



KONTEYNER FIRSATÇILARI ZAM YAPMAYA BAŞLADI

İş dünyası konteyner kent kurulumu için projeler başlattı. Bunu fırsat görenler de oldu. Bir ay önce 36-40 bin liraya satın alınan konteyner fiyatları 60 binden 120 bine kadar çıkmaya başladı

Deprem bölgelerindeki barınma ihtiyacının karşılanması için konteyner kent alanlarının kurulması planlanıyor. Tespit edilen bazı bölgelerde kuruluma da başlandı. Bölgedeki iş dünyası örgütlerinin temsilcileri konteynerlerin OSB'lerin çevresine kurulabileceğini belirtiyor. Çünkü haberimizde de aktardık; birçok işyeri fabrika çevresine işçilerin ve ailelerin konaklaması için konteynerler kurmaya başladı.



İstanbul Sanayi Odası, Ankara Sanayi Odası, Ege Bölgesi Sanayi Odası başta olmak üzere Türkiye İhracatçılar Meclisi ve **MUSIAD** da bölgeye konteyner kentler kurulumu için kampanyalar düzenledi. İş dünyasının taleplerini öğrenmek üzere konuştuğumuz iş insanları artan konteyner fiyatlarına dikkat çektiler.

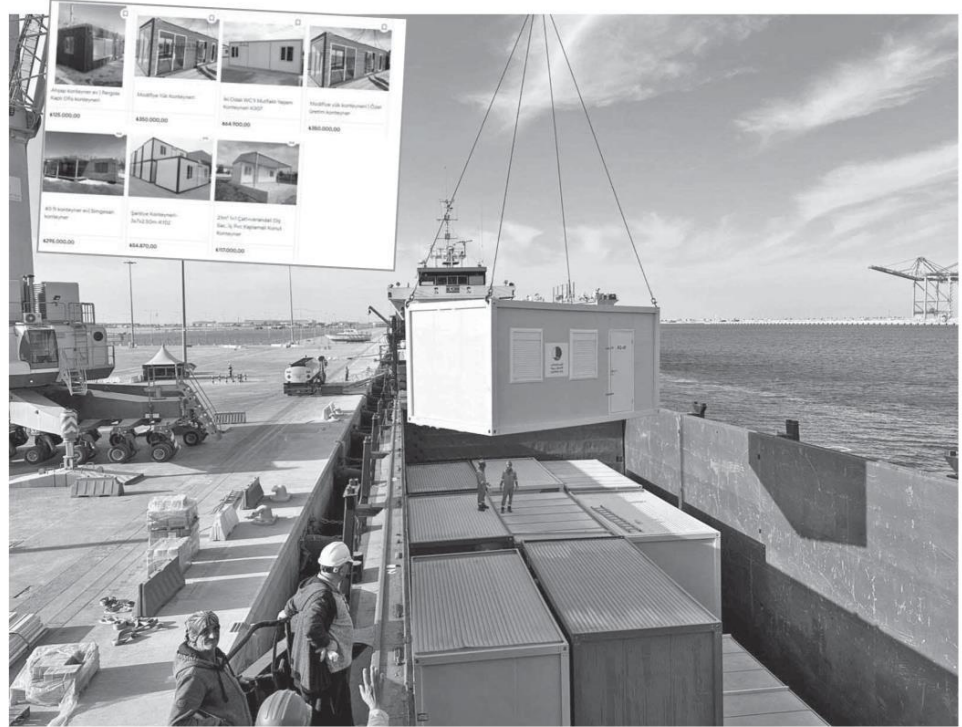
ÇOK SAYIDA ŞİKAYET VAR

Hataylı bir iş insanı, "Bir ay önce bir projemiz için konteyner aldık. O zaman fiyat 36 bin liraydı. Şimdi aynı konteynerin 60-62 bin liraya çıktığını görüyoruz. En ucuz konteyner 50 bin liradan başlıyor. 10-15 ayrı firmadan teklif aldık. Niteliğine göre 100-120 bin liraya kadar çıkan fiyatlar da var. Sac fiyatlarında artış olduğunu söylüyorlar. Ama fırsatçılık olduğunu düşünüyoruz. Hem konteyner üreticileri hem de sac üreticileri için." dedi. Malatyalı bir iş insanı ise, "Dernek olarak konteyner alımı için kampanya açtık. 1.5 milyar lira buna harcanacak. İşte 15 bin konteyner 100 bin liradan hesapla. Bu konteynerler esasen çöp. Buna harcanacak parayla konut yapılsa ama o da kısa vadede mümkün değil. Mecburen kısa sürede barınma sorununu çözmek için bu yola başvurduk. Bölgeden giden insanlar var. 400 kişinin çalıştığı iş yerine 40 işçi gelmiş, 700 kişi çalışan yere 80 kişi. Barınma sorununu çözmek lazım." ifadelerini kullandı.

KENDİ ÜRETMEYE BAŞLADI

Malatya merkezli sanayi kuruluşlarından Mimsan'ın Yönetim Kurulu Başkanı Enver İlhan yaptığı yazılı açıklamada, çalışanlarının ve ailelerinin konaklama sorununu çözmek üzere konteyner imalatına başladıklarını açıkladı. Konaklama sorununu çözmek için çok sayıda konteyner siparişi verdiklerini belirten İlhan, "Hatta şu anda çalışanlarımız için konteyner imalatına başladık." bilgisini verdi.

Konuştüğümüz bir sanayici ise oda olarak tanesine 90 bin lira ödeyerek konteyner aldıklarını ancak bu fiyata zemin, altyapı, transfer dahil olduğunu belirtti. "Belki önceki fiyatlara bunlar dahil olmadığı için bir yanılgı da olabilir." diyen sanayici, transfer, altyapı ve zemin dışında sadece konteyner 90 bin liraya satılıyor ise fiyatın çok olduğunu belirtti. Öte yandan konteyner kent projesi yapan kurumları da aradık. Birçok oda başkanının artan fiyatlar yüzünden şikayetçi olduğunu öğrendik.



**GÜNDEM**

İSMAİL AKAR

Kenetlenme zamanı

Ülkemizde 6 Şubat pazartesi günü merkez üssü Kahramanmaraş olan ve 10 ili yakından etkileyen depremde 45 bini aşkın vatandaş yaşamını yitirdi. Vefat edenlerin sayısının artması da bekleniyor.

Yaraları sarmak adına ülke olarak kenetlenlik. Deprem bölgesinde yardım ve enkaz çalışmaları da hızla devam ediyor.

Ölenlere Allah'tan rahmet yaralılara ise acil şifalar dileklerimiz bir kez daha iletiyoruz.

Her daim söylüyoruz böyleli afetlerden yeterince ders almıyoruz.

Verilere baktığımızda artık tedbir aşmanın zamanın geldiğini de görüyoruz.

Dünyada yılda 500 bin deprem oluyor ve 100 bini hissediliyor

Doğusunu isterseniz deprem, yapı kalitesi ve denetim yokluğuyla bir az gelişmişliği anlatır Çünkü dünyada her yıl 500 bin deprem oluyor, bunun sadece 100 bini hissediliyor.

1900'den bu yana her yıl 7-7.9 şiddetinde 18,8 ölçek üstü 1 adet deprem yaşandı. Depremlerin %90'ı 40,000 km uzunluk ve 500 km genişliği olan Circum Pasifik Sismik Kuşağı'nda görülüyor.

17 ülke deprem kuşağında. İstanbul, Mexico City, Tahran gibi kentlerin olduğu ülkelerde "Sismik Risk" daha yüksek.

Bakın Japonya da 1941'de Miyazaki'de 8 şiddetinde bir deprem yaşandı, ölü sayısı 2 oldu.

1968 / 1973 depremlerinde aynı durum yaşandı, ölü sayısı 52 insandı.

Ve 1978 Depremi'nin şiddeti 7.7 idi, 28 insan öldü buna karşılık 6,757 konut yıkıldı, Orada yaşayan insanlar deprem gerçeğinde yapılması gerekeni biliyordu. Bunlar Dayanıklı Bina/ Afet Bütçesi ve Deprem Eğitimi

19 İmar Affı çıktı

Afet riski yüksek Türkiye'de bu önlemler görmüyoruz. Fay hattına konutlar kolonları kesiyoruz. Yüksek binalar ile tehlike saçmaya devam ediyoruz. Bölgeyi gören bir arkadaşım anlattı. 'İskenderun merkezinde 5 gün çalıştım. Burada bir binada birisi oto galeri yapmak bir diğeri ise Dayanıklı Tüketim Aletleri satan dükkanı için kolonları kesmiş.Bina yerle buz olmuş. 60 kişiden sadece 2 kişiyi kurtarabildik.'

Önlem "olmadığı" gibi İmar Affı ile depremin yıkımı kolaylaştırılıyor. 1948'de Gecekondu İmar Yasası'ndan sonra **19 af çıktı**. "Kaçak ve çarpık

yapılaşmayı engelleme" amaçlı olan aflardan nüfusun yaklaşık **yüzde 25'i** yararlanmış.

AK Parti döneminde çıkan imar affı **sayısı ise 9**. İmar affı veya barışı adına ne dersiniz deyin büyük yıkım.

Çünkü imar affı 2 türlü beklenti yaratıyor..Birincisi yasal düzenleme içinde ruhsat almış projesi var. Ancak 5 yıllık sürede inşaatı bitmemiş, inşaat sigorta ve benzeri maliyetleri de karşılamadı. Oy uğruna imar affını bekler oluyor.

Bir başkası daha vahim hiçbir ruhsat yok.'Saldım çayıra mevlam kayıra' misali yapmış derme çatma bir konut bekler olmuş 4 gözle affını.

13 milyon kişi etkilendi

Deprem can kaydı yanı sıra ekonomiye de büyük darbe vuruyor. Özellikle üretimi etkileyecek şekilde ulaşım, enerji, iletişim, altyapı, sanayi vb. gibi doğrudan etkilier.Bir de altyapıya verdiği zararların tamiri ve yeniden yapımı söz konusu olacak. Zarar gören konutlar, okullar, hastaneler, barajlar, yollar, fabrikalar ve alt yapıların yeniden inşa edilmesi ekonomiye ilave bir maliyet yükleyeceği açık. Bölgeye ait resmi veriler ışığında baktığımızda karşımadaki tabloyu daha iyi analiz ederiz. TÜİK'in açıkladığı verilere göre depremden etkilenen 10 ilde toplam 13 milyon kişi yaşıyor ve bu sayı toplam **Türkiye nüfusunun %15,7'si**.

İstanbul Sanayi Odası tarafından açıklanan

"Türkiye'nin 500 Büyük Sanayi Kuruluşu" 2021 araştırmasına göre Gaziantep'ten 33 firma, Kahramanmaraş'tan 16 firma, Adana'dan 12 firma ve Hatay'dan 12 firma bulunuyor.

TÜİK 2022 yılı verilerine göre Gaziantep 11,2 Milyar Dolarla en fazla ihracat yapan iller arasında 6'ncı sırada yer alıyor.

Depremden etkilenen diğer illerden Hatay ve Adana sırasıyla 4,1 Milyar ve 3,1 Milyar Dolarla en çok ihracat yapan iller arasında. Bunun yanında İskenderun ve Mersin limanları bölgeden mal sevkiyatı ve ithalatın merkezi konumunda.

Anılan bölgedeki organize sanayi bölgelerinde üreten 539 bin 600 kişi çalışıyordu. Türkiye'nin ekonomik büyümesinin **1,15 puanını bu 10 il** oluşturunuyor.

Depremden etkilenen bu 10 ilin ekonomisinin yaraların sınılanması sürecinde durması, yavaşlaması neticesinde 80-90 Milyar TL'lik bir üretim kaybı meydana gelebilir.

2022 yılında 2 trilyon 353,3 milyar lira olan toplam vergi gelirlerinin **176,4** milyar lirasını depremden etkilenen 10 ilin ödediği görülüyor.

Bu ise toplam vergi gelirlerinin % 7,5'ini oluşturuyor. Sonuç olarak her şeye rağmen biz bu felaketi de atlatacağız. El birliği ile yaralarımızı saracağız Zaman kenetlenme zamanı.Zaman önlem alma zamanı. Zaman duyarlı olma zamanı.