



Faiz artışı bekleniyor

Karın Alişem

Merkez Bankası, 22 Ekim'de gerçekleştirilen son PPK toplantısında politika faizini sabit bırakma kararı almıştı.

Bu karardan sonra bankalar, artan fonlama maliyetleri nedeniyle kredi faiz oranlarını yükseltmeye başladılar. Kredili faiz oranlarına paralel olarak vadeli mevduat faiz oranları da arttı. Vadeli mevduat faiz oranları enflasyonun üzerine çıkmasıyla birlikte tekrar cazip hale gelmeye başladı. Konuyla ilgili açıklama yapan Hangikredi CEO'su Oray Durmazoğlu, Merkez Bankasının 19 Kasım'da gerçekleştireceği PPK toplantısında alınacak olası bir faiz artırım kararıyla mevduat faizlerinin daha da artabileceğini söyledi.

19 Kasım'da belli olacak

Oray Durmazoğlu konuyla ilgili görüşlerini şöyle açıkladı: "Merkez Bankasının 19 Kasım'da gerçekleştireceği Para Politikaları Kurulu toplantısında beklenen faiz artış kararı, yılın son çeyreğinde piyasa faizlerinin de artmasına neden olacak.

Koronavirüs'e karşı ekonomik önlemler kapsamında kamu bankalarının öncülüğünde haziran ayından beri faiz indirimleri söz konusuydu. Ağustos itibarı ile tüm kredi türlerinde faiz oranlarının artmaya başladığını gözlemliyoruz.

Merkez Bankasının alacağı yeni bir olası faiz artırım kararı bankaların faiz oranlarını da etkileyecek. Alınan mevcut kararların ardından mevduatta %15'e varan vadeler söz konusu. İlerleyen günlerde bu oranın daha da yükselmesini bekliyoruz. Mevduat faiz oranlarındaki artış tüketiciler için döviz yatırımları alternatif bir yatırım fırsatı sunuyor. Faiz artış ile ilgili mevduat birikimi olan tüketiciler için bir fırsatın söz ederken kredi çekmeyi düşünen tüketiciler için de hızlı bir karar verme sürecinden bahsedebiliriz. Bu noktada yine tüketicilere ihtiyacınız yoksa kredi çekmeyin, bütçenize uygun aylık vade belirleyerek kredinizi kısa bir zamana yayın diyoruz."

Binalarımızın depreme karşı güvencesiz!

Depremi ülkemiz için artık asla yok sayamayacağımız bir gerçek olduğunu ve son dönemde yaşadığımız üçüncü yıkımlardan, yapıcı dersler çıkarmamız önemine dikkat çekmek için açıklama yapan Bitimli Su Yalıtım Üreticileri Derneği (BITÜDER) Yönetim Kurulu Başkanı Kemal Colakoglu, yapıları suyun zararlı etkilerinden koruyan su yalıtımının inşaat aşamasındaki maliyetinin, toplam bina maliyetinin sadece yüzde 3'ü kadar olduğunu hatırlattı.

Su yalıtımı yeterli olmayan bina

Binaların temellerinde ve çatılarında, yer altı suyu, yağmur, kar gibi herhangi bir yoldan yapılara sızan su, donarak veya kimyasal tep-

kimelere giderek, donatının özelliğini yitirmesine ve korozyona, yani paslanmaya neden oluyor. Oluşan korozyon ise yapıların taşıyıcı sisteminin çürütmesine ve zamanla zayıflamasına sebep oluyor. Binalarda su yalıtımı, doğru ve kaliteli malzemelerle yapılmazsa, standartlara uygun ürün ve uygulama kalitesine dikkat edilmezse, 10 yıl sonra donatı, belli koşullarda başlangıçta taşıma kapasitesinin, yaklaşık olarak yüzde 66'sını korozyon nedeniyle kaybediyor. 1999 Depremi sonrası resmi makamlar tarafından İstanbul'da incelenen yaklaşık 56 bin hasarlı konut ve işyerinin yüzde 64'ünde korozyon tespiti edildi. Oysa su yalıtımı, binaları suyun zararlı etkilerinden koruyarak, ömrü boyunca bina taşıyıcı sisteminin güçlü kalmasını sağlıyor. Bu gerçekler gösteriyor ki yeni binalarda geçmiştiki hataları tekrarlamadan sağlıklı güvenli yapılara kavuşmak mümkündür.

Kamuda akıllı satınalma süreçleri

İstanbul Sanayi Odası ve ilkönemli Devlet kurumlarının hizmet ve malzeme ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla kurulmuş olan ve uluslararası ölçekte öncü merkezli tedarik kuruluşları arasında yer almayı hedefleyen Devlet Malzeme Ofisi arasında bir işbirliği protokolü imzalandı. Protokol kapsamında, Devlet Malzeme Ofisi - Kamuda Akıllı Satınalma Süreçleri ve Önümüzdeki günlerde tedarigi yapılacak olan hizmet ve malzemeler hakkında webinar serisi düzenleniyor. Webinar serinin ilki ilaç, tıbbi cihaz ve sağlık ürünleri, ikincisi Bilişim Ürünleri sektörlerine yönelik olarak gerçekleştirildi.

Üçüncü webinar Büro Makine ve Ekipmanları sektörüne yönelik olarak 18 Kasım Çarşamba günü, 14:00-16:00 saatleri arasında gerçekleştirilecek. Katılım ücretsiz olacak. Odamız tarafından AB Ar-Ge Programlarının sunduğu fırsatlarla ilgili düzenlenen webinar serisi ise 19 Kasım Perşembe günü 14:00-16:00 saatleri arasında madencilik, mineral ürünler, cam ve cam mamulleri, inşaat, orman ürünleri, mobilya, kağıt, basım yayın sanayine yönelik olarak gerçekleştirilecek webinarla sona erecek.

2. Dünya Sağlık Fuarı

Çin eyaleti Hubei'nin başkenti olan ve COVID-19 salgınının başlangıcında hastalıklardan ağır biçimde etkilenmiş bulunan Wuhan kentinde "Dünya Sağlık Fuarı" başladı. 2. Dünya Sağlık Fuarı'na 34 ülke ve bölgeden 13 bin davetli geldi.

Aralarında General Electric, Philips ve Siemens gibi firmaların da bulunduğu 1.200 stand sahibi kurulus, 140 bin metrekareyi kaplayan sergi alanını kullandılar.

Bu sağlık fuarı, salgının başından bu yana bu yıl Wuhan'da organize edilen en büyük sergi faaliyeti.

DİP EKSPRES

BTM Ar-Ge'nin devler liginde

Türkiye'den tarafında hazırlanan "Ar-Ge 250, Türkiye'nin En Çok Ar-Ge Harcaması Yapan Şirketleri" araştırmasına göre 2019 yılında en fazla Ar-Ge harcaması yapan şirketler belli oldu.

Bitimli Teceit Maddeleri (BTM), 22 kişilik Ar-Ge Personeli ve 19 adet Ar-Ge proje sayısıyla ikinci 250 şirketin bulunduğu listede yer almanın haklı gururunu yaşıyor.

BTM, ulusal ve uluslararası rekabette verimlilik ve inovasyonun büyük

güc oluşturduguna inanarak Ar-Ge yatırımlarını daha da arttırmayı hedefliyor. Bilginin gücüne önem veren bir şirket olarak, yalıtım sektöründe 45 yıldır oluşturdugu bilgi birikimi ve tecrübeleri ile sektörün ve çağın değişen dinamiklerine hızla uyum sağlıyor. BTM; katma değeri yüksek ürünler üreterek, teknolojide ulusal ve uluslararası pazarlarda rekabet ederek ülke ekonomisine katkı sağlamaya ve istihdam yaratmaya devam ediyor.