



# Emlak sanayi modeliyle kaynaklar heba olmaz

**İSTANBUL Sanayi Odası (İSO)**

Meclisi'nin haziran ayı olağan toplantısı, "İstanbul'un Sanayi Kimliği, Sanayinin Yerleşim Sorunu ve Çevre Düzeni Planı'na Bir Bakış" ana gündemi ile gerçekleştirildi. **İSO Başkanı Erdal Bahçivan**, sanayinin, doğal ve tarihi varlıklar gibi İstanbul'un kimliğini oluşturan diğer değerlerle bir arada yaşaması gerektiğinin altını çizdi. Bahçivan "Sanayi ve üretim ile çevre arasında bir tercih yapma zorunluluğu asla söz konusu değildir ve olmamalıdır. Bu sebeple planlama ve kentsel dönüşüm bir arada ele alınmalı, bağımsız yürütülmemelidir. Parçalı değil bütüncül, kapalı değil tüm paydaşları kapsayan, tek kurum tarafından değil tüm kurumların katkısıyla hazırlanmış bir planlamaya ihtiyacımız var" diye konuştu.

Sanayiciler olarak önceliklerinin İstanbul'un ekolojisinin korunması olduğunu vurgulayan Bahçivan "Ekoloji ve ekonomi arasında bir çatışma, bir mağlup veya kazanan olması gerekmez. İyi bir planlama ile çevrenin korunduğu ama aynı zamanda sürdürülebilir kalkınmaya katkı sağlayan bir sanayileşmenin de-



vam etmesi rahatlıkla sağlanabilir. Dünya örneklerine baktığımızda; sanayi alanların şehir yüzölçümlerine oranı; Berlin'de yüzde 1,5, Londra'da ise yüzde 3'dür. Bu oran İstanbul'da ise yaklaşık yüzde 1,5'dir. İstanbul'un sahip olduğu oranı eleştirmek yerine daha da güçlendirmemiz gerekiyor" dedi.

Konuşmasında İstanbul'da kaynakları verimli kullanmanın önemine değinen Bahçivan, şu önerilerde bulundu: "İstanbul sanayisinin yerleşiklik sorunu, ciddi bir kaynak israfına yol açıyor. En etkili çözüm; organize sanayi bölgeleri. Biri Avrupa diğeri Asya yakasında olmak

üzere kentte iki yeni OSB kurulması gerekiyor. 'Emlak Sanayi' modeliyle, uygun devlet arazilerinin ve üzerine kamu tarafından inşa edilecek fabrika binalarının özel sektöre uzun süreli kiralama yöntemiyle tahsis edilmesi, finansman kaynağının arsa ve gayrimenkul yatırımına heba edilmesinin önüne geçecek. İstanbul'un ihtiyaç duyduğu yeni fuar alanı için minimum yatırımla ideal bir altyapı sunan Atatürk Havalimanı, hem sektörlerimizin bu alandaki önemli bir ihtiyacını karşılar hem de İstanbul'a fuar turizmi gibi önemli bir prestij ve gelir imkanını da kazandırır."



## ISO: İkinci bedel adil değil

**İSTANBUL Sanayi Oda-sı (ISO)** Meclis toplantısında konuşan **ISO Başkanı Erdal Bahçivan**, geçen yıl sonunda yayınlanan Yeni Çevre Kanunu'nda üretilen ürün başına belirlenen geri kazanım katkı payının, ilgili sektörler için maliyet artışları getirdiğini söyledi. Bahçivan, "Zaten atık bertaraf maliyetine katılan sektörlerimizden ikinci kez bedel alınması adil değil" dedi.

Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum'un konuk olduğu toplantıda "Emlak Sınayi" modeli önerisi getiren Bahçivan, şun-



ları söyledi: "İstanbul sanayisinin yerleşiklik sorunu, ciddi bir kaynak israfına yol açıyor. En etkili çözüm; organize sanayi bölgeleri. Biri Avrupa diğeri Asya yakasında olmak üzere kentte iki yeni OSB kurulması gerekiyor. 'Emlak Sınayi' modeliyle, uygun devlet arazilerinin ve üzerine kamu tarafından inşa edilecek fabrika binalarının özel sektöre uzun süreli kiralama yöntemiyle tahsis edilmesi, finansman kaynağının arsa ve gayrimenkul yatırıma heba edilmesinin önüne geçecek."



## 'Ortak akıl için çaba gerekiyor'

**İstanbul Sanayi Odası (İSO)** Meclisi'nin toplantısında konuşan **İSO Başkanı Erdal Bahçivan**, seçim iklimi geride bırakılarak, zorlu küresel rekabet ortamında ekonomiye ve geleceğe odaklanmak gerektiğini belirtti. Bahçivan, "Seçimsiz yılları yapısal sorunlarımızın çözümü için değerlendirerek, birlik ve sevgiyle, ortak akıl eşliğinde daha güzel yarınlara kavuşmak için hep birlikte çaba göstereceğimize yürekten inanıyorum" dedi.

Bahçivan, ayrıca Atatürk Havalimanı'nın fuar alanı olmasını talep ettiklerini söyledi. Toplantıya katılan Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum ise kent içindeki sanayilerin gelişemediğini, tesisleri şehir dışına taşımak için gerekli altyapı ve ulaşım projeleri hazırladıklarını söyledi. • **Ekonomi Servisi**



# Sanayide 'kiralık fabrika' modeli!

*İstanbul sanayiciler, Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum'dan 2 yeni organize sanayi bölgesi ve uzun süre kiralamaya uygun fabrikalar talep etti.*

**İSTANBUL Sanayi Odası (ISO)**, Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum'dan 2 yeni organize sanayi bölgesi ve uzun süre kiralamaya uygun fabrika talep etti. Talepleri dinleyen Bakan Kurum, "Sanayicinin yanındayız, gerekli adımlar atılacak" dedi. ISO Meclisi'nin haziran ayı olağan toplantısı, "İstanbul'un Sanayi Kimliği, Sanayinin Yerleşim Sorunu ve Çevre Düzeni Planı'na Bir Bakış" ana gündemi ile gerçekleştirildi. ISO Başkanı **Erdal Bahçivan** İstanbul ve çevresinin endüstri iş gücünün yüzde 50'sini barındırdığına dikkat çekerek, bu gerçeğe bağlı olarak bir İstanbul vizyonu geliştirilmesi gerektiğini söyledi. İstanbul'da kaynakları verimli kullanmanın önemine değinen Bahçivan, emlak-sanayi modeli önerisinde bulundu.

## KAYNAK ISRAFI ÖNLENMELİ

Bahçivan, "İstanbul sanayisinin yerleşiklik sorunu, ciddi bir kaynak israfına yol açıyor. En etkili çözüm; organize sanayi bölgeleri. Biri Avrupa diğeri Asya yakasında olmak üzere kentte iki yeni OSB kurulması gerekiyor." Emlak Sanayi "modeliyle, uygun devlet arazilerinin ve üzerine kamu tarafından inşa edilecek fabrika binalarının özel sektöre uzun süreli kiralama yöntemiyle tahsis edilmesi, finansman kaynağının arsa ve gayrimenkul yatırımına heba edilmesinin önüne geçecek. Ayrıca Atatürk Havalimanı bölgesine yeni bir fuar alanı ihtiyacı var. Atatürk Havalimanı bu fuar alanı için minimum yatırımla ideal bir altyapı sunuyor" diye konuştu.

Sanayiciden gelen talepleri dinleyen Bakan Kurum, yeşil ışık yaktı. Sanayici-



nin yanında olduklarına vurgu yapan Bakan Kurum, "Avrupa yakasında organize sanayi bölgesi için iki üç yeri çalıştık. Talepler çerçevesinde projelerimizi gerçekleştirebiliriz. Anadolu yakasında da Hazine mülkiyetinde sanayicinin yatırım yapacağı, istihdam yaratacağı neresi varsa buna ilişkin proje yapabiliriz. Bakanlığa bağlı TOKİ ve Milli Emlak ile de çalışabiliriz. 49 yıllık kiralama da mümkün" dedi.

## EKİM AYINDA BAŞLIYOR

Atatürk Havalimanı'na fuar alanı önerisini de değerlendiren Kurum, millet bahçesinin yanı sıra fuar alanı, Teknopark ve ARGE merkezleri de yapılabileceğini ifade etti. İstanbul'un sanayi üretiminin yüzde 35'ini gerçekleştirdiğini belirten Bakan Murat Kurum, sanayi

sektörü istihdamı içindeki payının ise yaklaşık yüzde 17 olduğunu ifade etti.

Ülke genelinde onaylanan çevre düzeni planlarında; sanayi alanlarının mekânsal planların yönlendirilmesine ilişkin çalışmaları yaptıklarını kaydeden Bakan Kurum, "Ana stratejimiz; sanayi sektörünün yapılaşmasının daha sağlıklı hale getirilmesi ve yapısal dönüşümünün sağlanması. İstanbul'un sanayi geleneği ve vizyonu doğrultusunda bazı sanayi sektörlerimizin İstanbul'un merkezi yerlerinden dışarı çıkarılması, çok daha yeni ve modern alanlara taşınması önemli. Devir işlemleri tamamlanan İstanbul Hadımköy'deki 1.5 milyon metrekarelik alanın planlama çalışmalarımız devam ediyor. Satış faaliyetlerine Ağustos ayında, inşaat faaliyetlerine de Ekim ayında başlıyoruz" dedi.



# İSTANBUL'DA LOJİSTİĞE 1 milyon m<sup>2</sup> yeni alan

OSMANKILIÇ/İSTANBUL

**İstanbul Sanayi Odası (İSO)** Meclisi'nin haziran ayı olağan toplantısı "İstanbul'un Sanayi Kimliği, Sanayinin Yerleşim Sorunu ve Çevre Düzeni Planı'na Bir Bakış" ana gündemi ile gerçekleşti. Toplantıya katılan Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, "İstanbul için Ömerli'de 1 milyon metrekare alana sahip bir yeri lojistik sanayi için planlıyoruz" dedi. Bakanlık olarak talepleri ve sorunları dinleyerek doğru kararlar alıp adımları atacaklarını ifade eden Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, "Şimdiye kadar 10 milyon metrekarelik alanı sanayicimize kazandırdık. İstanbul'a yakın alanlarda üretimi artırmayı hedefliyoruz" dedi. Kurum, "Yeni çevre düzeni planında sanayi alanlarının yer seçimleri çalışmalarını yapıyoruz. Yeni sanayi alanlarında bu çalışmalarını yapmaya gayret gösteriyoruz. Önümüzdeki yıldan itibaren sanayicimiz bu plan üzerinden yatırımlarını yapacak. 3. Havalimanı güzergahı üzerinde dumansız sanayi alanları var ve buralarda projeler geliştirilebilecek, "TOKİ ile de aynı sosyal konut projeleri gibi sanayicilerin de maliyetlerini aza indirecek ve şehir içinde sıkışmış sanayi alanlarını dışarıya çıkarmaya çalışacağız" şeklinde konuştu. Kurum, Hem Anadolu hem de Avrupa yakasında talepler var. Avrupa yakasında projelere başlayabiliriz. Sana-



ticimizin yeni yatırım yapacağı neresi varsa biz sanayicimizle ortak proje gerçekleştirebiliriz" dedi. Kurum, İSO'nun yeni fuar alanının Atatürk Havalimanı olması gerektiğini önermesiyle ilgili de şunları söyledi: "Böyle bir projemiz var. Atatürk Havalimanı'nın olduğu yeri Millet Bahçesi yapma projemizin yanında, buralarda fuar alanı da olacak."

## **Bahçivan: Bizim önceliğimiz İstanbul'un ekolojisinin korunması**

**İstanbul Sanayi Odası** Yönetim Kurulu Başkanı **Erdal Bahçivan**, İstanbul ve çevresinin endüstri iş gücünün yüzde 50'sini barındırdığına dikkat çekerek "İstanbul sanayisinin bu ülkenin vazgeçilmezi olduğu gerçeğine bağlı bir İstanbul vizyonu geliştirilmeli. İstanbul sanayisi ve üretimi ile çevre arasında bir tercih yapılmamalı. Tüm kurumların katkısıyla hazırlanacak ve kentsel dönüşümle birlikte ele alınacak bir planlamaya ihtiyacımız var" dedi.

İstanbul'un, 'akıllı şehir' kavramı

ile yönetilmesi gerektiğini dile getiren Bahçivan, sanayinin, doğal ve tarihi varlıklar gibi İstanbul'un kimliğini oluşturan değerlerle bir arada yaşaması gerektiğinin belirterek, "Önceliğimiz İstanbul'un ekolojisinin korunması. Ekoloji ve ekonomi arasında bir çatışma, bir mağlup veya kazanan olması gerekmez. İyi bir planlamayla çevrenin korunurken sanayileşmenin devam etmesi rahatlıkla sağlanabilir" dedi. İstanbul'da kaynakları verimli kullanmanın önemine değinen Bahçivan, şu önerilerde bulundu: "İstanbul sanayisinin yerleşiklik sorunu, ciddi bir kaynak israfına yol açıyor. En etkili çözüm; organize sanayi bölgeleri. Biri Avrupa diğeri Asya yakasında olmak üzere kentte iki yeni OSB kurulması gerekiyor. "Emlak Sanayi" modeliyle, uygun devlet arazilerinin ve üzerine kamu tarafından inşa edilecek fabrika binalarının özel sektöre uzun süreli kiralama yöntemiyle tahsis edilmesi, finansman kaynağının arsa ve gayrimenkul yatırıma heba edilmesinin önüne geçecek. Atık yönetim felsefesi; yaygınlaştırılmalı, bu konuda çalışan sanayi kuruluşları özel teşviklerle desteklenmeli. Yeni Çevre Kanunu'nda üretilen ürün başına belirlenen geri kazanım katkı payı, ilgili sektörlerle maliyet artışları getiriyor. Zaten atık bertaraf maliyetine katlanan sektörlerimizden 2. kez bedel alınması adil değil."



# Kurum: Türk Malı kalitenin sembolü

*Çevre ve Şehircilik Bakanı Kurum, "Türk Malı artık dünyanın dört bir yanında kalitenin sembolü haline gelmiş ve tercih edilen bir ürün olmuştur." dedi.*

Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, "Bugüne kadar 'Türk Malı'ibaresi belki hiçbir değeri, kıymeti yoktu ama bugün baktığınızda 'Türk Malı'artık dünyanın dört bir yanında kalitenin sembolü haline gelmiş ve tercih edilen bir ürün haline gelmiş. Bu başarının altında tabii ki siz sanayicilerimizin çok büyük katkıları var." dedi. **Istanbul Sanayi Odası (ISO)** Meclis toplantısına katılan Kurum, oda bünyesinde sanayici ve inşaatçıların iç içe çalıştığını belirterek, "Tabii biz istiyoruz ki aslolan sanayi tarafının daha güçlü olması. Biz sanayi sektörümüzü büyütürük tabii ki inşaat sektörümüzü de büyüteceğiz. İstihdamımızı arttıracacağız. Aslında bakarsanız, birbirini destekleyen iki sektör olduğunu düşünüyorum. Her zaman bu tartışmayı ülkemizde yaşamıyorsunuz, 'İnşaat sektörü mü, sanayi sektörü mü?' Bu bence yersiz bir tartışma. Biz bir



kere her şeyi planlı yapmak zorundayız. Planlı yaparak hareket etmek zorundayız ve sanayimizi olduğu yerden yukarıya çekmek zorundayız." diye konuştu. Bakan Kurum, son 17 yıldır ülkenin geleceğine ilişkin hemen her konuda iş dünyasıyla istişare etmeye özel önem verdiklerini ifade ederek, aldıkları tüm kararların, ortak aklın, ortak hayalin ürünü olması için gayret gösterdiklerini söyledi. Eksikler de olabileceğini belirten Kurum, eksiklikleri giderme konusunda gayret gösterdiklerini ve birlikte çözüm yolları geliştirdiklerini anlattı.

**Istanbul Sanayi Odası**'nın giyim eşyalarından makineye, kimyasal ürünlerden plastik sanayisine kadar yüzlerce

sektörden oluşan bir kurum olduğuna dikkati çeken Bakan Kurum, **ISO**'nun yatırım, ihracat, istihdam dinamikleriyle geleceğin de güvencesi olduğunu kaydetti Birlik ve beraberlik içinde yola devam edilmesi gerektiğini söyleyen Kurum, "Bugüne kadar 'Türk Malı'ibaresi belki hiçbir değeri, kıymeti yoktu ama bugün baktığınızda 'Türk Malı'artık dünyanın dört bir yanında kalitenin sembolü haline gelmiş ve tercih edilen bir ürün haline gelmiş. Bu başarının altında tabii ki siz sanayicilerimizin çok büyük katkıları var." diye konuştu.

Katkılarından dolayı sanayicilere teşekkür eden Bakan Kurum, bakanlığın İstanbul sanayisine, sanayinin yerleş-

mine ve çevre düzeni planına dair görüşlerini aktarmak ve önerileri dinlemek için toplantıda olduğunu belirterek, geçmişten bugüne İstanbul'da devlet ve özel sektör işbirliğiyle birçok sanayi alanının üretildiğini ve üretilmeye de devam edildiğini belirtti. Kurum şöyle devam etti: "Örnek verecek olursak, İktelli Organize Sanayi Bölgesi'nden İSTOC'a, Tuzla'dan Dudullu'ya, Gaziosmanpaşa'dan Beylikdüzü'ne kadar toplam 2 bin 410 hektar büyüklüğünde bir alanı, sanayimize, sanayicimize kazandırdık. Diğer taraftan, İstanbul'un yakın çevresinde de Gebze, Dilovası, Çorlu, Çerkezköy'de de birçok sanayi alanımız var." AA



# Emlak-sanayi modeliyle arsa sorunu çözülecek

DUYGU ERDOĞAN

İstanbul ve çevresindeki sanayiciler, sanayinin yerleşiklik sorununa karşı 'emlak sanayi modeli' önerisinde bulundu. İstanbul Sanayi Odası (İSO) Meclisi'nin dün yapılan, 'İstanbul'un Sanayi Kimliği, Sanayinin Yerleşim Sorunu ve Çevre Düzeni Planına Bir Bakış' konulu aylık olağan toplantısına katılan Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum ise, bu talebe karşılık çalışma yapma sözü verdi. Bakan Kurum, "Avrupa yakasında iki üç yeri çalıştık. Anadolu yakasında da Hazine mülkiyetinde sanayicinin yatırım yapacağı istihdam yaratacağı neresi varsa buna ilişkin proje yapabiliriz. TOKİ, Milli Emlak ile ya da 49 yıllığına kiralama gibi modeller gelişebilir" dedi.

## Yeni bölgeler

İstanbul Sanayi Odası Yönetim Kurulu Başkanı Erdal Bahçivan İSO'nun aylık olağan toplantısında, "Biri Avrupa diğeri Asya yakasında olmak üzere kentte iki yeni OSB kurulması gerekiyor. 'Emlak-Sanayi' modeliyle, uygun



## PLANLAMALAR YAPILIYOR

İstanbul'un sanayi üretiminin yüzde 35'ini gerçekleştirdiğini belirten Bakan Kurum, sanayi sektörü istihdamı içindeki payının ise yaklaşık yüzde 17 olduğunu ifade etti. Ülke genelinde onaylanan çevre düzeni planlarında; sanayi alanlarının planlamalarını da yaptıklarını kaydeden Bakan Kurum, "Bazı sanayi sektörlerimizin İstanbul'un merkezi yerlerinden dışarı çıkarılması, çok daha yeni

ve modern alanlara taşınması önemli. Devir işlemleri tamamlanan İstanbul Hadımköy'deki 1.5 milyon metrekarelik alanın planlama çalışmalarımız devam ediyor.

Satış faaliyetlerine ağustos ayında, inşaa faaliyetlerine de ekim ayında başlıyoruz. İstanbul'da şehir içinde sıkışmış sanayi alanlarımızın şehir dışına taşınması noktasında çok büyük bir adımı atmış olacağız" dedi.

devlet arazilerinin ve üzerine kamu tarafından inşa edilecek fabrika binalarının özel sektöre uzun süreli kiralama yöntemiyle tahsis edilmesi, finansman kaynağının arsa ve gayrimenkul yatırıma heba edilmesinin önüne geçecek" demişti.

Bakan Kurum, "Tekirdağ'da yaklaşık 10 milyon metrekare bir sahanın da OSB amaçlı kamulaştırılmasına yönelik çalışmalar başlatıldı. Arnavutköy Ömerli bölgesinde 1 milyon metrekare alan da lojistik amaçlı kamulaştırılacak" dedi.

## REZERV ALANLAR

Sanayi sitelerinin kent içersinden çıkarılmasına ilişkin belirlenecek rezerv yapı alanlarında dönüşüm uygulamalarını yürüttüklerini anlatan Kurum, "Yeni sanayi alanlarının belirlenmesine yönelik çalışmalarımızı da aksatmadan yerine getiriyoruz. Şu ana kadar 26 ilimizde çalışmalarımız başladı, tüm illerimizde bu çalışmaları yapma ve tamamlama konusunda kararlıyız" diye konuştu.



## İstanbul'da sanayi için vizyon şart



**İSTANBUL** Sanayi Odası (İSO) Medisi'nin haziran ayı olağan toplantısı, İstanbul'un Sanayi Kimliği, Sanayinin Yerleşim Sorunu ve Çevre Düzeni Planı'na Bir Bakış ana gündemi ile gerçekleştirildi. İSO Yönetim Kurulu Başkanı Erdal Bahçivan'ın açılış konuşmasını yaptığı toplantıya, Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum katılarak gündeme ilişkin değerlendirmelerde bulundu. Toplantıda konuşan **Erdal Bahçivan**, İstanbul ve çevresinin endüstri iş gücünün yüzde 50'sini barındırdığına dikkat çekerek "İstanbul sanayisinin bu ülkenin vazgeçilmez olduğu gerçeğine bağlı bir İstanbul vizyonu geliştirilmeli. İstanbul sanayisi ve üretimi ile çevre arasında bir tercih yapılmamalı. Tüm kurumların katkısıyla hazırlanacak ve kentsel dönüşümle birlikte ele alınacak bir planlamaya ihtiyacımız var" dedi. Bahçivan "Sanayi alanların şehir yüzölçümlerine oranı Berlin'de yüzde 1,5, Londra'da yüzde 3 iken, İstanbul'da yüzde 1,5. İstanbul'un sahip olduğu oranı eleştirmek yerine daha da güçlendirmemiz gerekli" diye konuştu.





## Kurum, sanayicilerle ISO'da bir araya geliyor

**Istanbul Sanayi Odası** (ISO) Meclisi'nin bugün yapacağı toplantısı, "İstanbul'un Sanayi Kimliği, Sanayinin Yerleşim Sorunu ve Çevre Düzeni Planı'na Bir Bakış" ana gündemi ile gerçekleştirilecek. **ISO Yönetim Kurulu Başkan**



kanı **Erdal Bahçıyan**'ın açılış konuşmasını yapacağı toplantıya, **Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum** katılarak gündeme ilişkin değerlendirmelerde bulunacak. Toplantı, Odakule Fazıl Zorbu Meclis Salonu'nda saat 15.00'de başlayacak.



## TÜRK MALI DÜNYADA KALİTENİN SEMBOLÜ

Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum,  
"Bugüne kadar 'Türk Malı' ibaresi belki  
hiçbir değeri, kıymeti yoktu ama bugün  
baktığımızda 'Türk Malı' artık dünyanın dört  
bir yanında kalitenin sembolü ve tercih  
edilen bir ürün haline gelmiş. Bu başarı-  
nın altında tabii ki siz sanayicilerimizin  
çok büyük katkıları var" dedi. **Sayfa 9**





## 'Türk Malı' artık dünyanın dört bir yanında kalitenin sembolü haline geldi'

**Çevre ve Şehircilik Bakanı Kurum, "Türk Malı" artık dünyanın dört bir yanında kalitenin sembolü haline gelmiş ve tercih edilen bir ürün haline gelmiş" dedi.**

ÇEVRE ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, "Bugüne kadar Türk Malı' ibaresi belki hiçbir değeri, kıymeti yoktu ama bugün baktığımızda 'Türk Malı' artık dünyanın dört bir yanında kalitenin sembolü haline gelmiş ve tercih edilen bir ürün haline gelmiş. Bu başarının altında tabii ki siz sanayicilerimizin çok büyük katkıları var" dedi.

**İstanbul Sanayi Odası (İSO)** Meclis toplantısına katılan Kurum, oda bünyesinde sanayici ve inşaatçıların iç içe çalıştığını belirterek, "Tabii bir istiyoruz ki asılan sanayi tarafının daha güçlü olması. Biz sanayi sektörümüzü büyütürsek tabii ki inşaat sektörümüz de büyüyecəğiz. İstihdamın arttıracağız. Aslında bakarsanız, birbirini destekleyen iki sektör olduğumu düşünüyorum. Her zaman bu tartışmayı ülkemizle yaşamışızdır, İnşaat sektörü mü, sanayi sektörü mü? Bu bence yeriz tartışma. Biz bir kere bir şeyi planlı yaparsak sorunumuz Planlı yaparak hareket etmek zorundayız ve sanayimizi olduğu yerden yukarıya çekmek zorundayız" diye konuştu.

Bakan Kurum, son 17 yıldır ülkenin geleceğine ilişkin hemen her konuda iş dünyasıyla istişare etmeye özel önem verdiklerini ifade ederek, aldıkları tüm kararların, ortak akıl, ortak hayalün ürünü olması için gayret gösterdiklerini söyledi.

Eksikler de olabileceğini belirten Kurum, eksiklikleri giderme konusunda gayret gösterdiklerini ve birlikte çözüm yolları geliştirebildiklerini anlattı.

**İstanbul Sanayi Odasının** giyim eşyalarından makineye, kimyasal ürünlerden plastik sanayisine kadar yüzlerce sektörden oluşan bir kurum olduğuna dikkati çeken Bakan Kurum, İSO'nun yatırım, ihracat, istihdam dinamikleriyle geleceğin de güvencesi olduğunu kaydetti.

### "TÜRK MALI DÜNYANIN DÖRT BİR YANINDA KALİTENİN SEMBOLÜ HALİNE GELDİ"

Büyük ve beraberlik içinde yala devam edilmesi gerektiğini söyleyen Kurum, "Bugüne kadar 'Türk Malı' ibaresi belki hiçbir değeri, kıymeti yoktu ama bugün baktığımızda 'Türk Malı' artık dünyanın dört bir yanında kalitenin sembolü haline gelmiş ve tercih edilen bir ürün haline gelmiş. Bu başarının altında tabii ki siz sanayicilerimizin çok büyük katkıları var" diye konuştu. Katılımlarından

dolayı sanayicilere teşekkür eden Bakan Kurum, Bakanlığın İstanbul sanayisine, sanayinin yerleşimine ve çevre düzeni planına dair görüşlerini aktarmak ve önerileri dinlemek için toplantıda olduğunu belirterek, geçmişten bugüne İstanbul'da devlet ve özel sektör işbirliğiyle birçok sanayi alanının üretildiğini ve geliştirilmesini de devam ettiğini belirtti.

Kurum şöyle devam etti:

"Örneğe verecek olursak, İktisadi Organize Sanayi Bölgesi'nden İSTOÇ'a, Tuzla'dan Dudullu'ya, Gaziosmanpaşa'dan Beylikdüzü'ne kadar toplam 2 bin 410 hektar büyüklüğünde bir alan, sanayimiz, sanayicimize kazandırdık. Diğer taraftan, İstanbul'un yakın çevresinde de Gebze, Dilovası, Çorlu, Çerkezköy'de de birçok sanayi alanımız var. Bugün yine İstanbul'u çok yakından ilgilendiren; Tekirdağ'ımızda yaklaşık 10 milyon metrekare bir sahanda Organize Sanayi Bölgesi amaçlı kamulaştırılmaması yönünde çalışmalar başlatılmış durumda. Yine Arnavutköy Örneği bölgesinde yaklaşık 1 milyon metrekare alan da lojistik amaçlı kamulaştırılmaması ilişkin çalışmalarımız devam ediyor. Ülke genelinde baktığımızda, 2012 yılından bugüne kadar Küçük sanayi siteleri için 8,5 milyon metrekare yüz ölçümlü 1.263 adet taşınmazımız devrettik. Organize Sanayi Bölgelerine 36,5 milyon metrekare yüz ölçümlü 736 adet taşınmaz kazandırdık. Kalkınmada öncelikli illerimizde ise 79 milyon metrekare yüz ölçümlü 1.606 adet taşınmazımızın OSB'lere bedelsiz olarak devrettik."

Bakan Kurum, 2009 yılında yapılan Çevre Düzeni Planı'na değinerek, şöyle konuştu:

"Bugün tartışılan en önemli konu 'Sanayi alanları doğru yerde mi?' İşte bu yüzden ülkemizin geleceği için bir Mekanlar Strateji Planı çerçevesinde bakanlığa gelir gelmez bakanlık olarak gördüğümüz en önemli işimiz bu oldu. Tüm Türkiye'de bu stratejiyi çalışıyoruz. İstanbul Çevre Düzeni Planı incelendiğinde, ana stratejimiz sanayi sektörünün yapılmasının daha sağlıklı hale getirilmesi ve yapısal dönüşümünün sağlanmasıdır. Tabii şunu belirtmekte fayda var. Güçlü şehirler ancak güçlü sanayilerle, sanayicilerle oluşur. Yani güçlü bir İstanbul istiyorsak, sadece planlamayla yetinmeyiz. Planlamanın yanında, sanayi politikalarının da bu planları ve hedefleri desteklemesi şarttır."

### SANAYİ SEKTÖRLERİNİN ŞEHRİN DIŞINA ÇIKARILMASI

İSTANBUL'UN bir sanayi geleceği ve vizyonu olduğuna vurgu yapan Kurum, "Bu vizyon doğrultusunda bizzat sanayi sektörümüzün İstanbul'un merkezî yerlerinden dışarı çıkarılması, çok daha yeni ve modern alanlara taşınması önemli. Bunun yanında, devir işlemleri tamamlanan İstanbul Arnavutköy Faahmköy'de bulunan 1,5 milyon metrekarelik alanın planlama çalışmalarımız devam ediyor. Sanayicimizin istediği bir alan. Yine üçüncü havallama güzergahı üzerinde master planı tamamladığımız alanda da 'dumansız sanayi' diyeceğimiz alanlarımız mevcut. Burada da sanayicilerimizin talebi üzerine projeler geliştirebiliriz. İstanbul'da şehir içinde sıkışmış sanayi alanlarımızın şehir dışına taşınması noktasında çok büyük bir adım atmış olacağız. Teknolojik nitelikleriyle, modern yapılaşmasıyla ideal bir projeyi hayata geçirecek diğer illerimize de örnek olacağız," değerlendirmesini yaptı.

Bakan Kurum, dört yıl genel, beş yıl da yerel seçim olmayacak bir süreçte çalıştığını anlatarak,

"Bu ülkemiz ve sanayicimiz adına çok önemli bir süreç. Ülkemiz bu anlamda gerçekten 4-5 yıl böyle bir seçimsiz dönem yaşamadı. Biz de bu noktada sayın cumhurbaşkanımızın koyduğu hedefler doğrultusunda tüm sektörlerimize hizmet edecek çalışmalar yapmaya gayret gösteriyoruz," dedi.

Kurum, Türkiye'de son 17 yılda her yıl ortalama yüzde 6,5 oranında büyüyen bir sanayi sektörü olduğunu ifade ederek, sözlerini şöyle tamamladı:

"2002 yılında sadece 30 milyar lira iken, 2019 yılında bunun 4-5 katına yükselmiş bir özel sektör yatırıma var. Sanayicimizin kapasite kullanım oranları yüzde 80'lerin üzerine çıkmış durumda. Bugün TOBB verilerine göre, 251 Organize Sanayi Bölgemiz var. 17 yılda 186 yeni Organize Sanayi Bölgesi kurmuş durumdayız. Çok şükür makineler çalışıyor, işçilerimiz çalışıyor, kapasite her geçen gün artıyor, verimlilik artıyor, üretim, ihracat, istihdam artıyor. İşte "mussar medeniyetinin istisna çıkma" hedefinin bu olduğunu düşünüyorum."

# İstanbul'da sanayiye önem verilmeli

**İstanbul Sanayi Odası (İSO) Yönetim Kurulu Başkanı Bahçivan**, İstanbul ve çevresinin endüstri iş gücünün yüzde 50'sini barındırdığına dikkat çekerek, "İstanbul sanayisinin bu ülkenin



vazgeçilmezi olduğu gerçeğine bağlı bir İstanbul vizyonu geliştirilmeli. Tüm kurumların katkısıyla hazırlanacak ve kentsel dönüşümle birlikte ele alınacak bir planlamaya ihtiyacımız var" dedi. ● **4'TE**



# İstanbul sanayisi için özel vizyon şart

**İstanbul Sanayi Odası (İSO)** Yönetim Kurulu Başkanı Bahçivan, İstanbul ve çevresinin endüstri iş gücünün yüzde 50'sini barındırdığına dikkat çekerek, "İstanbul sanayisinin bu ülkenin vazgeçilmezi olduğu gerçeğine bağlı bir İstanbul vizyonu geliştirilmeli. Tüm kurumların katkısıyla hazırlanacak ve kentsel dönüşümle birlikte ele alınacak bir planlamaya ihtiyacımız var" dedi

M. YAŞIN ERKOL / İSTANBUL

**İstanbul Sanayi Odası**

(İSO) Meclisi'nin Haziran ayı olağan toplantısı, "İstanbul'un Sanayi Kimliği, Sanayinin Yerleşim Sorunu ve Çevre Düzeni Planı'na Bir Bakış" ana gündemi ile gerçekleştirildi. İSO Yönetim Kurulu Başkanı **Erdal Bahçivan**'ın açılış konuşmasını yaptığı toplantıya, Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum katılarak gündeme ilişkin değerlendirmelerde bulundu. İSO Yönetim Kurulu Başkanı **Erdal Bahçivan**, 23 Avrupa ülkesinden daha büyük nüfusuyla İstanbul'un, dünyada öne çıkan ve içinde sanayinin de olacağı 'akıllı şehir' kavramı ile yönetilmesi gerektiğine dikkat çekti. Sanayinin, doğal ve tarihi varlıklar gibi İstanbul'un kimliğini oluşturan diğer değerlerle bir arada yaşaması gerektiğinin altını çizen Bahçivan, "Sanayi ve üretim ile çevre arasında bir tercih yapma zorunluluğu asla söz konusu değildir ve olmamalıdır. Bu sebeple planlama ve kentsel dönüşüm bir arada ele alınmalı, bağımsız yürütülmemelidir. Parçalı değil bütüncül, kapalı değil tüm paydaşları kapsayan, tek kurum tarafından değil tüm kurumla-



rın katkısıyla hazırlanmış bir planlamaya ihtiyacımız var" diye konuştu.

## İstanbul'da sanayi alanları az

Sanayiciler olarak önceliklerinin İstanbul'un ekolojisinin korunması olduğunu vurgulayan Bahçivan, "Ekoloji ve ekonomi arasında bir çatışma, bir mağlup veya kazanan olması gerekmez. İyi bir planlama ile çevrenin korunduğu ama aynı zamanda sürdürülebilir kalkınmaya katkı sağlayan bir sanayileşmenin devam etmesi rahatlıkla sağlanabilir. Dünya örneklerine baktığımızda; sanayi alanların şehir yüzölçümlerine oranı; Berlin'de yüzde 1.5, Londra'da ise yüzde 3'dür. Bu oran İstanbul'da ise yaklaşık yüzde 1.5'dir. İstanbul'un sahip olduğu oranı eleştirmek yerine daha da güçlendirmemiz gerekiyor" dedi. İstanbul'un, İzmit ve Tekir-

dağ ile birlikte endüstri iş gücünün yüzde 50'sini barındırdığını, Marmara Denizi ve Trakya Bölgesi ile vazgeçilmez bir bütünlük içinde olduğunu belirten Bahçivan, "Demiryolları ve limanların karayoluyla, hava taşımacılığı ile entegrasyonu, lojistik sistemlerin bir bütünlük içerisinde çalışması İstanbul'un kendi il sınırları içerisinde çözülebilecek meseleler olarak düşünülemez" diye konuştu.

## İki OSB daha kurulmalı

İSO Yönetim Kurulu Başkanı **Erdal Bahçivan**, İstanbul sanayisinin yerleşiklik sorununun ciddi kaynak israfına yol açtığına işaret ederek, "En etkili çözüm; organize sanayi bölgeleri... Biri Avrupa diğeri Asya yakasında olmak üzere kentte iki yeni OSB kurulması gerekiyor. 'Emlak-Sanayi' modeliyle, uygun devlet arazilerinin ve üzerine kamu tarafından inşa edilecek fabrika binalarının özel sektöre uzun süreli kiralama yöntemiyle tahsis edilmesi, finansman kaynağının arsa ve gayrimenkul yatırımına heba edilmesinin önüne geçecek" dedi.



## TÜRKİYE GÜNDEMİ



**CUMHURBAŞKANI ERDOĞAN JAPONYA VE ÇİN'İ ZİYARET EDECEK**  
Cumhurbaşkanlığı İletişim Başkanlığı'ndan yapılan açıklamaya göre Cumhurbaşkanı Tayyip Erdoğan, 28-29 Haziran'da Dönem Başkanı Japonya'nın ev sahipliğinde Osaka'da yapılacak 14'üncü G20 Liderler Zirvesi'ne katılacak.



**İSO BAŞKANI'NDAN İMAR BARIŞI ÇAĞIRISI**  
İSO Meclisi Haziran ayı olağan toplantısında konuşan **İstanbul Sanayi Odası** Başkanı **Erdal Bahçıvan**, 30 Haziran'da sona erecek olan imar barışı ödemeleri için uzatma ve taksitlendirme kolaylığı sağlanması çağrısında bulundu.



**TÜRKİYE'DE YAŞAYAN SURIYELİ SAYISI AÇIKLANDI**  
TBMM İnsan Haklarını İnceleme Komisyonu bünyesinde kurulan Göç ve Uyum Alt Komisyonu Başkanı AK Parti Antalya Milletvekili Ata Uslu, "Türkiye'de geçici koruma statüsünde yaklaşık 3 milyon 657 bin Suriyeli yaşıyor. Türkiye'de 1 milyonun üzerinde Suriyeli çocuk var" dedi.



**BAKAN AKAR'DAN 'ERKEN TERHİS' AÇIKLAMASI**  
Millî Savunma Bakanı Hulusi Akar açıklamasında, "Gençlerimizin terhis işlemlerinin bir an önce tamamlanması için gerekli çalışmalar yoğun şekilde devam etmekte" dedi. Akar, "Terörle mücadele konusunda herhangi bir aksaklık, zafiyet kesinlikle söz konusu değil" ifadelerine yer verdi.



**AVDAĞIÇ: ÖTV İNDİRİMİ ÜRETİM BANTLARINDAKİ HAREKETLİLİĞİ ARTIRACAK**  
İstanbul Ticaret Odası Başkanı Sekip Avdağ'ı "30 Haziran'da sona erecek beyaz eşya, mobilya ve otomotivdeki vergi indirimlerinin 6 ay daha uzatılması, üretim bantlarındaki hareketliliği artıracaktır" dedi.



**EKREM İMAMOĞLU'NUN GÖREVİ DEVRALACAKI TARİH BELLİ OLDU**  
Resmi olmayan sonuçlara göre İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı seçilen CHP'li Ekrem İmamoğlu, bugün saat 18.30'da görevi devralacak.



**KARA HARP OKULU DAVASINDA 19'U AĞIRLAŞTIRILMIŞ 47 MÜEBBET**  
Kara Harp Okulu'ndaki darbe girişimi davasında, olay tarihinde okul dekanı olan eski tuğgeneral Acar'ın da aralarında bulunduğu 19 sanığa ağırlaştırılmış müebbet, 28 sanığa ise müebbet hapis cezası verildi.



**TCDD'DEN 2 YENİ TURİSTİK EKSPRES HAT DAHA**  
Ulaştırma Bakanlığı, TCDD'ye turistik tren için yoğun talep gelmesi üzerine hazırlıklara başladı. Bu kapsamda ilk aşamada Ankara-Tatvan ve Ankara-Diyarbakır arasında "turistik tren" seferlerinin başlatılması hedefleniyor.



**CHP'DEN 23 HAZİRAN AÇIKLAMASI: HİZMET TÜM HALK İÇİN YAPILACAKTIR**  
CHP Sözcüsü Faik Öztürk, "Belediyelerimiz tüm hemşerilerini kucaklayacak, hizmet tüm halk için yapılacaktır. Yoksul ve dezavantajlı yurttaşlarımız daha fazla gözetilecektir" dedi.



**TÜRK-İŞ: AÇLIK SINIRI 2 BİN 67 LİRA, YOKSULLUK SINIRI 6 BİN 733 LİRA OLDU**  
Türkiye İşçi Sendikaları Konfederasyonu (TÜRK-İŞ), Haziran ayı açlık ve yoksulluk sınırı araştırmasına göre, dört kişilik ailenin açlık sınırı 2,067 lira, yoksulluk sınırı 6,733 lira, evli olmayan-çocuklu bir çalışanın "yaşama maliyeti" ise 2,559 lira oldu.



**THY'NİN YENİ ORTAĞI DEMİRÖREN'İN TOTAL'İ**  
Airporthaber Genel Yayın Koordinatörü Ali Kıdık, Türk Hava Yolları'nın yüzde 50 ortaklığının bulunduğu OPET ile anlaşmasını sonlandırdığını duyurdu. Kıdık, yeni ortağın ise Demirören'e bağlı TOTAL olacağını bildirdi.



**BAHÇELİ: MHP'NİN TERÖRİZME BAKIŞI NETTİR VE DEĞİŞMESİ İMKANSIZDIR**  
MHP Genel Başkanı Devlet Bahçeli, "Terörist başının mektubuna destek ve onay verdiğimiz söylemek ayıplı ve ahlaksız bir iddiadır. MHP'nin terörizme bakışı nettir ve değişmesi imkansızdır." dedi.



**BAKAN KURUM: İMAR BARIŞINA 10 MİLYON 250 BİN BAŞVURU OLDU**  
Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Korum, "İmar barışı başvuru süremiz 15 Haziran'da doldu. Bugüne kadar imar barışına 10 milyon 250 bin vatandaşımız başvurdu." dedi.



**CUMHURBAŞKANI ERDOĞAN: KILIÇDAROĞLU, KENDİ SÖYLÜYÜR KENDİ DİNLİYOR**  
Cumhurbaşkanı Tayyip Erdoğan, CHP Genel Başkanı Kemal Kılıçdaroğlu'nun parlamenter sisteme dönme çağrısına ilişkin, "Sayın Kılıçdaroğlu, kendi söylüyor kendi dinliyor. Millet kararını verdi bu iş bitmiştir." dedi.



**CHP'Lİ BÖKE, AVRUPA KONSEYİ PARLAMENTOER MECLİSİ SOC GRUBUNUN BİRİNCİ BAŞKAN YARDIMCILIĞINA SEÇİLDİ**  
CHP İzmir Milletvekili Selin Sayek Bökse, Türkiye'nin de bir üyesi olduğu Avrupa Konseyi'nin Parlamentoer Meclisi'nde bulunan Sosyalist, Sosyal Demokrat, Kendi Söylüyor (SOC) grubunun Birinci Başkan Yardımcılığı'na seçildi.



# Emlak sanayi modeli geliyor

**İSTANBUL Sanayi Odası (ISO)**, Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum'dan 2 yeni organize sanayi bölgesi ve uzun süre kiralamaya uygun fabrika talep etti.

Talepleri dinleyen Bakan Kurum, "Sanayicinin yanındayız, gerekli adımlar atılacak" dedi.

**ISO** Meclisi'nin haziran ayı olağan toplantısı, "İstanbul'un Sanayi Kimliği, Sanayinin Yerleşim Sorunu ve Çevre Düzeni Planı'na Bir Bakış" ana gündemi ile gerçekleştirildi.

**ISO Başkanı Erdal Bahçivan**

İstanbul ve çevresinin endüstri iş gücünün yüzde 50'sini barındırdığına dikkat çekerek, bu gerçeğe bağlı olarak bir İstanbul vizyonu geliştirilmesi gerektiğini söyledi. İstanbul'da kaynakları verimli kullanmanın önemine değinen Bahçivan, emlak-sanayi modeli önerisinde bulundu. Bahçivan, "İstanbul sanayisinin yerleşiklik sorunu, ciddi bir kaynak israfına yol açıyor. En etkili çözüm; organize sanayi bölgeleri. Biri Avrupa diğeri Asya yakasında olmak üzere kentte iki yeni OSB kurulması gerekiyor. "Emlak Sanayi" modeliyle, uygun devlet arazilerinin ve üzerine kamu tarafından inşa edilecek fabrika binalarının özel sektöre uzun süreli kiralama yöntemiyle tahsis edilmesi, finansman kaynağının arsa ve gayrimenkul yatırımına heba edilmesinin önüne geçecek. Ayrıca Atatürk Havalimanı bölgesine yeni bir fuar alanı ihtiyacı var. Atatürk Havalimanı bu



fuvar alanı için minimum yatırımla ideal bir altyapı sunuyor" diye konuştu.

## SANAYİCİNİN YANINDAYIZ

Sanayiciden gelen talepleri dinleyen Bakan Kurum, yeşil ışık yaktı. Sanayicinin yanında olduklarına vurgu yapan Bakan Kurum, "Avrupa yakasında organize sanayi bölgesi için iki üç yeri çalıştık. Talepler çerçevesinde projelerimizi gerçekleştirebiliriz. Anadolu yakasında da Hazine mülkiyetinde sanayicinin yatırım yapacağı, istihdam yaratacağı neresi varsa buna ilişkin proje yapabiliriz. Bakanlığa bağlı TOKİ ve Milli Emlak ile de çalışabiliriz. 49 yıllık kiralama da mümkün" dedi. Atatürk Havalimanı'na fuar alanı önerisini de değerlendiren Kurum, millet bahçesinin yanı sıra fuar alanı, Teknopark ve ARGE merkezleri de yapılacağını ifade etti. İstanbul'un sanayi üretiminin yüzde 35'ini gerçekleştirdiğini belirten Bakan Murat Kurum, sanayi sektörü

istihdamı içindeki payının ise yaklaşık yüzde 17 olduğunu ifade etti. Ülke genelinde onaylanan çevre düzeni planlarında; sanayi alanlarının mekânsal planların yönlendirilmesine ilişkin çalışmaları yaptıklarını kaydeden Bakan Kurum, "Ana stratejimiz; sanayi sektörünün yapılaşmasının daha sağlıklı hale getirilmesi ve yapısal dönüşümünün sağlanması. İstanbul'un sanayi geleneği ve vizyonu doğrultusunda bazı sanayi sektörlerimizin İstanbul'un merkezi yerlerinden dışarı çıkarılması, çok daha yeni ve modern alanlara taşınması önemli. Devir işlemleri tamamlanan İstanbul Hadımköy'deki 1.5 milyon metrekarelik alanın planlama çalışmalarımız devam ediyor. Satış faaliyetlerine Ağustos ayında, inşaa faaliyetlerine de Ekim ayında başlıyoruz" dedi.



# Türk Malı dünyada kalitenin sembolü!

Çevre ve Şehircilik Bakanı Kurum, "Türk Malı' artık dünyanın dört bir yanında kalitenin sembolü haline gelmiş ve tercih edilen bir ürün haline gelmiş." dedi

**İSTANBUL-** Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, "Bugüne kadar 'Türk Malı' ibaresi belki hiçbir değeri, kıymeti yoktu ama bugün baktığınızda 'Türk Malı' artık dünyanın dört bir yanında kalitenin sembolü haline gelmiş ve tercih edilen bir ürün haline gelmiş. Bu başarının altında tabii ki siz sanayicilerimizin çok büyük katkıları var." dedi. **İstanbul Sanayi Odası (İSO)** Meclis toplantısına katılan Kurum, oda bünyesinde sanayici ve inşaatçıların iç içe çalıştığını belirterek, "Tabii biz istiyoruz ki aslolan sanayi tarafının daha güçlü olması. Biz sanayi sektörümüzü büyütürük tabii ki inşaat sektörümüzü de büyüteceğiz. İstihdamımızı arttıracacağız. Aslında bakarsanız, birbirini destekleyen iki sektör olduğunu düşünüyorum. Her zaman bu tartışmayı ülkemizde yaşamışızdır, 'İnşaat sektörü mü, sanayi sektörü mü?' Bu bence yersiz bir tartışma. Biz bir kez her şeyi planlı yapmak zorundayız. Planlı yaparak hareket etmek zorundayız ve sanayimizi olduğu yerden yukarıya çekmek zorundayız." diye konuştu.

Bakan Kurum, son 17 yıldır ülkenin geleceğine ilişkin hemen her konuda iş dünyasıyla istişare etmeye özel önem verdiklerini ifade ederek, aldıkları tüm kararların, ortak aklın, ortak hayalin ürünü olması için gayret gösterdiklerini söyledi. Eksikler de olabileceğini belirten Kurum, eksiklikleri giderme konusunda gayret gösterdiklerini ve birlikte çözüm yolları geliştirdiklerini anlattı. **İstanbul Sanayi Odası**'nın giyim eşyalarından makineye, kimyasal ürünlerden plastik sanayisine kadar yüzlerce sektörden oluşan bir kurum olduğuna dikkati çeken Bakan Kurum, **İSO**'nun yatırım, ihracat, istihdam dinamikleriyle geleceğin de güvencesi olduğunu kaydetti.

## TÜRK MALI' DÜNYANIN DÖRT BİR YANINDA

Birlik ve beraberlik içinde yola devam edilmesi gerektiğini söyleyen Kurum, "Bugüne kadar 'Türk Malı' ibaresi belki hiçbir değeri, kıymeti yoktu ama bugün baktığınızda 'Türk Malı' artık dünyanın dört bir yanında kalitenin sembolü haline gelmiş ve ve

tercih edilen bir ürün haline gelmiş. Bu başarının altında tabii ki siz sanayicilerimizin çok büyük katkıları var." diye konuştu. Katkılarından dolayı sanayicilere teşekkür eden Bakan Kurum, bakanlığın İstanbul sanayisine, sanayinin yerleşimine ve çevre düzeni planına dair görüşlerini aktarmak ve önerileri dinlemek için toplantıda olduğunu belirterek, geçmişten bugüne İstanbul'da devlet ve özel sektör işbirliğiyle birçok sanayi alanının üretildiğini ve üretilmeye devam edildiğini belirtti.

## BAKAN KURUM:

### Türk Malı' artık dünyanın dört bir yanında kalitenin sembolü haline geldi

#### Kurum şöyle devam etti:

"Örnek verecek olursak, İkitelli Organize Sanayi Bölgesi'nden İSTOC'a, Tuzla'dan Dudullu'ya, Gaziosmanpaşa'dan Beylikdüzü'ne kadar toplam 2 bin 410 hektar büyüklüğünde bir alanı, sanayimize, sanayicimize kazandırdık. Diğer taraftan, İstanbul'un yakın çevresinde de Gebze, Dilovası, Çorlu, Çerkezköy'de de birçok sanayi alanımız var. Bugün yine İstanbul'u çok yakından ilgilendiren; Tekirdağ'ımızda yaklaşık 10 milyon metrekare bir sahanın da Organize Sanayi Bölgesi amaçlı kamulaştırılmasına yönelik çalışmalar başlatılmış durumda. Yine Arnavutköy Ömerli bölgesinde yaklaşık 1 milyon metrekare alanın da lojistik amaçlı kamulaştırılmasına ilişkin çalışmalarımız devam ediyor. Ülke genelinde baktığımızda, 2012 yılından bugüne kadar; Küçük sanayi siteleri için 8,5 milyon metrekare yüz ölçümlü 1.263 adet taşınmazımızı devrettik. Organize Sanayi Bölgelerine 36,5 milyon metrekare yüz ölçümlü 726 adet taşınmaz kazandırdık. Kalkınmada öncelikli illerimizde ise 79 milyon metrekare



yüz ölçümlü 1.606 adet taşınmazımızı OSB'lere bedelsiz olarak devrettik."

Bakan Kurum, 2009 yılında yapılan Çevre Düzeni Planı'na değinerek, şöyle konuştu: "Bugün tartışılan en önemli konu 'Sanayi alanları doğru yerde mi?' İşte bu yüzden ülkemizin geleceği için biz Mekansal Strateji Planı çerçevesinde bakanlığa gelir gelmez bakanlık olarak gördüğümüz en önemli işimiz bu oldu. Tüm Türkiye'de bu stratejiyi çalışıyoruz. İstanbul Çevre Düzeni Planı incelendiğinde, ana stratejimiz; sanayi sektörünün yapılaşmasının daha sağlıklı hale getirilmesi ve yapısal dönüşümünün sağlanmasıdır. Tabii şunu belirtmekte fayda var. Güçlü şehirler ancak güçlü sanayilerle, sanayicilerle oluşur.

## SANAYİ SEKTÖRLERİNİN ŞEHRİN DİŞİNE ÇIKARILMASI

Yani Güçlü bir İstanbul istiyorsak, sadece planlamayla yetinmeyiz. Planlamanın yanında, sanayi politikalarının da bu planları ve hedefleri desteklemesi şarttır. "İstanbul'un bir sanayi geleneği

ve vizyonu olduğuna vurgu yapan Kurum, "Bu vizyon doğrultusunda bazı sanayi sektörlerimizin İstanbul'un merkezi yerlerinden dışarı çıkarılması, çok daha yeni ve modern alanlara taşınması önemli. Bunun yanında, devir işlemleri tamamlanan İstanbul Arnavutköy Hamdıköy'de bulunan 1,5 milyon metrekarelik alanın planlama çalışmalarımız devam ediyor.

Sanayicimizin istediği bir alan. Yine üçüncü havalimanı güzergahı üzerinde master planı tamamladığımız alanda da 'dumansız sanayi' diyeceğimiz alanlarımız mevcut.

Burada da sanayicilerimizin talebi üzerine projeler geliştirebiliriz. İstanbul'da şehir içinde sıkışmış sanayi alanlarımızın şehir dışına taşınması noktasında çok büyük bir adım atmış olacağız. Teknolojik nitelikleriyle, modern yapılaşmasıyla ideal bir projeyi hayata geçirerek diğer illerimizde de örnek olacağız." değerlendirmesini yaptı.

Bakan Kurum, dört yıl genel, beş yıl da yerel seçim olmayacak bir süreçte girdiğini anlatarak, "Bu ülkemiz ve sanayicimiz adına çok önemli bir süreç. Ülkemiz bu anlamda gerçekten 4-5 yıl böyle bir seçimsiz dönem yaşamadı. Biz de bu noktada sayın cumhurbaşkanımızın koyduğu hedefler doğrultusunda tüm sektörlerimize hizmet edecek çalışmalar yapmaya gayret gösteriyoruz." dedi.

Kurum, Türkiye'de son 17 yılda her yıl ortalama yüzde 6,5 oranında büyüyen bir sanayi sektörü olduğunu ifade ederek, sözlerinin şöyle tamamladı: "2002 yılında sadece 30 milyar lira iken, 2019 yılında bunun 4-5 katına yükselmiş bir özel sektör yatırımı var.

Sanayicimizin, kapasite kullanım oranları yüzde 80'lerin üzerine çıkmış durumda. Bugün TOBB verilerine göre; 251 Organize Sanayi Bölgemiz var. 17 yılda 186 yeni Organize Sanayi Bölgesi kurmuş durumdayız.

Çok şükür makineler çalışıyor, işçilerimiz çalışıyor, kapasite her geçen gün artıyor, verimlilik artıyor, üretim, ihracat, istihdam artıyor. İşte "muasır medeniyetin üstüne çıkma" hedefinin bu olduğunu düşünüyorum."





# 'Türk Malı kalitenin sembolü haline geldi'

Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, 'Türk Malı'nın artık dünyanın dört bir yanında kalitenin sembolü olan ve tercih edilen bir ürün haline geldiğini, bu başarının altında da sanayicilerin büyük katkısı olduğunu belirtti. Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, "Bugüne kadar 'Türk Malı' ibaresi belki hiçbir değeri, kıymeti yoktu ama bugün baktığınızda 'Türk Malı' artık dünyanın dört bir yanında kalitenin sembolü haline gelmiş ve tercih edilen bir ürün haline gelmiş. Bu başarının altında tabii ki siz sanayicilerimizin çok büyük katkıları var" dedi. **Istanbul Sanayi Odası (İSO)** Meclis toplantısına katılan Kurum, oda bünyesinde sanayici ve inşaatçıların iç içe çalıştığını belirterek, "Tabii biz istiyoruz ki aslolan sanayi tarafının daha güçlü olması. Biz sanayi sektörümüzü büyüterek tabii ki inşaat sektörümüzü de büyüteceğiz. İstihdamımızı arttıracacağız. Aslında bakarsanız, birbirini destekleyen iki sektör olduğunu düşünüyorum. Her zaman bu tartışmayı ülkemizde yaşamışızdır, 'İnşaat sektörü mü, sanayi sektörü mü?'

## 'BİRLİKTE ÇÖZÜM YOLLARI GELİŞTİRİYORUZ'

Bu bence yersiz bir tartışma. Biz bir kere her şeyi planlı yapmak zorundayız. Planlı yaparak hareket etmek zorundayız ve sanayimizi olduğu yerden yukarıya çekmek zorundayız" diye konuştu. Bakan Kurum, son 17 yıldır ülkenin geleceğine ilişkin hemen her konuda iş dünyasıyla istişare etmeye özel önem

verdıklarını ifade ederek, aldıkları tüm kararların, ortak aklın, ortak hayalin ürünü olması için gayret gösterdiklerini söyledi. Eksikler de olabileceğini belirten Kurum, eksiklikleri giderme konusunda gayret gösterdiklerini ve birlikte çözüm yolları geliştirdiklerini anlattı. **Istanbul Sanayi Odası'nın** giyim eşyalarından makineye, kimyasal ürünlerden plastik sanayisine kadar yüzlerce sektörden oluşan bir kurum olduğuna dikkati çeken Bakan Kurum, **İSO'nun** yatırım, ihracat, istihdam dinamikleriyle geleceğin de güvencesi olduğunu kaydetti.

## 'SANAYİCİLERİN ÇOK BÜYÜK KATKILARI VAR'

Birlik ve beraberlik içinde yola devam edilmesi gerektiğini söyleyen Kurum, "Bugüne kadar 'Türk Malı' ibaresi belki hiçbir değeri, kıymeti yoktu ama bugün baktığınızda 'Türk Malı' artık dünyanın dört bir yanında kalitenin sembolü haline gelmiş ve tercih edilen bir ürün haline gelmiş. Bu başarının altında tabii ki siz sanayicilerimizin çok büyük katkıları var" diye konuştu. Katkılarından dolayı sanayicilere teşekkür eden Bakan Kurum, bakanlığın İstanbul sanayisine, sanayinin yerleşimine ve çevre düzeni planına dair görüşlerini aktarmak ve önerileri dinlemek için toplantıda olduğunu belirterek, geçmişten bugüne İstanbul'da devlet ve özel sektör işbirliğiyle birçok sanayi alanının üretildiğini ve üretilmeye de devam edildiğini belirtti. **Kaynak: AA**

# 'İstanbul sanayisine özel vizyon şart'

İSO Başkanı Bahçivan, İstanbul ve çevresinin endüstri iş gücünün yüzde 50'sini barındırdığına dikkat çekerek "İstanbul sanayisinin ülkenin vazgeçilmezi olduğu gerçeğiyle bir İstanbul vizyonu geliştirilmeli" dedi.

## EKONOMİ SERVİSİ

**İstanbul Sanayi Odası (İSO)** Meclisi'nin haziran ayı olağan toplantısı, "İstanbul'un Sanayi Kimliği, Sanayinin Yerleşim Sorunu ve Çevre Düzeni Planı'na Bir Bakış" ana gündemi ile gerçekleştirildi. İSO Yönetim Kurulu Başkanı **Erdal Bahçivan**'ın açılış konuşmasını yaptığı toplantıya, Çevre ve Şehircilik Bakanı **Murat Kurum** katılarak gündeme ilişkin değerlendirmelerde bulundu.

Toplantının açılış konuşmasını yapan İSO Yönetim Kurulu Başkanı **Erdal Bahçivan**, 23 Avrupa ülkesinden daha büyük nüfusuyla İstanbul'un, dünyada öne çıkan ve içinde sanayinin de olacağı "akıllı şehir" kavramı ile yönetilmesi gerektiğine dikkat çekti. Sanayinin, doğal ve tarihi varlıklar gibi İstanbul'un kimliğini oluşturan diğer değerlerle bir arada yaşaması gerektiğinin altını çizdi.

Sanayiciler olarak önceliklerinin İstanbul'un ekolojisinin korunması olduğunu vurgu-



layan Bahçivan "Ekoloji ve ekonomi arasında bir çatışma, bir mağlup veya kazanan olması gerekmez. İyi bir planlama ile çevrenin korunduğu ama aynı zamanda sürdürülebilir kalkınmaya katkı sağlayan bir sanayileşmenin devam etmesi rahatlıkla sağlanabilir. Dünya örneklerine baktığımızda; sanayi alanların şehir yüzölçümlerine oranı; Berlin'de yüzde 1,5, Londra'da ise yüzde 3'dür. Bu oran İstanbul'da ise yaklaşık yüzde 1,5'dir. İstanbul'un sahip olduğu oranı eleştirmek yerine daha da güçlendirmemiz gerekiyor" dedi.

İstanbul'un, İzmit ve Tekirdağ ile birlikte endüstri iş gücünün yüzde 50'sini barındırdığını belirten Bahçivan, "Demiryolları ve limanların karayoluyla, hava taşımacılığı ile entegrasyonu, lojistik sistemlerin bir bütünlük içerisinde çalışması İstanbul'un kendi il sınırları içerisinde çözülebilecek meseleler olarak düşünülemez. Çevre düzeni planı, İstanbul'un, İstanbul sanayisinin Türkiye ekonomisinin itici gücü olduğu gerçeğini göz ardı etti. Merkezi yönetimin, İstanbul'un planlanması noktasında tasarrufları elbette önemli. Her bakanlığın

kendi işteğal konusuna göre plan yapması durumunda bu planlar birbirleriyle örtüşmeyebilir. İşte bu noktada; İstanbul sanayisinin bu ülkenin vazgeçilmezi olduğu gerçeğine bağlı bir İstanbul vizyonu geliştirilmelidir. Şu anda revize edilmekte olan Çevre Düzeni Planı çalışmalarını bunun için önemli bir şans olarak görmekteyiz" dedi.

Konuşmasında İstanbul'da kaynakları verimli kullanmanın önemine değinen Bahçivan, şu önerilerde bulundu: "İstanbul sanayisinin yerleşiklik sorunu, ciddi bir kaynak israfına yol açıyor. En etkili çözüm; organize sanayi bölgeleri. Biri Avrupa diğeri Asya yakasında olmak üzere kentte iki yeni OSB kurulması gerekiyor. "Emlak Sanayi" modeliyle, uygun devlet arazilerinin ve üzerine kamu tarafından inşa edilecek fabrika binalarının özel sektöre uzun süreli kiralama yöntemiyle tahsis edilmesi, finansman kaynağının arsa ve gayrimenkul yatırıma heba edilmesinin önüne geçecek."