



YEPGEM ile yenilikçi projeler hayata geçiriliyor

YEPGEM ile teknoloji tabanlı yenilikçi projeler hayata geçiriliyor. 30 proje, YEPGEM çerçevesinde proje destekçileri tarafından ilgili projeler değerlendirmeye alınarak gerek üretim gerekse ürüne dönüştürülmesi konusunda adım atılacak.

FATİH Belediyesi, girişimci beyinlere gerekli ortamın sağlanması ve desteğin verilmesi için Yenilikçi Projeleri Geliştirme Merkezi (YEPGEM) ile teknoloji tabanlı yenilikçi projeleri hayata geçiriyor. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanı Mehmet Müezzinoğlu'nun katılımıyla gerçekleştirilen projelerin tanıtım lansmanında konuşan Fatih Belediye Başkanı Mustafa Demir, "Bizim burada temel hedefimiz, ülkenin dönüşümü ve gelişimine katkıda bulunacak, bu tür çalışmaların tarihin tozlu sayfalarında unutulmamalarını sağlamak. Bu beyinlerin, bu girişimci beyinlerin önünün açılması ve gerekli ortamın sağlanmasıydı" dedi. Fatih Belediyesi öncülüğünde hayata geçirilen Yenilikçi Projeleri Geliştirme Merkezi (YEPGEM) ile teknoloji tabanlı yenilikçi projeler hayata geçiriliyor. 100'ün üzerinde başvurunun olduğu proje kapsamında Fatih Belediyesi değerlendirmede 30 proje, YEPGEM çerçevesinde proje destekçileri tarafından ilgili projeler değerlendirmeye alınarak gerek üretim gerekse ürüne dönüştürülmesi konusunda adım atılacak. Fatih Belediyesi'nin evsahipliğinde gerçekleştirilen projelerin tanıtım toplantısına, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanı Mehmet Müezzinoğlu, Fatih Belediye Başkanı Mustafa Demir, **İstanbul Sanayi Odası** Başkanı Erdal Bahçıvan, İstanbul Ticaret Odası adına



BTM Yönetim Kurulu Üyesi İlhan Soylu, İstanbul Üniversitesi Rektör Yardımcısı Prof. Dr. Sedat Murat, Kadir Has Üniversitesi Rektörü Mustafa Aydın, Türkiye Ekonomi Bankası'nın Gelen Müdür Vekili Turgut Boz ve Türkiye İhracatçılar Meclisi Başkanı Mehmet Büyükekşi katıldı.

DESTEKLENMESİ GEREK

Demir hedeflerinin ülkeye katkıda

bulunacak hayallerin yakalanması olduğunu kaydederek, girişimci beyinlerin desteklenmesi gerektiğini vurguladı. Başkan Demir yaptığı konuşmada, "Bizim burada temel hedefimiz, ülkenin dönüşümü ve gelişimine katkıda bulunacak, bu tür çalışmaların tarihin tozlu sayfalarında unutulmamalarını sağlamak. Bu beyinlerin, bu girişimci beyinlerin önünün açılması ve gerekli ortamın

sağlanmasıydı. İleride gerçekleştirilebilecek ve ülkeye katkıda bulunacak hayallerin yakalanmasıdır. Bu hayallerin hayata geçirilmesi için gerekli kurum ve kuruluşların bir araya getirilmesi ve desteklenmesidir temel amacımız budur" şeklinde konuştu.

TÜBİTAK TAKIP EDECEK

YEPGEM çatısı altında değerlendirilen bu projeler, proje destekçilerine yönlendirilecek. Laboratuvar çalışması gereken proje üniversiteler ve TÜBİTAK tarafından takip edilecek. Daha sonra fon ve üretim gerektiğinde fon desteği ve üretim desteği de verilecek. Ürün haline gelmesinin ardında da ticaret ve sanayi alanında değerlendirilmesi gerçekleştirilecek. Böylece bir mucidin ürettiği bir çalışma son kullanıcıya kadar ulaşmış olacak. Burada mucitlerin buluşları YEPGEM'in yönlendirmesi ve projeleri sahiplenmesi sayesinde artık son kullanıcıya kadar ulaşmış bir değer olarak hayata geçirilmiş olacak. Bir nevi hayallerin gerçeğe dönüştürüldüğü bir merkez olarak da değerlendirilebilir. Fatih Belediyesi öncülüğündeki projede çözüm ortakları; İstanbul Ticaret Odası, **İstanbul Sanayi Odası**, TÜBİTAK, İstanbul Üniversitesi, Kadir Has Üniversitesi Türk Ekonomi Bankası bulunuyor.

Dokunmayın sanayicilere

Sen 10 yılın sanayinin üretimin değerini anlamaya çalışıyorsun. Yıllarca ekonominde finans-para gözü ile bakmanın ağır maliyetini ödedik. "Finanse edildiği süreç sorun değil" dedikimiz cari açık bugün bizi ne hale getirdi?

Artan dış borçlar ve kapanan küçük sanayi ihracatçıları yarımada sayımlarına neden oldu. Sanayi sektörünün ekonomideki payı bir zamanlar yüzde 23,0'lerdeydi, artık yüzde 16,0 seviyesine razı olduk.



Dün, Dünya Gazetesinde Çarın Sarıkaya'nın haberine göre şehir içinde kalan sanayi sitelerinin şehir dışına çıkartılacağı yazılıyordu. Güderime inanmadım.

Oysa tam da bu günlerde sanayinin ülke ekonomisi için ne kadar önemli olduğunu kavramış olmamız gerekiyordu. İhtiyacımız olan dolar-euroyu en rahat üretim ve ihracat ile kapatabileceğimizi görmüş olmalıydık. Hatta belki de ithalat yapmadan yerli üretimle ihtiyaçlarımızı gidermeyi bile düşünmemiz gerekiyordu.

Olmadı yine...
Beton uğruna; kasa vadeli rant uğruna yine gülmüştü sanayicilerin arasına düktük. Belki zorla olmasa bile, rüyet gibi rant teklifleri ile sanayicileri taşınmaya mecbur edeceğiz.

Bugün İstanbul'da trafiğin en önemli nedenlerinden biri de iş-ev mesafesinin uzamasından kaynaklanıyor. Son 25 yılda şehir merkezinden uzaklaştığımız sayısız fabrika oldu. Ama şehir dışına taşınmada tek kim yeni yol yapmadık. Hala E-5 ve TEM yoluna mahkumuz.

Acaba fabrikaları taşıdığımızda, eski işçileri de taşıyor muyuz? Kaç vasıflı işçi fabrikalarını taşıyınca vasıfsız hale geldi? Kaç fabrika gerçekten taşındı; kaç fabrika taşınma aşamasında kapandı?

Bizler hesabı kasa vadeli inşaat rantına göre mi yapıyoruz; uzun vadeli ülkenin üretim gücüne göre mi yapıyoruz?

Fabrikaları taşıyarak ülkenin yerleşik üretim kültürünü ne kadar öldürdüğümüzü bir anlatılabilecek mi? Bir kişi de çıkıp "yeter artık, inşaat rantı uğruna ekonomiyi bitiriyoruz" diyebilececek mi?

Elektriğe %20 zam oldu?

Geçen hafta son iki yazında "örtülü elektrik zammını" ele aldım. Yaklaşık olarak 2 milyon 700 binin üzerinde serbest tüketicinin artık elektriği zamlı aldığını gündeme getirdim.

Elektriğe yaklaşık olarak yüzde 20-25 civarında bir "örtülü zam" olduğunu belirttim. Bu zamandan da en fazla çok enerji tüketen büyük sanayi şirketlerinin etkilendiğini belirttim.

Kimseden ses çıktı mı?

Mesela TOBB, üyelerinin zamlı elektrik almasını sıkıntı etti mi? Mesela İSO, üyelerine ne diyebildi? Veya Ankara Sanayi Odası (ASO) bu işe ne söyledi? Veya diğer büyük sanayi illerinin oda başkanları ne düşünüyor? TTO büyük tacirlerinin zorda kalmasını nasıl karşılıyor?

Ya MÜSİAD? Bugün hükümete en samimi uyarıları yapabilecek olan iş dünyasının örgütü ne diyor bu örtülü elektrik zammına? EİDK'nın 8,4 milyon yeni serbest tüketici oluşturduğu anda 93 firmaya yeni müşteri yasağı getirmesi yanında "yasaklanmayan kim" acaba? Ne diyeceğiz bu örtülü gelişmelere? Kim konuşacak? Kim ses verecek?

Faizi de örtülü artıyor

15 Temmuz sonrası kimseden ses çıkmadan Türk Halkı 16,2 milyar dolar sattı. Bu sayede Lira ağır dalgalanmadan kurtuldu ve 3,10 seviyesinden Eylül 2016'da 2,92'ye geriledi.

15 Temmuz hain darbesi Türk Halkının sağladır duruşu ile ekonomide çok hissedilmeden atlattı. Ama ne oluyorsa 15 Temmuz'dan aylar sonra oldu. Birden ekonomi yönetiminde 400 yıllık iktisat bilimi dışında bir teori geliştirildi. Dünya iktisat literatürüne yeni bir teori sunuldu: Kur artışı faiz artışı ile kontrol edilemez; hatta faiz artırılınca enflasyon artışı ile karda da artış desteklenmiş oluyorsa...

İşte ne oldaysa ondan sonra oldu. Dolar/TL, 15 Temmuz 2016'dan tam 3 ay sonra yeniden 3,10'u kardı ve hızla yükselişe geçti.

Merkez Bankası daha alev bacası sarmadan önlem alacaktı ki biri "faiz artırmayız", diğeri de "dolar satmamız" diye MP'ye yasa koydu. Hani adamın iş yapmak için iki eli var ama, "biri bir elini, diğeri öbür elini kullanamazsın" dedi.

Merkez de film seyredir gibi dolanı yükselişini bizimle beraber seyretti.

Ve film bitti.

Dolar 4,0 lira sınırına geldi.

Sonra Merkez Bankamız bir keşifte bulundu: Açık faiz artıramadığı için "örtülü faiz artırımı" keşfetti. Soranlara ise "koridorda faiz aynı" dedi, ama o koridoru kimseye kullanımadı. Para isyane "Geç Likidite Penceresini (GLP)" gösterdi. Yani piyasaya verilen paranın faizini 7,75'den 10,75'e çıkardı.

Kısacası, Merkez Bankası 300 baz puan örtülü faiz artırımına gitti. Dün de bu yetmezmiş gibi GLP'den 75 baz puan daha faiz artırımına gitti.

Yanğın başladı Eylül-Ekim 2016'da 200-250 baz puan artırım yetecekken, bugün 300 puan yetmedi, 75 puan daha artırdık.

Her faiz artırım, reel ekonomiye fren demektir. Zamanında daha az hasarla atlatabileceğimiz yangını sırf yanlış iktisat teorileri ile alevlendirilince alevlendirdik. Şimdi de faiz artırmaya doymuyoruz.



Şehirdeki fabrikalar arazi rantına heba edilmesin

Sanayi sitelerinin şehir dışına taşınmasına sanayiciler temkinli yaklaşıyor. Türkiye'de 496'ya ulaşan bu sitelerde uzmanlaşmış 600 bine yakın çalışana işaret eden işadamları, "Tesis, tecrübeli personelle taşınabilmeli. Yoksa o sanayi ve ustaları yok olabilir" dedi.



İstanbul'da sayıları 70'e yaklaşan küçük sanayi sitelerinde, konusunda uzmanlaşmış yaklaşık 250 bin kişi çalışırken, firma sayısı 32 bini buluyor. Türkiye genelinde bu sitelerin sayısı 469'a ulaşıyor.

Türkiye'de uzun süredir tartışılan sanayi sitelerinin şehir dışına taşınması konusu yeniden gündeme geldi. İstanbul'da sayıları 70'e yaklaşan ve yaklaşık 250 bin kişinin istihdam edildiği bu sitelerin sanayiciler, ihtisaslaşmış nitelikli personel, pazara ve limana yakınlık avantajlarıyla terk etmek istemiyor. İstanbullu sanayiciler, "İnsan kaynağı çok zor bulunuyor. Tecrübe edinenler taşınmaz bir anlamı var. Nereye taşınacağı da çok önemli. Yoksa o sanayi yok olabilir" değerlendirmesinde bulunuyor. Kirlilik taşıyan, çok fazla su tüketimi olan tesislerin ise şehirden taşınması insanların sağlığını tehdit ediyor. İstanbullu sanayiciler, çevreye zarar olmayan, ustalık gerektiren işletmelerin ise şehirden kalmasından yana. Türkiye genelinde bakıldığında, sayıları 469'a bulan küçük sanayi sitelerinin arazi değeri 17 milyar lira olarak hesaplanıyor. Tek başına fiili istihdam sayıları da 600 bine yakın. İstanbul özelinde incelendiğinde, mobilyacılar, dokumacılar, matbaacılar, otomotivciler, mermereciler demirciler, vinççilerden kimyacılar olmak üzere 70'e yakın sanayi

sitesi mevcut. Bunlar arasında İkitelli'de Atatürk Oto Sanayi Sitesi, Omraniye'de İMES, Başakşehir'de mutfakçılar, trikotcular, Tuzla'da gemiciler, Esenyurt'ta alüminyumcular ve yine İkitelli'de ayakkabıcuların olduğu (AYOKSAN) küçük sanayi siteleri arasında bulunuyor. Bu bölgelerde 32 bine yakın firma faaliyet gösteriyor. İstihdam sayısı 250 bini buluyor. Buna Organize Sanayi Bölgeleri (OSB) de eklendiğinde çalışan sayısı 700 bine yaklaşıyor. Öte

yandan fabrikaların şehir dışına taşınması için güçlü kriteri de getirilmiş, bu kriteri taşımayanların da taşınması istenmiştir. Bununla birlikte son dönemde, büyük şehirlerde arazi değerlerinin artması sanayiciyi şehir terk etme noktasına getirdi. İstanbul'da Büyükdere Caddesi, İkitelli, Omraniye, Maslak gibi bölgelerde şehir ortasında kalan ve arsa değeri yükselince fabrikası taşınan araziler üzerinde, alışveriş merkezleri, rezidanslar, beş yıldızlı oteller

ve iş merkezleri yükselmeye devam ediyor. Hatta bazı büyük sanayiciler de arazilerini terk ederek yerlerini gayrimenkul projelerine bırakırken, bazıları da hizmet portföyüne gayrimenkulü de ekledi.

Bunlar arasında Ülker Grubu'nun, Sağlam İnşaat ile Pendik'teki 178 bin metrekarelik arazi sine iş merkezi ve rezidans kurması bulunuyor. Eczacıbaşı, İş Bankası ortaklığıyla Büyükdere Caddesi'ndeki Renault ve Eczacıbaşı fabrikalarının bulunduğu yere Kanyon AVM ve rezidanslar inşa edildi. Zorlu Grubu ise Zincirlikuyu'daki Karayolları arsasını alarak buraya alışveriş merkezi yaptı. Boyner Holding, Yenibosna'daki eski Alüminyum fabrikasının yerine rezidans ve alışveriş merkezi inşa etti. Anadolu Grubu da Kartal'da Anadolu Motor'un 45 bin metrekarelik eski fabrika arazi üzerine 800 milyon liralık yatırımla iş ve konut bloklarından oluşan AND projesinin temelini attı. Şişecam'ın Eskişehir'e taşıdığı Topkapı'daki fabrika arazisi üzerinde, İş GYO ve Nef ortaklığında 470 milyon dolarlık konut ve rezidanslar yükseldi.



NEYİN TAŞINACIĞI ÇOK ÖNEMLİ

Makine İhracatçıları Birliği (MİB) Başkanı ve İstanbul Sanayi Odası Başkan Yardımcısı **Adnan Dalgakıran**, şirketin, tecrübe edinen çalışanları ile birlikte taşınmasının bir anlamı olduğunu ifade ederek, "Nereye taşınacağı çok önemli. Onu yok edebilir. Kolaylıkla insan kaynağını zaten çok buluyor" dedi. Kirlilik doğurmayan sanayinin şehir dışına taşınmasının da çok doğru olduğunu ifade eden Dalgakıran, "Ancak çevreyi kirlileten olabilir. Dünyanın büyük şehirlerinde çok sayıda sanayi şirketi, şehrin tam göbeğinde çalışıyor. Hatta Münih'te bir şirket, belediye başkanları tarafından 'giltme' diye ikna edilerek kalıyor. Burada toptan değil de 'heyi dışarı çıkamamız, neyi içeride tutmamız gerekiyor' diye düşünülmeliydi" diye konuştu. Bunlar arasında çok su tüketen, nitelikli işçi kaynağı olan, çevreye etkileri gibi bir çok kriterin incelenebileceğini belirten Dalgakıran, "Örneğin İMES Dudullu'da 900 firma var. O nedenle uzun vadeli bir strateji olarak bakılabilir" dedi.

İŞVERENE MALİ YÜK GETİRİR

İstanbul Tekstil ve Hammaddeleri İhracatçıları Birliği Başkanı İsmail Güllü, kararın olumlu olduğunu, ancak çok iyi planlanması gerektiğini söyledi. Taşınırken altyapı lojistik ve insan kaynağından kaynaklı sorunların oluşacağına işaret eden Güllü, "Mevcut personelin taşınması gerekiyor. Çünkü taşınmak isteyen olur, istemeyen olur. Nitelikli işgücü açısından bir sorun oluşturacak hem de işverene mali bir yük getirecek. Güdilen bölgede de yetişmiş eleman bulmakta sorun çıkacak. O nedenle bu sorunlara çözüm bulunmalı ve iyi planlanmalı" dedi. Akküs Grup Yönetim Kurulu Başkanı Abdülkadir Akküs, sanayi sitelerindeki tesislerin şehir dışına taşınmasında pazara uzaklık, lojistik avantajın kaybedilmesi ve yetişmiş eleman bulamama gibi sıkıntıların olduğunu söyledi. Akküs, "Sanayinin ilk etapta lojistik açıdan pazara yakın olmak ister, ürettiği ürünü pazara dağıtmak açısından. Sanayiciler, zamanında teslimat noktasında sıkıntı yaşayabilir" diye konuştu.

RENAULT ARAZİSİNDEN FERKO YÜKSELECEK

ESKİ HALİ



Kazaklar 10 yıl önce 73,1 milyon \$ vermişti

2007 yılında Oyak'tan Kazak Landmark'a, ardından da EriaPartners-Primerica'ya satılan Büyükdere Caddesi'ndeki Renault-Mais arazi sine son imzayı Ferko İnşaat atıyor. Firmanın 'Signature' (imza) adını verdiği proje için arsa dahil 350 milyon dolar yatırım yapılırken, toplam 400 milyon dolar ciro bekleniyor. 2007'nin Şubat ayında ihaleyi, 73.1 milyon dolara Kazak grup Landmark kazanmış, en son araziyi Ferko satın almıştı.

YENİ HALİ



ŞİŞECAM'DA 450 KİŞİ ÇALIŞIYORDU

ESKİ HALİ



130 dönümlük arsada 788 konut

Şişecam, 450 kişinin çalıştığı Topkapı'daki fabrikasından 2013 yılında çıkmıştı. Bu arazi üzerine daha sonra İş GYO ve Nef, gayrimenkul projesi geliştirmiş ve 788 daireden oluşan ilk etabı İstanbul'da Gala adıyla iki yıl önce satışa çıkarmıştı. Topkapı fabrikasının 130 dönümlük arazi sine geliştirilen proje toplam 470 milyon dolara mal olurken, 1,6 milyar liralık gelir beklanmıştı. Arazi, 320 milyon liraya satın alınmıştı.

YENİ HALİ





İnşaat ve beton sektörleri Beton 2017'de buluşuyor

Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB) tarafından düzenlenen Beton 2017 Kongresi ve Fuarı, hazır beton, çimento, agrega ve inşaat sektörlerini İstanbul'da bir araya getirecek.

"BETON 2017 Hazır Beton Kongresi" 13-14 Nisan 2017 tarihleri arasında; "Beton İstanbul 2017 Hazır Beton, Çimento, Agrega, İnşaat Teknolojileri ve Ekipmanları Fuarı" ise 13-15 Nisan 2017 tarihleri arasında İstanbul Fuar Merkezi'nde gerçekleştirilecek.

Beton 2017 Kongresi'ne 400 delege katılacak

Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB) 13-14 Nisan 2017 tarihlerinde "Beton 2017 Hazır Beton Kongresi"ni düzenleyecek. 60 bildirinin sunulacağı Kongre'yi akademisyenler ve araştırmacıların yanı sıra hazır beton sektörünün ve yan sanayi firmalarının temsilcilerinden oluşan 400 civarı delege takip edecek.

Ülkemizde üretilen ve kullanılan betonların niteliğinin ve kullanım miktarının artırılması konusunda çalışmalar yapan Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB), 1995 ve 2015 yıllarında ERMCO Avrupa Hazır Beton Kongreleri'ni; 2004, 2008, 2011 ve 2013 yıllarında da hazır beton kongrelerini düzenlemişti. Sektörün karşılıklı görüş alışverişi ile gelişeceğine inanan THBB, yeni çalışmaların yapılması ve paylaşılması amacıyla bu sene de bir kongre düzenleme kararı aldı.

13-14 Nisan 2017 tarihlerinde İstanbul Fuar Merkezi'nde yapılacak Beton 2017 Kongresi'nde; beton bileşenleri, üretimde ve yerinde nitelik denetimi, özel betonlar, özel projelerde beton tasarım ve çözümleri, beton üretiminde geri kazanım ve geri dönüşüm, beton yollar ve karayolu beton güvenlik yapıları, beton santrali ve sevkiyat verimlilikleri,

beton teknolojisinde son gelişmeler başlıkları altında sektörün gelişimine katkı sağlayacak bildiriler sunulacak. Bildiri konularının belirleyen Bilim Kurulu, Kongre'nin Prof. Dr. Saim Akyüz adına düzenlenmesini kararlaştırdı. Betonun mekanik modellenmesi konusunda özgün çalışmaları ile bilinen Prof. Dr. Saim Akyüz, ülkemizde hazır betonda kalitenin yükseltilmesine katkıda bulunan isimlerin başında geliyor. Akyüz, THBB Kalite Güvence Sisteminin (KGS) 1996 yılında kurulmasında da önemli rol oynadı.

"Ford Trucks" ve "Betonstar"ın Ana Sponsorluğu; "Epo", "Yapıhem", "Chryso", "Pascal" ve "İston'un Resmi Sponsorluğunda gerçekleştirilen Kongre'ye gönderilen 100 bildiri özeti Bilim Kurulu tarafından değerlendirildi. Değerlendirme sonucunda sunulacak bildirlere karar verildi. 400'e yakın delegenin katılacağı ve 60 bildirinin sunulacağı Kongre'yi akademisyenler ve araştırmacıların yanı sıra hazır beton sektörünün ve yan sanayi firmalarının temsilcileri de yakından takip edecek.

Kongre hakkında bilgi almak isteyen akademisyenler ve sektör temsilcileri, kongre programı ve günlük tüm gelişmeleri www.thbb.org ve www.beton2017.com adreslerinden takip edebilecek.

Yılın en önemli sektörel buluşması: Beton İstanbul 2017 Fuarı

Türkiye Hazır Beton Birliği ve Kalite Fuarcılık tarafından kongre ile eş zamanlı olarak "Beton İstanbul 2017 Hazır Beton, Çimento, Agrega, İnşaat Teknolojileri ve Ekipmanları Fuarı" düzenlenecek. 13-15 Nisan 2017



tarihlerinde İstanbul Fuar Merkezinde düzenlenecek olan Fuar'da firmalar hızla yerini almaya başladı.

Bu yıl dokuzuncusu düzenlenecek olan Beton İstanbul 2017 Fuarı'nda hazır beton, çimento, agrega ve inşaat sektörleri ile ilgili son teknolojik ürünler, araç, makine ve ekipmanlar, hizmet ve donanımlar sergilenecek. Fuar hazır beton sektörüyle ilgili her kesimin bulunduğu ortak bir platform olacak. Geçtiğimiz yıllarda olduğu gibi bu yıl da Fuar'da katılımcılar son teknoloji ürünlerini ziyaretçilere sunacak.

Fuar'da hazır beton ve çimento ekipmanlarının yanı sıra beton santralleri, iş makineleri, kamyon ve çekiciler, transmikserler, pompalar, kalıp sistemleri, vinçler, çeşitli beton kimyasalları, otomasyon sistemleri, lastik ve akaryakıt ürünleri, sektörel makineler başta olmak üzere çok

HAZIR BETON KONGRESİ &

HAZIR BETON, ÇİMENTO AGREGA, İNŞAAT TEKNOLOJİLERİ VE EKİPMANLARI FUARI

geniş bir ürün yelpazesi beton ve agrega üreticilerine ve inşaat yapımcılarına sunulacak. Fuar, ekonominin lokomotifini inşaat ve onun en temel kolu hazır beton ile ilgili sektörlerden birçok firmayı aynı çatı altında buluşturacak. 65 firmanın 150 marka ile katılacağı Fuar'ın 10.000 ziyaretçiyi ağırlaması bekleniyor. **İstanbul Sanayi Odası**, Ankara Sanayi Odası, İnşaat Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi, Türkiye İnşaat Sanayicileri İşveren Sendikası, Türkiye Mühendislikler Birliği ve Çevre Dostu Binalar Derneği tarafından desteklenen Beton İstanbul 2017 Fuar'ını önceki yıllarda olduğu gibi Avrupa, Asya, Afrika ve Ortadoğu'dan çok sayıda profesyonel katılımcı ziyaret edecek.

Beton İstanbul 2017 Fuarı ile ilgili bilgi almak ve katılmak için www.betonfuari.com adresini ziyaret edebilirsiniz. **(HABER MERKEZİ)**



ISO'nun Düzenlediği Toplantıda Bakan Faruk ÖZLÜ'den Sanayicilere Müjde

“OSB’lerde Emlak Vergisi Kalkacak”

İstanbul Sanayi Odası'nın (ISO) düzenlediği İstanbul OSB'lerinin Sorunları ve Çözüm Önerileri toplantısında konuşan Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanı Dr. Faruk ÖZLÜ, “Sanayiciyi yolunacak kaz yapmaya asla tahammülümüz yok. OSB’lerde emlak vergisini ya kaldıracacağız ya da makul seviyeye getireceğiz. 2023 yılına kadar 70 yeni OSB açarak 1 milyon ilave istihdam oluşturalacağız” dedi.



ISO Yönetim Kurulu Başkanı **Erdal BAĞÇIVAN**, “Biri Avrupa’da diğeri Asya’da olmak üzere İstanbul’daki sanayimizin dönüşümüne imkân sağlayacak iki yeni OSB kurulmasını talep ediyoruz” dedi.

İstanbul Sanayi Odası (ISO), şehirde bulunan tüm Organize Sanayi Bölgeleri’nin (OSB) ve Bölge firmalarının sorunlarını ve çözüm önerilerini düzenlediği geniş katılımlı bir toplantıda ele aldı. ISO Yönetim Kurulu Başkanı **Erdal BAĞÇIVAN**’ın ev sahipliğinde gerçekleşen “İstanbul OSB’lerinin Sorunları ve Çözüm Önerileri” başlıklı toplantıya, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanı Dr. Faruk ÖZLÜ ve bazı bürokratların yanında İstanbul’da bulunan tüm OSB ve Bölge Kooperatifleri Yönetim Kurulları da katıldı.

Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanı Faruk ÖZLÜ, Türkiye’nin dünyanın en büyük 10 ekonomisinden biri olması için daha

verimli, rekabetçi ve nitelikli üretim yapan sanayi sektörüne sahip olması gerektiğine dikkat çekerek; “Sanayiciyi yolunacak kaz yapmaya asla tahammülümüz yok. İşimiz rekabetin önünü açmak. Bir sanatçı düşünün. Hangi konuklar gelecek, ne ikram edilecek” gibi şeyleri düşünürse,

sahneye çıkıp sanatını icra edemez. Sanayicimizin de sanatçı gibi diğer konularla uğraşmak yerine, üretim, katma değer ve ihracata odaklanması gerek. Amacımız, sanayicinin ihtiyaç duyduğu tüm alt yapının Bakanlığımız, devletimiz tarafından yapılması” dedi.



2023 Yılına Kadar 70 Yeni OSB ve 1 Milyon Ek İstihdam

Üretime uygun altyapı oluşturmak için OSB ve endüstri bölgeleri ile çalışmaya devam ettiklerini söyleyen ÖZLÜ, “OSB’lerde emlak vergisini ya kaldıracacağız ya da makul seviyeye getireceğiz. Parsel maliyetlerine üst sınır getirmek, şehir merkezlerindeki sanayi sitelerini modernize etmek, OSB’lerin KOSGEB’e yatırdığı payı kaldırmak ve sanayicilerin parasını arsaya bağlamadan doğrudan üretimi artırmasını sağlamak istiyoruz” dedi.

Bakan Faruk ÖZLÜ, Türkiye’de 2023 yılına kadar 70 yeni OSB açarak 1 milyon



ilave istihdam oluşturmamak istediklerini de söyledi. ÖZLÜ, "Halen Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na bağlı 295 OSB'de 1 milyon 645 bin kişi çalışıyor. Halen mevcut OSB'lerde yüzde 70'ler civarında olan doluluk oranını da artırmaya çalışıyoruz" dedi. Bakan ÖZLÜ, İSO ile belli periyotlarda bir araya geleceklerinin de altını çizdi.

Yeni Nesil OSB'ler Sanayinin Dönüşümüne Katkı Yapacak

İSO Yönetim Kurulu Başkanı **Erdal BAHÇIVAN** da toplantıda yaptığı konuşmada Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın hazırlığını yaptığı "Yeni Nesil OSB"lerin sanayinin dönüşümüne katkı yapacağını belirterek; "Biri Avrupa diğeri Asya'da olmak üzere İstanbul'daki sanayimizin dönüşümüne imkân sağlayacak iki yeni OSB kurulması talebimizi Sayın Bakanımıza bir kez daha ifade ediyorum. Bu OSB'lerin ihtisaslaşmaya uygun olarak kurulması teşvik edilmeli. Yeni nesil OSB'lerin altyapısı, lojistik olanakları, artma ve geri çevrim tesisleri ile enerji olanaklarının kamu tarafından karşılanması gerekli. Buralarda teknoloji geliştirme ve mükemmeliyet merkezleri yer almalı, üniversite-sanayi iş birliği daha da güçlendirilmeli. Bu yaklaşım, sanayi 4.0'a da uyum sağlamamıza zemin hazırlayacak. Yine fikri Odamız tarafından geliştirilen ve Üretim Reform Paketinde olduğunu gördüğümüz, sanayi arazilerinin uzun dönemli kiralanabileceği bir modelin, buralarda hayata geçirilmesini bekliyoruz. Üretim Reform Paketi taslağında bütünsel bir vizyon, şehrin ekonomisinden, birikimlerinden ve tecrübesinden en iyi şekilde yararlanmayı odağa alan bir yaklaşımla, Sanayi Odaları ile OSB'lerin bağının güçlü tutulmasına önem verilmelidir. Bu yaklaşım nitelikli bir gelişmeyi sağlarken kaynak israfını da engeller" dedi.

BAHÇIVAN, ayrıca Fikri Sınai Mülkiyet Hakları kanun tasarısının kabul edilmesinin sanayinin teknolojik ve ekonomik ilerlemesine katkı sağlayacağını, katma değer yaratan, daha nitelikli bir patent sistemi oluşturulmasına, marka ve buluşların daha etkin korunması ve daha kolay bir şekilde ekonomiye kazandırılmasına büyük katkı yapacağını da altını çizdi.



İSTANBUL SANAYİ ODASI



Türkiye'nin Amiral Gemisi İstanbul, Sanayisiz Olamaz

Sanayi sektöründe diğer illere göre açık farkla lider olan İstanbul'un, Türkiye'nin amiral gemisi olduğuna dikkat çeken İSO Yönetim Kurulu Başkanı **Erdal Bahçıvan**, "Türkiye sanayi sektörü üretiminin yaklaşık üçte birini İSO üyeleri gerçekleştiriyor. Sanayi ihracatının yaklaşık yarısını, ödenen vergilerin de yaklaşık yüzde 40'ını sağlamaktayız. İstanbul sahip olduğu bu ekonomik güçle dünyanın 17'nci büyük ekonomisi olan Türkiye'nin de amiral gemisidir. İstanbul sanayisiz olmaz. Geçen ay Bayrampaşa'da geniş çaplı maddi hasara neden olan yangın da gösterdi ki İstanbul'un daha nitelikli bir sanayi yerleşimine ve gelişmiş bir altyapıya ihtiyacı var. Sanayinin yerleşik bir düzende olması, geleceğini daha iyi planlaması açısından önemlidir. OSB'lerin sanayiye yerleşiklik kazandırmak noktasında büyük bir önem taşıyor" dedi.

OSB'lerde Bir Binada Birden Fazla Üretime İzin Çıkmalı

Tuzla OSB Yönetim Kurulu Başkanı Recep Bilal HANCI, İstanbul'daki sekiz OSB adına yaptığı konuşmada sanayiciye daha çok üretim alanı açılması konusunda bir binada birden fazla üretim yapan sanayiciye izin verilmesi, imar parsellerinin emsal uygulamaları gibi 16 farklı konuda mevzuat değişikliği talep etti. HANCI, özetle şunları söyledi: "İstanbul'daki OSB'lerde bir binada birden fazla üretim yapan sanayiciye çalışma izni verilmemesi en önemli sorun. Nanoteknoloji ile birlikte makine ebatları küçüldü ve sanayi tesislerinde kullanılmaya hazır boş alanlar oluştu. Firmalar lojistik, zaman ve maliyet kaybı yaşıyor. Bu nedenle bir parselde birden çok üretim yapan sanayiciye izin

verilmesi gerekiyor. Aynı şekilde daha çok üretim alanı için bodrum katı emsal dışı sayılmalı. OSB'lere yüzde 5 indirimli doğalgaz tarifi uygulanmalı. Asansör tescil işlemleri yetkisi, OSB sınırlarındaki yerlerde Belediyeler yerine tekrar OSB'ye verilmeli. Emlak vergisi kaldırılmalı."

OSBÜK Yönetim Kurulu Üyesi Ömer ÜNSAL ise Türkiye ve İstanbul'daki OSB'lere ilişkin bilgiler vererek şunları söyledi: "Üretim ve ihracat kapısı olan OSB'lerimizde yurt içinde ve yurt dışında büyük başarılar imza atan sanayicilerimiz, üretmek büyüyor. Ülkemizdeki toplam 307 OSB'nin 295'i Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, 12 OSB ise Gıda ve Tarım Bakanlığı'na bağlıdır. Toplam 1 milyon 700 bin çalışana sahip OSB'lerde 50 bin sanayi kuruluşu faaliyet göstermektedir. İstanbul'da ise sekiz OSB faaliyet gösteriyor ve yüzde 90 doluluk oranına sahip. Toplam 340 bin çalışana sahip" dedi.

Good News from Minister Faruk ÖZLÜ to the Industrialists at the Meeting Organised at İSO "Real Property Tax will be Removed for Organised Industrial Zones"

Minister of Science, Industry and Technology Dr. Faruk ÖZLÜ, who spoke during the meeting held at Istanbul Chamber of Industry (İSO) as relating with the problems of Organised Industrial Zones and Proposals for Solutions, said, "We have got no tolerance for the Industrialists to be used. We will either remove the real property tax applied at Organised Industrial Zones or we will reduce them to reasonable levels. By opening 70 new Organised Industrial Zones till year 2023, we will provide potential for employment of 1 million additional people."



PAGEV Yönetim Kurulu Üyeleri İSO Başkanı Erdal Bahçivan'ı Ziyaret Etti

Türk Plastik Sanayicileri Araştırma Geliştirme ve Eğitim Vakfı (PAGEV) Yönetim Kurulu Üyelerinden oluşan bir heyet, **İstanbul Sanayi Odası** Yönetim Kurulu Başkanı **Erdal BAHÇIVAN**'ı ziyaret etti. PAGEV Yönetim Kurulu Başkanı Yavuz EROĞLU Başkanlığındaki heyetin ziyareti **İSO** ana binada gerçekleşti. Ziyarette **İSO** Yönetim Kurulu Üyeleri Nahit KEMALBAY ve Nurhan KAYA ile **İSO** Meclis Üyesi Ömer KARADENİZ de yer aldı.

Sektör meclisinin kurulmasındaki katkıları hatırlatılarak **İSO Başkanı Erdal BAHÇIVAN**'a teşekkürlerini ileten PAGEV heyeti, **İSO**'dan iki konuda destek istedi. Bunlardan birincisi bütün ihracatçıların limanlarda yaşadığı ihracat konteynerlerinin tartımı ile ilgili sıkıntıların giderilmesi. İkinci ise ham madde konusunda yerli petrokimya ürünlerinin payını artırmak. PAGEV temsilcileri özellikle Yumurtalık petrol bölgesinde bir uluslararası kümelenme projesiyle rekabetçi plastik mamul üretimi yapmak istediklerini dile getirdi.

Sektör temsilcilerini tek tek dinleyen ve aktarılan konuları not alan BAHÇIVAN şunları söyledi: "Türkiye'nin her şeyden evvel büyük mega petrokimya yatırımlarına ihtiyacı var. Bu konudaki güçlü ülkelere cazip imkânlar sunarak yatırımları buraya çekmemiz gerekiyor. Bu konuda bir model oluşturmamız lazım. Büyük firmalara pazar tavizleri verirken, ülkemizde yatırım yapmaları noktasında biraz daha teşvik edici ve ısrarcı olmamız lazım. Sektörün bu kadar güçlü bir üretici konumu varken ham maddede yüzde 85 ithalat bağımlılığını ortadan kaldırmamız kaçınılmaz. PAGEV olarak artık ortaya koymanız gereken en önemli gelecek vizyonunuzun da bu olması gerekiyor. Sizin sektörünüz gelişirken bu kadar dışa bağımlı olması, yeni bir vizyon değişimini gerektiriyor. Türkiye'nin artık bu anlamda büyük dönüşümlere kapı açması gerekiyor. Makinemizi de kendimiz yapmalı, ham maddemizi de kendimiz üretebilmeliyiz. Yeni düşünce yapımız bu olmalı."

PAGEV heyetinin ziyareti sırasında, PAGEV Yönetim Kurulu Başkanı Yavuz EROĞLU tarafından Vakıf hakkında ayrıntılı bir sunum yapıldı. Sunumda sektörün aralıksız büyüdüğüne ve plastik ürünlerin birçok malzemenin yerini almasına dikkat çekildi. Plastik sektörünün malzeme olarak sürekli büyüyen ve Türkiye'nin dünyada altıncı, Avrupa'da da Almanya'dan



sonraki ikinci büyük üretici olduğu ifade edildi. Ayrıca 250 bin kişiye istihdam sağlayan ve ekonomiye katkısı 15 milyar dolar olan sektörün ihracatının 12 milyar dolar olduğu bilgisi aktarıldı. PAGEV'in plastik sektörünün bütün değer yaratan kurum ve kuruluşlarından oluşan zinciri temsil eden bir vakıf olmasına dikkat çekildi. Sunumda ham maddenin ve makinenin yüzde 15'inin üretildiği ve geri kalanın ithal edildiğine dikkat çekilerek bu döngünün bir an önce kırılması için gerekli adımların atılmasının zorunluluğuna dikkat çekildi. Sektörde yıllık 900 milyon dolarlık bir makine pazarı bulunduğu dile getirildi.

PAGEV Yönetim Kurulu Başkanı Yavuz EROĞLU halen sektörün katma değer yaratma noktasında da sıkıntılar olduğunu dile getirdi ve "Kilogram başına yarattığımız 2.6 dolarlık katma değer oldukça düşük. Çin'de de düşük katma değerden bahsedildiğini ama kilogram başına 6 dolarlık değerleri ile bizden daha ilerde" dedi. EROĞLU: "Bu konuda devletin de desteği ile Ar-Ge ve inovasyon çalışmaları içine girmeliyiz ve ürünlerimizdeki katma değeri artırmalıyız. Bunun için sektörün vizyonunun geliştirmek için gerek yurt içi gerekse yurt dışında düzenlediğimiz fuarlar ve eğitimlerde sektörü bir araya getiriyoruz" şeklinde konuştu.

BAHÇIVAN, yapılan sunum ve değerlendirmelerin ardından PAGEV heyetine son olarak şunları söyledi: "Burası sizin eviniz, sektörün en güçlü şekilde temsil edildiği bir oda. Gelecek vizyonunun sizin elinizden yazılması gerekiyor. Bu vizyonu başkalarının yazmasına izin vermemelisiniz. Bugün üretkenler olarak, işi, aşı ve ihracatı bu kadar güçlü düşünebiliyorsak, gelecek vizyonunu da ortaya koyma noktasında inisiyatif almamız. Sadece üretmek, yatırım yapmak ve iş aş oluşturmak için bunu yapmalıyız. Bundan daha büyük bir servet olamaz. Bizim istediğimiz tek şey taş üstüne taş koymak. Bu çerçevede vizyonumuzu oluşturalım."

BAHÇIVAN, her sektörün kendi gücünü ortaya koyarak bir vizyon oluşturmaya gerektiğini düşündüklerini söyledi ancak son aşamada **İSO** üst kimliğinin sektörlerin sıkıntılarının belli yerlere taşınması konusunda yardımcı olabileceğini kaydetti.

PAGEV heyetinde PAGEV 1. Başkan Yardımcısı Ahmet MERİÇ, 2. Başkan Yardımcısı Ali KARADENİZ, Yönetim Kurulu Üyeleri Cemil ÇAKAR, Özge AVCI, Burak ÖNDER, Kadir TOPUÇAR ve Danışma Kurulu Üyesi Oğuzhan GÜRLEK yer aldı.

Board Members of PAGEV Visited President of Istanbul Chamber of Industry, Erdal Bahçivan

A committee composed of Board members of Turkish Plastic Industrialists Research, Development, and Training Foundation (PAGEV), paid a visit to Board Chairman of Istanbul Chamber of Industry **Erdal BAHÇIVAN**. The visit of committee headed by Board Chairman of PAGEV Yavuz EROĞLU is realised at the main building of Istanbul Chamber of Industry. Board members of Istanbul Chamber of Industry, Nahit KEMALBAY and Nurhan KAYA and Council member of Istanbul Chamber of Industry, Ömer KARADENİZ, took part in the visit.