale geldiği İstanbul'un, ülke ekonomisinin şahdamarı ve sanayi üretiminin merkezi olduğuna dikkat çekti.

Sanayici, ilçe ve büyükşehir belediyeleri arasında kalıyor

Bununla birlikte İstanbul'da dünden bugüne yerleşik olmayan, "göçebe" olmak zorunda bırakılan bir sanayinin varlığını gördüklerini ifade eden Bahçivan, "Sanayinin yerleşik bir düzende olması, geleceğini daha iyi planlaması açısından önemli. Bunun yolu OSB'lerden geçiyor. İSO olarak önceliğimiz, İstanbul'da sanayinin yerleşimi ve yeni OSB'ler kurulmasıdır. Bunun için ilk adım olarak, OSB Geliştirme İhtisas Kurulu'nu oluşturduk" dedi.

Biri Avrupa diğeri Asya'da olmak üzere İstanbul'daki sanayinin dönüşümüne imkan sağlayacak iki OSB kurulması konusunda, başta yer gösterme olmak üzere devletten destek talep ettiklerini dile getiren Bahçivan, "Mevcut OSB'lerimizin dünya örneklerinde olduğu gibi eko endüstriyel parklara dönüşmesi de çevresel ve ekonomik açıdan büyük katkı sağlayacaktır. Tesislerde atık ve enerji alışverişine olanak sağlayan bu tür sistemlerin hayata geçirilebilmesi için finansal ve yönetsel destek önem

İSO Başkanı Erdal Bahçivan, "Önceliğimiz, İstanbul'da sanayinin yerleşimi ve yeni OSB'ler kurulması. Bunun için ilk adım olarak, OSB Geliştirme İhtisas Kurulu'nu oluşturduk" dedi.



taşıyor" şeklinde konuştu. İstanbul'daki sanayicilerin, ilçe ve büyükşehir belediyeleri arasındaki uyumsuzluklar nedeniyle ruhsat sorunu yaşadığını da vurgulayan Bahçivan, şunları söyledi:

"Sürekli değişen imar kararları, mevcut sanayi yerleşimini göz ardı ederek hazırlanan planlar, ruhsat aşamalarında bizleri yerel yönetimlerle karşı karşıya getiriyor. Planlar hazırlanırken hali hazırda sanayinin yoğunlaştığı alanlar göz önüne alınmalı, bu alanlara sanayi fonksiyonu verilmeli, sanayimizin ve sanayicimizin yaşam alanları daha fazla daraltılmamalı."

Sanayi atıklarının bedelsiz vermek gelir kaybı yaratıyor

Çevrenin, kayıt dışı ekonomi çerçevesinde sanayicilerin uluslararası rekabeti açısından ciddi sorun teşkil ettiğini de dile getiren Bahçivan, "Kayıtlı sanayici, çevre noktasında her türlü sorumluluğu yerine getirirken, dürüst ve kurallara uygun üretim yaparken, çevreye gereken önemi göstermeyenlerin, hiçbir kural tanımadan üretim yapanların elde ettiği haksız rekabet gücü göz ardı edilmemelidir. Dürüst ve çevreye inovatif

katkı sağlayan sanayicilerin çevre yatırımlarının da teşviklerle desteklenmesi gerekiyor" dedi.

Sanayi işletmelerinin ambalaj atıklarını bedelsiz vermek zorunda kalarak ciddi bir gelir kaybına uğradığını da altını çizen Bahçivan, yaşadıkları sorunun konutlardan kaynaklanan atıkların kaynağında ayrı toplanmasına yönelik plan ve programların geliştirilmesiyle ortadan kalkabileceğine işaret etti.

Türkiye'nin küresel iklim değişikliği ile mücadelesinin önemine de değinen Bahçivan, şunları söyledi: "Bu konuda şehirleşme ve enerji politikalarımız kritik rol oynayacak. Yerli kaynaklarımızın kullanımı ile bir yandan ekonomik anlamda kalkınma sağlarken, diğer yandan ekolojik ve yatay şehirler yaratabiliriz. Küresel iklim değişikliğinin esas sorumlusu fosil yakıtlar. Enerji verimliliği ve yenilenebilir enerji, bu konudaki dönüşümün anahtarları niteliği taşıyor. Zira iş dünyasının küresel ısınma ile savaşında en uygulanabilir araç enerji verimliliğidir. İSO olarak Yıldız Teknik Üniversitesi ile İstanbul Enerji Verimliliği Merkezi'ni kurma çalışmalarına başladık." İSTANBUL - DÜNYA



'Avrupa ve Asya yakalarında iki OSB kurulsun'

CAFER CAN İSTANBUL

İstanbul Sanayi Odası (İSO) Yönetim Kurulu Başkanı Erdal Bahçivan, Meslek Komiteleri Ortak Toplantısı'nda yaptığı konuşmada İstanbul'daki sanayi alanlarının yeniden yapılandırılması gerektiğini söyledi. Çözüm için Asya ve Avrupa yakasına iki adet organize sanayi bölgesi (OSB) kurulmasını öneren Bahçivan, "İstanbul'da dünden bugüne yerleşik olmayan, göçebe olmak zorunda bırakılan bir sanayinin varlığını görüyoruz. Sanayinin yerleşik bir düzende olması, geleceğini daha iyi planlaması açısından önemlidir. Bunun yolunun organize sanayi bölgelerinden geçtiğini düşünmekteyiz." dedi. İstanbul'daki sanayicilerin ilçe ve büyükşehir belediyeleri arasındaki uyuşmazlıklar nedeniyle ruhsat sorunu yaşadığını belirten İSO Başkanı, "Sürekli değişen imar kararları, mevcut sanayi yerleşimini göz ardı ederek hazırlanan planlar, ruhsat aşamalarında bizleri yerel yönetimlerle karşı karşıya getiriyor." dedi. Bahçivan, öte yandan Türkiye'deki tüm illerin mal ve hizmetler bakımından ortalama yüzde 34 oranında İstanbul'a bağımlı olduğunu hatırlattı.



İmar transferi borsada işlem görecek

Çevre ve Şehircilik Bakanı İdris Güllüce, kentsel dönüşümde imar hakkını başka bölgelere transfer hakkı tanıyacaklarını, ardından transfer sertifikalarının borsada işlem göreceğini söyledi

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, kentsel dönüşüm sürecinde, yapılaşmaya izin verilmeyecek yerlerde, vatandaşlara imar hakkını başka bir alana transfer edebilme imkânı sunma çalışmalarına başladı. Bakanlık imar transferini sertifikalı hale getirip gelecek dönemde sermaye piyasalarında işlem gördürmeyi hedefliyor.

Istanbul Sanayi Odası'nın Meslek

Komiteleri Ortak Toplantısı'na katılan Bakan İdris Güllüce, bakanlık olarak imar transferi konusunda çalışmalara başladıklarını açıkladı. İmar transferinin özellikle kentsel dönüşüm uygulamaları bakımından bir milat olacağını aktaran Güllüce, "Yeşil alan ve okul alanları problemlerini bu yolla ortadan kaldıracacağız. Gelecek dönemde bu transferleri

sertifikalı hale getirip borsada alınıp satılabilecek bir araç olarak kullanılmasına yönelik çalışmalar yapıyoruz" diye konuştu.

Bakan Güllüce, seçim nedeniyle dönüşüme yönelik bir duraksama olabileceğini anlatarak bundan sonra daha hızlı yol alınacağını öngördüklerini ifade etti.



İdris
Güllüce