



İstanbul'a kiralık sosyal konut müjdesi

EKONOMİ SERVİSİ

ÇEVRE, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, İstanbul ile ilgili 2 önemli proje açıkladı. Fahiş kira artışını önlemek ve dönüşümü hızlandırmak için 'kiralık sosyal konut' yapılacağını söyleyen Kurum, **sanayinin** Anadolu'ya taşınacağı yeni bir projenin de başlatılacağını dile getirdi.

İstanbul Sanayi Odası (İSO) Meclisi'nin haziran ayı olağan toplantısına katılan Kurum, yıl sonunda 81 ilde sosyal konut seferberliği başlatılırken, İstanbul'da ayrıca kiralık konutlar da yapılacağını müjdeledi. Projelerin TOKİ eliyle hayata geçeceğini belirten Bakan Kurum, "Anadolu ve Avrupa yakasında kiralık konut yapmak suretiyle hem kentsel dönüşüme katkı sunacağız hem de kira artışlarını aşağı çekip dengeleyeceğiz" ifadelelerini kullandı.

SANAYİ TAŞINACAK

Bakan Kurum, İstanbul **sanayisinin** de Anadolu'ya taşınması için yeni bir projenin hayata geçirileceğini açıkladı ve şunları söyledi: "İstanbul **Sanayi** Odamızla, inşaatını TOKİ'nin yapacağı, süreçlerini de Kentsel Dönüşüm Başkanlığımızın yürüte-



ceği **'sanayide** dönüşüm projesini' gerçekleştireceğiz. Bu anlamda sektörel talepleri değerlendirmek suretiyle Anadolu'ya **sanayimizin** taşınmasını sağlayacağız. Taşınmak isteyen tesislerimize TOKİ'yle inşa desteği, yer tahsisinde Hazine mülkiyetindeki arsaları vererek kiralık ya da satın alma opsiyonlu bir projeyi gerçekleştireceğiz."

STRATEJİK DÖNÜŞÜM

Orta Doğu'da artan gerilime dikkat çekerek Türk **sanayisinin** de her türlü riske hazırlıklı olması gerektiğine işaret eden Kurum, "Üretimde, **sanayide** çarkların durmaması için stratejik tesislerimizi savaşlarda dahi koruyabileceğimiz bir altyapıya kavuşmamız elzemdir. İran, İsrail füze savaşlarında da gördük ki; ülkelerin birbirlerine dair ilk hedefleri daima stratejik üretim alanları, stratejik

tesisler. Yani bir ülkenin önce ayakta kalabileceği unsurlar yok ediliyor. Bu nedenle biz de **sanayi** ve üretimde alanlarımızı, tesislerimizi konvansiyonel tüm savaşlara karşı savaş şartlarına karşı hazır hale getirmek mecburiyetindeyiz. Ve yer yerinden oynasa da Türkiye'nin üretim zincirini, tedarik zincirini kimsenin engelleyemeyeceği, kimsenin bu üretim zincirine zarar veremeyeceği bir ekosistemi hızlıca inşa etmek mecburiyetindeyiz. Bu yaşananlardan herkes ders çıkarıp başta **sanayicilerimiz** olmak üzere bütün iş insanlarımızın bu noktada gerekli tedbirleri almaları çok önemlidir. İstanbul'da **sanayinin** dönüşmesi ve istihdamın artması için bakanlık olarak her türlü desteği **sanayicimize** vermeye hazırız. Yeter ki bu alanda bu stratejik dönüşümler gerçekleştirilsin" dedi.



TOKİ İstanbul'da kiralık konut yapacak

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, kiralık sosyal konut projesi hayata geçirileceğini söyledi. Kurum bu hamleyle hem kentsel dönüşüme ivme kazandıracaklarını hem de yüksek kira artışlarını dengelemeyi hedeflediklerini duyurdu. Yeni projelerle birlikte dar gelirli vatandaşlara daha uygun koşullarda barınma imkânı sağlanacak. **İstanbul Sanayi Odası** Meclisi'nin haziran ayı olağan toplantısında konuşan Bakan Kurum, yılsonunda 81 ilde yeni bir sosyal konut projesi daha başlatacaklarını aktardı.

Kurum, "Başta İstanbul olmak üzere 81 ilimizde ve ilçelerimizde bu projeyi gerçekleştireceğiz" ifadelerini kullandı. İstanbul için bir başka müjde daha paylaşılan Kurum şunları açıkladı: "İstanbul'da ayrı olarak kiralık konut yapacağız. Anadolu ve Avrupa yakasında kiralık konut yapmak suretiyle hem kentsel dönüşüme katkı sunmuş hem de İstanbul'daki gayrimenkuldeki kira artışlarını aşağı çekmek, dengelemek suretiyle yine yeni sosyal konut projeleri yapmak suretiyle İstanbul'umuza, vatandaşlarımız için bu projeyi inşallah gerçekleştiriyor olacağız."

Bakan Kurum'un gündemindeki bir diğer önemli



başlık ise İstanbul'daki sanayi tesislerine yönelik dönüşüm planı oldu. Türkiye'nin jeopolitik konumuna dikkat çeken Kurum, olası kriz durumlarına karşı sanayi alt yapısının güçlendirilmesi gerektiğini söyledi.

SANAYİDE DÖNÜŞÜM

"İstanbul'daki sanayicilerimize bir müjde vermek istiyorum" diyen Kurum, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ile **İstanbul Sanayi Odası** iş birliğiyle 'Sanayide Dönüşüm Projesi'ni başlattıklarını açıkladı.

Bu kapsamda, İstanbul'daki sanayi tesislerinin talep doğrultusunda Anadolu'daki uygun alanlara taşınmasının önü açılacak. Projeye hem İstanbul'un yükü hafifleyecek hem de Anadolu'da sanayi altyapısı güçlendirilecek. Hayata geçirilecek iki büyük adımın, hem konut krizine çözüm üretmesi hem de sanayinin daha sürdürülebilir bir yapıya kavuşması açısından kritik olduğu değerlendiriliyor.



**Yıllık
520 milyon euro
kazanç**

BAKAN Kurum, sadece dönüşüm sistemiyle birlikte yıllık 520 milyon euroluk kazançın ülkede kalacağına dikkat çekti. Kurum, 6 Şubat depremlerine atıfta bulunarak sanayi tesislerinin de depreme dayanıklı hale getirilmesi gerektiğini dile getiren Bakan Kurum, "Bu alanda hızlı hareket etmemiz gerektiğini söylemeliyiz. 6 Şubat depremlerinde seferberlik şuuruyla 11 ilimizin yardımına koştuk. Burada 11 ilin yanında 81 ilin de sanayi tesislerindeki sorunları gördük. 11 ilimiz için gece gündüz çalışıyoruz" dedi.



Erdal Bahçivan, dönüşüm için sanayicilere gerekli finans desteğinin sağlanmasını istedi.

İstanbul'da dönüşüm için **sanayici** desteklenmeli



Hülya K.
ORUÇOĞLU

ÇEVRE, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, olası İstanbul depremine karşı **sanayinin** Anadolu'ya taşınmasına yönelik '**sanayide** dönüşüm projesi' başlatıklarını açıkladı, **İstanbul Sanayi Odası (İSO) Başkanı Erdal Bahçivan**, dönüşüm için **sanayicinin** desteklenmesini istedi. Kurum, "**İSO** ve bakanlığımızın işbirliği

ile İstanbul'daki **sanayi** tesislerinin Anadolu'ya taşınma sürecini başlatıyoruz. Bakanlığımız, **İSO** ile inşaatını TOKİ'nin yapacağı bir proje gerçekleştirecek. Tesisini Anadolu'ya taşımak isteyenlere destek olacağız" dedi. **İSO** Başkanı Bahçivan da "İstanbul'da **sanayi** tesislerinin depreme dayanıklılık durumunu ortaya çıkaracak bir envanter çalışması yapılmalı" ifadelerini kullandı.



İstanbul'da kiralık sosyal konut hamlesi

Cevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, İstanbul'da İstanbul Sanayi Odası (İSO) Meclisi'nin haziran ayı olağan toplantısında İstanbul ile ilgili 2 projeyi açıkladı. İstanbul'da TOKİ'nin kiralık sosyal konut projesinin başlatılacağını duyuran Bakan Kurum, "İstanbul'da kiralık konut yapacağız. Anadolu ve Avrupa yakasında kiralık konut yapmak suretiyle hem kentsel dönüşüme katkı sunmuş hem de İstanbul'daki gayrimenkuldeki kira artışlarını aşağı çekip dengeleyeceğiz" dedi.

Sanayi de taşınacak

İstanbul sanayisinin de Anadolu'ya taşınması için yine TOKİ ve Kentsel Dönüşüm Başkanlığı ile yeni bir projenin hayata geçirileceğini açıklayan Kurum şu bilgileri paylaştı:

"İstanbul Sanayi Odamızla, inşaatını TOKİ Başkanlığımızın yapacağı, süreçlerini de Kentsel Dönüşüm Başkanlığımızın yürüteceği 'sanayide dönüşüm projesini' gerçekleştireceğiz. Bu anlamda sektörel talepleri değerlendirmek suretiyle Anadolu'ya sanayimizin taşınmasını sağlayacağız. Taşınmak isteyen tesislerimize TOKİ'yle inşa desteği, yer tahsisinde Hazine mülkiyetindeki arsaları vererek kiralık ya da satın alma opsiyonlu bir

projeyi gerçekleştireceğiz. Bu da İstanbul'un sanayisinin dönüşümü adına çok önemli, çok kıymetli."

İstanbul sanayisinin yeşil dönüşümde öncü olması gerektiğini ifade eden Bakan Kurum, Sıfır Atık Hareketi'nin sanayide de yaygınlaştırılmasının önemine vurgu yaptı. Kurum Depozito Yönetim Sistemi'nin Türkiye geneline yayılmasıyla yıllık 520 milyon euro'luk bir kazancın elde edileceğine dikkat çekerek sanayiye hammadde katkısı sağlayacağını söyledi. İSO Yönetim Kurulu Başkanı Erdal Bahçivan ise şunları kaydetti:

"Küresel rekabet için sanayi sektörlerinin daha yeşil, daha döngüsel ve daha dijital olması bir gereklilik halini aldı. Bu çağda doğal kaynakların aşırı tüketimine yol açan ve 'al-kullan-at' modelinden süratle döngüsel ekonomiye geçmeliyiz. Ipsos ile yürüttüğümüz İSO Sanayide Sürdürülebilirlik Eğilimi Araştırması - 2025 sonuçlarına göre, sanayimizin sürdürülebilirlik eğilimlerinde en yüksek skora ulaştığı alan 100 üzerinden 50.33 ile 'Farkındalık' oldu. Bunun daha yüksek seviyeye çıkması önemli. Her fırsatta vurguladığımız gibi, her alanda yeşil dönüşüm ve sürdürülebilirlik konusunda farkındalığın hız kazanması gerekiyor."



İSTANBUL'DA BAŞLIYOR

“Kiralık sosyal konut” müjdesi



Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, kira artışlarını, kiralık konut yaparak aşağıya çekmeyi planladıklarını açıkladı. İstanbul Sanayi Odası Meclisi Haziran Ayı Olağan Toplantısı'nda konuşan Kurum "Yıl

sonuna kadar 81 ilde yeni bir sosyal konut projesi hayata geçireceğiz. İstanbul'da ayrı olarak kiralık konut yapacağız. Hem kentsel dönüşüme katkı sunmuş olacağız hem de gayrimenkuldeki kira artışlarını dengeleyip aşağı çekeceğiz" dedi. Sanayicilere de bir müjdesi olduğunu belirten Bakan Kurum "Sanayi-de Dönüşüm Projesi'ni başlatıyoruz. Bunu, **İstanbul Sanayi Odası** ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı iş birliği içinde yapacağız. Sanayi tesislerini, Anadolu'ya taşıyacağız" ifadelerini kullandı.

Kurum, stratejik tesisleri savaşlarda dahi koruyabilecekleri bir

altyapıya kavuşturmalarının elzem olduğunu vurgulayarak "Sınırlarımızda yaşanan İran-İsrail füze savaşlarında da gördük ki ülkelerin birbirlerine dair ilk hedefleri daima stratejik üretim alanları. Yani bir ülkenin önce ayakta kalabileceği unsurlar yok ediliyor. Bu sebeple biz de sanayi ve üretim alanlarımızı, tesislerimizi konvansiyonel bütün savaş şartlarına hazır hâle getirmek mecburiyetindeyiz. Yer yerinden oynasa da Türkiye'nin üretim ve tedarik zincirini kimsenin engelleyemeyeceği bir ekosistemi hızlıca inşa etmek mecburiyetindeyiz" diye konuştu.



İSTANBUL'A KİRALIK SOSYAL KONUT

İstanbul Sanayi Odası

(ISO) Meclisi'nin haziran ayı olağan toplantısına katılan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, İstanbul'da sosyal kiralık konut yapılacağını açıkladı. Yıl sonunda 81 ilde yeni bir sosyal konut seferberliği başlatılacağını hatırlatan Bakan Kurum, "Sosyal konutun yanında İstanbul'da Avrupa



Murat Kurum

ve Anadolu yakasında kiralık konutlar da yapacağız. Bu yolla hem kentsel dönüşüme katkı sunmuş hem de İstanbul'daki kira artışlarını aşağı çekmiş, dengelemiş olacağız" dedi.

Kurum, İstanbul **sanayisinin** Anadolu'ya taşınması için TOKİ ve Kentsel Dönüşüm Başkanlığı ile **'sanayide dönüşüm** projesini' gerçekleştireceklerini de açıkladı.



Kiralık sosyal konut projesi önce İstanbul'a

Bakan Kurum, İstanbul'da TOKİ'nin kiralık sosyal konut projesi başlatacağını, **sanayinin** de Anadolu'ya taşınacağını söyledi.



Bakan Kurum, ISO'nun meclis toplantısına katıldı.

ÇEVRE, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, İstanbul'da **İstanbul Sanayi Odası (İSO)** Meclisi'nin haziran ayı olağan toplantısında İstanbul ile ilgili 2 müjdeyi açıkladı. İstanbul'da TOKİ'nin kiralık sosyal konut projesi başlatacağını duyuran Bakan Kurum, "İstanbul'da kiralık konut yapacağız. Anadolu ve Avrupa yakasında kiralık konut yapmak suretiyle hem kentsel dönüşüme katkı sunmuş hem de İstanbul'daki gayrimenkuldeki kira artışlarını aşağı çekip dengeleyeceğiz" dedi.

ÖNCELİK MEMURA

Daha önce Ekonomi Koordinasyon Kurulu'nda gündemne gelen kiralık sosyal konutların kura yöntemiyle yeni evli çiftlere, engellilere ve kamu çalışanlarına verilmesi

planlanıyor. Bu konutlar piyasaya ortalamasının çok altında fiyatlarla sunulacak.

SANAYİ TAŞINACAK

Bakan Kurum ayrıca İstanbul **sanayisinin** de Anadolu'ya taşınması için yine TOKİ ve Kentsel Dönüşüm Başkanlığı ile yeni bir projenin hayata geçirileceğini açıkladı. Kurum "İnşaatını TOKİ Başkanlığı'nın yapacağı, süreçlerini de Kentsel Dönüşüm Başkanlığı'nın yürüteceği '**sanayide** dönüşüm projesini' gerçekleştireceğiz. Bu anlamda sektörel talepleri değerlendirmek suretiyle Anadolu'ya **sanayimizin** taşınmasını sağlayacağız. Taşınmak isteyen tesislerimize TOKİ'yle inşa desteği, yer tahsisinde Hazine mülkiyetindeki arsaları vererek kiralık ya da satın alma opsiyonlu bir projeyi gerçekleştireceğiz" dedi.



KİRALIK KONUT MÜJDESİ



BAKAN
MURAT KURUM

■ ÇEVRE, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, **İstanbul Sanayi Odası'nın (ISO)** Haziran ayı olağan meclis toplantısında, konut müjdesi verdi. Bakan Kurum, yıl sonunda 81 ilde yeni bir sosyal konut projesi başlatacaklarını hatırlatarak, şöyle konuştu: "Başta İstanbul olmak üzere 81 ilimizde ve ilçelerimizde bu projeyi gerçekleştireceğiz. İstanbul'da ayrı olarak kiralık konut yapacağız. Anadolu ve Avrupa Yakası'nda kiralık konut yapmak suretiyle hem kentsel dönüşüme katkı sunmuş hem de İstanbul'daki gayrimenkuldeki kira artışlarını dengelemek, aşağı çekmek, yeni sosyal konut projeleri yapmak suretiyle İstanbul'umuza, vatandaşlarımıza bu projeyi inşallah gerçekleştiriyor olacağız."



İSTANBUL'A KİRALIK SOSYAL KONUT

İstanbul Sanayi Odası (İSO) Meclisi'nin haziran ayı olağan toplantısı "Döngüsel Ekonomi, Sürdürülebilir Yeşil Kalkınma, Deprem Güvenlikli Sanayi İçin Vizyoner ve Yenilikçi İş Birliği Olanaklarını Değerlendirmek" ana gündemi ile gerçekleştirildi. Toplantıda konuşan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, İstanbul'daki kira artışlarını, kiralık konut yaparak aşağıya çekmeyi planladıklarını söyledi.

SANAYİDE DÖNÜŞÜM PROJESİ BAŞLIYOR

Kurum, yıl sonunda 81 ilde yeni bir sosyal konut projesi daha başlatacaklarını belirterek, "İstanbul'da ayrı olarak kiralık konut yapacağız. Anadolu yakasında, Avrupa yakasında kiralık konut yapmak suretiyle hem kentsel dönüşüme katkı sunmuş hem de İstanbul'daki gayrimenkuldeki kira artışlarını aşağı çekmek, dengelemek suretiyle yine yeni sosyal konut projeleri yapmak suretiyle İstanbul'umuza, vatandaşlarımız için bu projeyi gerçekleştiriyor olacağız" dedi. "İstanbul'daki sanayicilerimize bir müjde vermek istiyorum" diyen Kurum, "İstanbul Sanayi Odası ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı iş birliği ile Sanayide Dönüşüm Projesi'ni başlatıyoruz. İstanbul'daki sanayi tesislerinin Anadolu'ya taşınma sürecine start veriyoruz. Sadece dönüşümle 520 milyon avroluk kazancı ülkemize kazandıracağız" diye konuştu.

REKABET İÇİN DİJİTALE AĞIRLIK VERMELİYİZ

İSO Yönetim Kurulu Başkanı **Erdal Bahçıvan** ise, günümüzde küresel anlamda rekabetçi olabilmek için sektörlerin daha yeşil, daha döngüsel ve daha dijital olmasının bir gereklilik halini aldığına dikkat çekti. Bahçıvan, şunları kaydetti: "Yeşil dönüşüm ve sürdürülebilirlik konusunda farkındalığın hız kazanması gerektiğine inanıyoruz."

► MEHMET ALİ PARTO İSTANBUL



BAKAN KURUM'DAN 'KİRALIK SOSYAL KONUT' MÜJDESİ

81 İLDE
YENİ KONUT
PROJESİ

İstanbul'da kiralık konut müjdesi veren Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, "Hem kentsel dönüşüme katkı sunmuş olacağız hem de gayrimenkuldeki kira artışlarını aşağı çekip dengeleyeceğiz" ifadelerini kullandı.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, İstanbul'daki kira artışlarını, kiralık konut yaparak aşağıya çekmeyi planladıklarını açıkladı. **İstanbul Sanayi Odası** Meclisi'nde konuşan Bakan Kurum, 6 Şubat depremlerine atıfta bulunarak sanayi tesislerinin de depreme dayanıklı hale getirilmesi gerektiğini söyledi.

İstanbul'da kiralık konut yapacaklarını belirten Kurum, "Başta İstanbul olmak üzere 81 ilimizde ve ilçelerimizde bu projeyi gerçekleştireceğiz.

İstanbul'da ayrı olarak kiralık konut yapacağız, ama Anadolu yakasında ama Avrupa yakasında kiralık konut yapmak suretiyle hem kentsel dönüşüme katkı sunmuş hem de İstanbul'daki gayrimenkuldeki kira artışlarını aşağı çekmek, dengelemek suretiyle yeni sosyal konut projeleri yapmak suretiyle İstanbul'umuza, vatandaşlarımıza bu projeyi gerçekleştiriyor olacağız" dedi.

İstanbul sanayisinin yeşil dönüşümde öncü olması gerektiğini ifade eden Bakan Kurum, Sıfır Atık Hareketi'nin sanayide de yaygınlaştırılmasının önemine vurgu yaptı. Depozito Yönetim Sistemi'nin Türkiye geneline



Bakan Kurum, "İstanbul'da kiralık konut yapacağız. Anadolu yakasında, Avrupa yakasında kiralık konut yapmak suretiyle hem kentsel dönüşüme katkı sunmuş hem de İstanbul'daki gayrimenkuldeki kira artışlarını aşağı çekmiş olacağız." dedi.

yayılmasıyla yıllık 520 milyon avroluk bir kazancın elde edileceğine dikkat çekerek sanayiye hammadde katkısı sağlayacağını altını çizdi.

SANAYİMİZİ SALDIRILARA HAZIR HALE GETİRECEĞİZ

2026 yılında devreye girecek "Avrupa Yeşil Mutabakatı" çerçevesinde Türkiye'nin sanayicisini koruyup yönlendirecek çalışmalar yürüttüğünü ifade eden Bakan Kurum, İklim Kanunu ile bu sürecin çerçevesinin çizileceğini vurguladı.

Bakan Kurum, Orta Doğu'da artan gerilime dikkat çekerek Türk sanayisinin de her türlü riske hazırlıklı ol-

ması gerektiğine işaret ederek, "Böylesi dönemlerde ülkelerin verdiği refleksler kritik önemdedir. Üretimde, sanayide çarkların durmaması, stratejik tesislerimizi savaşlarda dahi koruyabileceğimiz bir altyapıya kavuşmamız elzemdir. İşte sınırlarımızda yaşanan İran, İsrail füze savaşlarında da gördük ki; ülkelerin birbirlerine dair ilk hedefleri daima stratejik üretim alanları, stratejik tesisler. Yani bir ülkenin önce ayakta kalabileceği unsurlar yok ediliyor. Bu nedenle biz de sanayi ve üretim alanlarımızı, tesislerimizi tüm savaşlara karşı hazır hale getirmek mecburiyetindeyiz" dedi.



BAKAN KURUM'DAN "KİRALIK SOSYAL KONUT" MÜJDESİ

İstanbul'da kiralık konut müjdesi veren Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, "Hem kentsel dönüşüme katkı sunmuş olacağız hem de gayrimenkuldeki kira artışlarını aşağı çekip dengeleyeceğiz" ifadelerini kullandı.

81 İLDE YENİ PROJE

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Ba-

kanı Murat Kurum, [İstanbul Sanayi Odası](#) Meclisinin haziran ayı olağan toplantısında konuştu. Bakan Kurum, yıl sonunda 81 ilde yeni bir sosyal konut projesi daha başlatacaklarını aktararak, "Başta İstanbul olmak üzere 81 ilimizde ve ilçelerimizde bu projeyi gerçekleştireceğiz" ifadelerini kullandı. İstanbul için bir başka müjde daha paylaşan Kurum şunları açıkladı: "İstanbul'da

ayrı olarak kiralık konut yapacağız. Anadolu yakasında Avrupa yakasında kiralık konut yapmak suretiyle hem kentsel dönüşüme katkı sunmuş hem de İstanbul'daki gayrimenkuldeki kira artışlarını aşağı çekmek, dengelemek suretiyle yine yeni sosyal konut projeleri yapmak suretiyle İstanbul'u muza, vatandaşlarımız için bu projeyi inşa edilecek gerçekleştireceğiz."



Yeşil dönüşüm farkındalığı hız kazanmalı

İstanbul Sanayi Odası (İSO) Meclisinin haziran ayı olağan toplantısı “Döngüsel Ekonomi, Sürdürülebilir Yeşil Kalınma, Deprem Güvenlikli Sanayi İçin Vizyoner ve Yenilikçi İş birliği Olanaklarını Değerlendirmek” ana gündemi ile gerçekleştirildi. İSO Yönetim Kurulu Başkanı Erdal Bahçıvan’ın açılış konuşmasını yaptığı toplantıya, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum konuk olarak katılarak gündeme ilişkin değerlendirmelerde bulundu.

Bahçıvan, konuşmasında günümüzde küresel anlamda rekabetçi olabilmek için sektörlerin daha yeşil, daha döngüsel ve daha dijital olması bir gereklilik halini aldığına dikkat çekerek “Sınırlara ulaştığımız bu çağda doğal kaynakların aşırı tüketimine yol açan ve ‘al-kullan-at’ olarak özetlenen doğrusal ekonomi modelinden süratle döngüsel ekonomiye geçmeliyiz. Circle Economy’nin Deloitte iş birliğiyle hazırladığı 2025 yılı Döngüsellik Boşluk Raporu, dünyanın döngüsel dönüşüm konusunda alarm verici bir şekilde geriye gittiğini, son 50 yılda dünya genelinde doğadan malzeme çıkarımının üç katına çıktığını ve bu gidişatla 2060’a kadar bu miktarın yüzde 60 daha artabileceğini ortaya koyuyor. Rapor, döngüsel ekonomiye geçişin artık bir tercih değil, zorunluluk haline



geldiğini ortaya koyuyor” dedi. Yeşil dönüşüm uluslararası ticaret açısından da öncelikli bir kriter halini aldığını vurgulayan Bahçıvan, Türkiye’de yeşil dönüşümün finansmanına yönelik mevzuat altyapısı, taksonomi, hesaplama, doğrulama ve raporlama ile risk yönetimi ve veri üretimi konusundaki çalışmaların hız kazanmasının, yeşil dönüşümüne yönelik uluslararası finans kaynaklarının Türkiye ekonomisine yönelmesi açısından önem arz ettiğine değindi.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum ise “İstanbul Sanayi Odası ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı işbirliği ile Sanayi-de Dönüşüm Projesi’ni hayata geçiriyoruz. Bu proje ile talep edilmesi üzerine İstanbul’daki sanayi tesislerinin Anadolu’ya taşınma sürecini başlatıyoruz” ifadelerini kullandı.

BAKAN MURAT KURUM AÇIKLADI

Süreç başladı: Sanayi Anadolu'ya taşınacak

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, İstanbul **sanayisinin** Anadolu'ya taşınmasına yönelik olarak **İstanbul Sanayi Odası** (İSO) ile birlikte "çok önemli bir dönüşüm sürecini başlattıklarını" açıkladı. Kurum, **sanayi** tesislerinin inşaatının TOKİ, süreçlerinin ise Kentsel Dönüşüm başkanlıkları ile yürütüleceğini söyledi. **İSO** Meclis Toplantısında konuşan Kurum, sektörlerin talepleri doğrultusunda yer tahsisleri ya-

pılacağını, inşa edilecek tesislerde, **sanayicilerin** gerek mülkiyet sahibi, gerekse kiracı olarak faaliyet gösterebileceklerini kaydetti. Kurum, **İSO**'nun sektörlerin taleplerini toplayacağını ve değerlendirme sonrası hazine arazilerinden yer tahsisi yapılacağını kaydetti. İSO Başkanı **Erdal Bahçıvan** da, dönüşüm ve taşınma sürecinde **sanayicilere** vergi ve finansman kolaylıkları sağlanması gerektiğini söyledi.

MERVE YİĞİTCAN/03

BAKAN KURUM, İLK KEZ **İSTANBUL SANAYİ ODASI** MECLİS TOPLANTISINDA DUYURDU:

İstanbul sanayisini Anadolu'ya taşıyacak yeni proje geliyor

MERVE YİĞİTÇAN

İstanbul Sanayi Odası'nın (İSO) haziran ayı meclis toplantısı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum'un katılımıyla gerçekleşti. "Döngüsel Ekonomi, Sürdürülebilir Yeşil Kalkınma, Deprem Güvenlikli **Sanayi** İçin Vizyoner ve Yenilikçi İşbirliği Olanaklarını Değerlendirmek" konulu toplantıda meclis üyelerine hitap eden Bakan Kurum, 6 Şubat depremleri sonrası afet bölgesinin yeniden inşasında kaydedilen mesafeyi anlatırken, olası İstanbul depremine ilişkin hazırlıkları paylaştı. Bu noktada İstanbul'dan **sanayinin** taşınması konusuna da değinen Bakan Kurum, Bakanlık ile **İSO**'nun gerçekleştireceği çalışmayı duyurdu. Kurum, "İnşaatını TOKİ Başkanlığı ile gerçekleştireceğimiz, Kentsel Dönüşüm Başkanlığı ile de süreci yürüteceğimiz bir **sanayide** dönüşüm projesi başlatıyoruz. Bu anlamda sektörel talepleri değerlendirmek suretiyle Anadolu'ya **sanayinin** taşınması, burada yer tahsis **sanayi** tesisinin TOKİ Başkanlığı ile yapılması, burada gerek mülkiyet sahipliği gerek kiracı olarak olabilecekleri bir süreci başlatıyoruz. Sektörel talepleri değerlendirmek suretiyle **sanayinin** Anadolu'ya taşınması, yer tahsis ve burada gerek mülkiyet sahipliği, gerek kiracı olma yoluyla İstanbul **sanayisinin** dönüşümü adına bir süreci başlattık. **Sanayi** odamız talepleri toplayacak, Bakanlığımızla beraber üretimi artırıp maliyetlerini düşürmek adına tesisini taşımak isteyenlere destek olacağız. Bu proje **sanayinin** dönüşümü adına çok önemli" ifadelerini kullandı.

Bahçivan: "Yeşil dönüşüm farkındalığı hız kazanmalı"

Meclisin açılışında konuşan İSO Yönetim Kurulu Başkanı **Erdal Bahçivan** da küresel rekabet için **sanayi** sektörlerinin daha yeşil, daha döngüsel ve daha dijital olmasının gereklilik halini aldığına dikkat çekti. Doğal kaynakların aşırı tü-

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, olası İstanbul depremine karşı **sanayinin** Anadolu'ya taşınmasına yönelik **İSO** ile bir çalışma başlattıklarını duyurdu. Kurum, "Bakanlığımız ile **İSO**, inşaatını TOKİ'nin yapacağı bir proje gerçekleştirecek. Tesisini Anadolu'ya taşımak isteyenlere destek olacağız" dedi.



Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum'u İSO Yönetim Kurulu Başkanı **Erdal Bahçivan** ve Meclis Başkanı **Ender Yılmaz** ağırladı.

■ **İSO**'DAN COP31 TOPLANTISINA DESTEK

Yeşil dönüşümün uluslararası ticaret açısından öncelikli kriter haline geldiğini vurgulayan **Erdal Bahçivan**, Türkiye'de yeşil dönüşümün finansmanına yönelik mevzuat altyapısı, taksonomi, hesaplama, doğrulama ve raporlama ile risk yönetimi ve veri üretimi konusundaki çalışmaların hız kazanmasının, yeşil dönüşüme yönelik

uluslararası finans kaynaklarının Türkiye ekonomisine yönelmesi açısından önem arz ettiğini aktardı. Bahçivan "İSO olarak bu yoldaki engelleri iş birliği içinde aşabileceğimize inanıyoruz. Ülkemizin 2026'da düzenlenecek COP31 toplantısına ev sahipliği yapmak yönündeki talebini de yürekten destekliyoruz" dedi.

ketimine yol açan ve 'al-kullan-at' modelinden süratle döngüsel ekonomiye geçilmesi gerektiğini ifade eden İSO Başkanı, "İpsos ile yürüttüğümüz İSO **Sanayide** Sürdürülebilirlik Eğilimi Araştırması-2025 sonuçlarına göre, **sanayimizin** sürdürülebilirlik eğilimlerinde en yüksek skora ulaştığı alan 100 üzerinden 50,33 ile 'Farkındalık' oldu. Bunun daha yüksek seviyeye çıkması önemli. Her fırsatta vurguladığımız gibi, her alanda yeşil dönüşüm ve sürdürülebilirlik konusunda farkındalığın hız kazanması gerekiyor" dedi.

İSO Yönetim Kurulu Başkanı **Erdal Bahçivan**, yaklaşık iki buçuk yıl önce Cumhuriyet tarihimizin

en acı verici depremlerini yaşadığımızı vurgulayarak İstanbul'daki olası bir depremin sonuçlarının çok daha ağır olacağını bilinciyle; deprem riski ve **sanayi** tesisleri için acilen yapılması gerekenlere dikkat çekti. Bahçivan, bu doğrultuda 3 aşamadan oluşan öneri setlerini açıkladı:

Envanter çalışması hayata geçirilmeli

"İlk aşamada İstanbul'da **sanayi** tesislerinin depreme dayanıklılık durumunu ortaya çıkaracak bir envanter çalışması süratle hayata geçirilmelidir. Bu çalışma ile **sanayi** kuruluşlarının risk seviyelerinin tespit edilmesinin ardından, tesis-

lerin 'afet olgunluk sınıflaması' yapılacak ve iyileştirme gereksinimleri ortaya çıkarılacaktır.

İkinci aşama, yapıların depreme karşı güçlendirilmesine yönelik mevzuat ile ilgilidir. Mevcut deprem yönetmeliğimiz ne yazık ki iş kesintisine yol açan, uzun süren ve çok maliyetli, adeta binayı yık ve yeniden yap diyen bir güçlendirmeyi zorunlu tutmaktadır. Bu şartlar altında, ülkemizdeki sorunlu yapı stokunun yıkımı ve yeniden yapımı veya kapsamlı güçlendirme ile güvenli hale getirilmesi, kısa vadede mümkün görünmemektedir. Oysa teknolojik ilerlemeler sonucu bugün, birçok yeni güçlendirme tekniği bulunmaktadır. **İstanbul Sanayi Odası** olarak birlikte çalışma yürüttüğümüz akademisyenler ile harici ve kısmi güçlendirmeyi sağlayacak 'yapısal göçmeyi önlemeye yönelik onarım ve iyileştirme' yöntemlerinin mevzuata eklenmesini talep ediyoruz.

Üçüncü aşama ise dönüşüm için **sanayimize** gerekli finans ve vergi desteğinin sağlanmasıdır. Bu amaçla, kentsel dönüşüme benzer bir '**sanayi** dönüşümü' projesi süratle hayata geçirilmelidir. Bir **sanayi** tesisinin afete dayanıklı hale getirilmesi tesisin büyüklüğü, zemin yapısı ve makine parkı gibi unsurlar göz önünde bulundurulduğunda planlama gerektiren ve finansal boyutu olan bir çalışmadır. Bu süreçte **sanayi** işletmesinin iş kesintisine uğramaması da çok önemlidir. Bu noktada güçlendirilmesi gereken **sanayi** tesisleri için KDV düzenlemeleri de dahil kapsamlı destek ve teşviğin sağlanmasının büyük bir ihtiyaç olduğuna inanıyoruz. Uluslararası kaynaklar da değerlendirilerek oluşturulacak finansman mekanizması ile uygun vade ve ödeme koşullarında kredi mekanizmalarının sağlanması, **sanayinin** dönüşüm sürecini hızlandıracaktır."



"İsteyen **sanayiciye** üretim tesisini TOKİ inşa edecek"

Hamide HANGÜL

İstanbul Sanayi Odası (İSO) Meclisinin haziran ayı olağan toplantısı "Döngüsel Ekonomi, Sürdürülebilir Yeşil Kalkınma, Deprem Güvenlikli Sanayi İçin Vizyoner ve Yenilikçi İş birliği Olanaklarını Değerlendirmek" ana gündemi ile gerçekleştirildi. Toplantıda konuşan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, **sanayicilerin** uzun süredir beklediği **sanayi** tesisleri ve sosyal konut projelerine vurgu yaptı. Bakanlık ile **İstanbul Sanayi Odası**'nın **sanayide** dönüşüm projesine işaret eden Bakan Kurum, **sanayicileri** şu müjdeyi verdi:

"Sektörel talepleri değerlendirerek, Anadolu'ya **sanayimizin** taşınması, burada yer tahsisi, **sanayi** tesisinin TOKİ başkanlığı ile yapılması, burada gerek mülkiyet sahipliği, gerek kiracı üretim yapmak suretiyle İstanbul'un **sanayisinin** dönüşümü adına çok önemli birçok önemli bir süreci başlattık. Burada **sanayi** odamız, sektörel talepleri toplayacak. Bakanlığımızla birlikte üretimi daha da artırmak adına, taşımak isteyen tesislerimizi TOKİ ile inşaatını yapmak, yer tahsisi ile ama kiralık, ama uzun vadeli satın alma op-



siyonlarıyla bu projeyi gerçekleştireceğiz. Bu da İstanbul'un **sanayisinin** dönüşümü adına çok önemli."

Şu anda Anadolu coğrafyasının etrafının adeta bir ateş çemberine dönüştürüldüğünü kaydeden Kurum, "Sınırlarımızda yaşanan İran-İsrail füze savaşlarından gördük ki; ülkelerin birbirlerine dair ilk hedef aldıkları yerler daima stratejik üretim alanları oluyor. Yani bir ülkenin, önce ayakta kalabileceği unsurlar yok ediliyor. Bu nedenle biz de **sanayi** ve üretim alanlarımızı konvansiyonel tüm savaş şartlarına hazır hale getirmeliyiz. Yer yerinden oynasa da Türkiye'nin üretim zincirini, tedarik zincirini kimsenin engelleyemediği bir üretim ekosistemini hızlıca inşa etmeliyiz" dedi.

İstanbul'a hem sosyal hem kiralık konut

Yılsonuna kadar 81 ilde yeni bir sosyal konut projesinin daha gerçekleştire-

rileceğini duyuran Bakan Kurum, şöyle devam etti: "Başta İstanbul olmak üzere gerçekleştireceğiz. İstanbul'da ayrı olarak kiralık konut yapacağız. Ama Anadolu, ama Avrupa Yakasında kiralık konut yaparak hem kentsel dönüşüme katkı sunmuş, hem de İstanbul'da gayrimenkul kira artışlarını aşağı çekip dengelemiş olacağız. Bu projeyi vatandaşlarımız için gerçekleştirmiş olacağız."

"Yeşil dönüşüm farkındalığı hızlanmalı"

Bu arada **İSO Başkanı Erdal Bahçivan**, küresel rekabet için **sanayi** sektörlerinin daha yeşil, daha döngüsel ve daha dijital olmasının bir gereklilik haline geldiğini söyledi. Bahçivan, "Bu çağda doğal kaynakların aşırı tüketimine yol açan ve 'al-kullan-at' modelinden süratle döngüsel ekonomiye geçmeliyiz. Ipsos ile yürüttüğümüz **İSO Sanayide Sürdürülebilirlik Eğilimi Araştırması-2025 sonuçlarına göre, sanayimizin** sürdürülebilirlik eğilimlerinde en yüksek skora ulaştığı alan 100 üzerinden 50,33 ile 'Farkındalık' oldu. Bunun daha yüksek seviyeye çıkması önemli. Her fırsatta vurguladığımız gibi, her alanda yeşil dönüşüm ve sürdürülebilirlik konusunda farkındalığın hız kazanması gerekiyor."

İstanbul'a kiralık konut müjdesi!

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, "Anadolu ve Avrupa yakasında kiralık konutlar inşa edilecek. İstanbul'da kiralık konut yaparak hem kentsel dönüşüme katkı sunmuş olacağız hem de gayrimenkuldeki kira artışlarını aşağı çekip dengeleyeceğiz" dedi.

istanbul Sanayi Odası'nın (İSO) "Döngüsel Ekonomi, Sürdürülebilir Yeşil Kalkınma, Deprem Güvenlikli Sanayi İçin Vizyoner ve Yenilikçi İşbirliği Olanaklarını Değerlendirmek" ana gündemiyle düzenlediği haziran ayı olağan meclis toplantısında konuşan Kurum, İSO'nun 73 yıldır Türk sanayisinin amiral gemisi olduğunu, 24 bine yaklaşan üyesiyle sanayi sektörünün yüzde 30'unu oluşturduğunu kaydetti. Döngüsel ekonomi, yeşil kalkınma, deprem güvenli sanayi konularının vizyoner bir duruşun yansıması olarak gördüğünü aktaran Kurum, İstanbul'un, Türkiye'nin yeşil kalkınma sürecine de öncülük yapması, İstanbul sanayicilerinin de tes-



islerin ihtiyacı olan yeşil dönüşüme liderlik etmesi gerektiğini kaydetti.

Bakan Kurum, deprem ve kentsel dönüşüme dair adımlar hakkında, "Söz konusu İstanbul olduğunda, beklenen o büyük deprem acı bir gerçek olarak karşımızda duruyor.

Meseleye sanayi cephesinden baktığımızda da depreme dirençli bir sanayi sistemi kurmamızın acil ve öncelikli olduğunu ifade etmemiz gerekir." dedi. 6 Şubat'ta yaşanan depremlerde sanayi alanlarının nasıl hasar aldığına şahit olduklarını hatırlatan Kurum,

sanayi çarklarının durmaması, deprem bölgesinin yeniden ayağa kaldırılması için var güçleriyle çalıştıklarını aktardı.

Bakan Kurum, yıl sonunda 81 ilde yeni bir sosyal konut projesi başlatacaklarını hatırlatarak, "Başta İstanbul olmak üzere 81 ilimizde ve ilçelerimizde bu projeyi gerçekleştireceğiz. İstanbul'da ayrı olarak kiralık konut yapacağız. Anadolu ve Avrupa Yakası'nda kiralık konut yapmak suretiyle hem kentsel dönüşüme katkı sunmuş hem de İstanbul'daki gayrimenkuldeki kira artışlarını dengelemek, aşağı çekmek, yeni sosyal konut projeleri yapmak suretiyle İstanbul'umuza, vatandaşlarımıza bu projeyi inşaallah gerçekleştiriyor olacağız." dedi. ●İSTANBUL-AA



İstanbul'da fiyatları indirecek kiralık sosyal konut projesi başlıyor

'KİRA ARTIŞLARINI DENGELYECEĞİZ'

Bakan Kurum, 81 ilde yeni bir sosyal konut projesi hayata geçireceklerini, İstanbul Anadolu ve Avrupa yakasında kentsel dönüşüme katkı sunacaklarını açıkladı

YIL sonunda 81 ilde yeni bir sosyal konut projesi hayata geçiriliyor. İstanbul'da kiralık konut müjdesi veren Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, "Hem kentsel dönüşüme katkı sunmuş olacağız hem de gayrimenkulde-

ki kira artışlarını aşağı çekip dengeleyeceğiz" ifadelerini kullandı.

İstanbul Sanayi Odası Meclisi'nin haziran ayı olağan toplantısında konuşan Kurum, yıl sonunda 81 ilde yeni bir sosyal ko-



Murat Kurum

nut projesi daha başlatacaklarını aktararak, "İstanbul'da ayrı olarak kiralık konut yapacağız. Anadolu ve Avrupa yakasında kiralık konut yapmak suretiyle hem kentsel dönüşüme katkı sunacağız hem de gayrimenkuldeki kira artışlarını aşağı çekip dengeleyeceğiz. Yeni sosyal konut projeleri yapmak suretiyle İstanbul'umuza, vatandaşlarımız için bu projeyi inşa edilebilir hale getireceğiz" diye konuştu.

SAVAŞA HAZIRLANMALIYIZ

Kurum, Anadolu coğrafyasının etrafının adeta bir ateş çemberine dönüştürüldüğünü belirterek "Böylesi dönemlerde ülkelerin verdiği refleksler kritik önemdedir. Üretimde, sanayide çarkların durmaması; stratejik tesislerimizi savaşlarda dahi koruyabileceğimiz bir alt yapıya kavuşturmamız gerekiyor" dedi. Kurum, "Sanayi ve üretim alanlarımızı konvansiyonel tüm savaş şartlarına hazır hale getirmeliyiz. Yer yerinden oynasa da Türkiye'nin üretim zincirini, tedarik zincirini kimsenin engelleyemediği bir üretim ekosistemini hızlıca inşa etmeliyiz" dedi. **NEFES**



'Sanayi dönüşümü hayata geçirilmeli'

İSTANBUL Sanayi Odası (ISO) Meclisi'nin haziran ayı olağan toplantısı "Dönüşel Ekonomi, Sürdürülebilir Yeşil Kalkınma, Deprem Güvenlikli Sanayi İçin Vizyoner ve Yenilikçi İş birliği Olanaklarını Değerlendirmek" ana gündemi ile toplandı. ISO Yönetim Kurulu Başkanı **Eda Bahçivan**'ın açılış konuşmasını yaptığı toplantıya, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum konuk olarak katıldı.

Yaklaşık iki buçuk yıl önce meydana gelen 6 Şubat Kahramanmaraş depremlerini hatırlatan Bahçivan, İstanbul'daki olası bir depremin sonuçlarının çok daha ağır olacağının bilinciyle; deprem riski ve sanayi tesisleri için acilen yapılması gerekenlere dikkat çekti. Bahçivan, bu doğrultuda 3 aşamadan oluşan öneri setlerini açıkladı:

"İlk aşamada; İstanbul'da sanayi tesislerinin depreme dayanıklılık durumunu ortaya çıkaracak bir envanter çalışması süratle hayata geçirilmeli. İkinci aşama, yapıların depreme karşı güçlendirilmesine yönelik mevzuat ile ilgili. ISO olarak çalışma yürüttüğümüz akademisyenler ile harici ve kısmi güçlendirmeyi sağlayacak 'yapısal göçmeyi önlemeye yönelik onarım ve iyileştirme' yöntemlerinin mevzuata eklenmesini talep ediyoruz. Üçüncü aşama ise dönüşüm için sanayimize gerekli finans ve vergi desteğinin sağlanmasıdır. Bu amaçla, kentsel dönüşüme benzer bir 'sanayi dönüşümü' projesi süratle hayata geçirilmeli."

İstanbul sanayisinin; Türkiye'nin GSYH'nini yaklaşık yüzde 30'una, Türkiye'nin toplam ihracatının da neredeyse yarısına sahip olduğuna dikkat çeken Murat Kurum, İstanbul'un yeni iş modelleriyle yeşil kalkınmaya da önderlik etmesi gerektiğini vurguladı.