

TAŞINMAZ LİSTESİ

LOT	GAYRİMENKUL TANIMI	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	BEDEL (TL/M²)	VADELİ SATIŞ BEDELİ (TL)	PEŞİNAT BEDELİ (TL) (% 20)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
001	DİYARBAKIR BAĞLAR ALİPİNAR DE 229.748 M² TOPLU İŞYERİ VE TOPTANCIAR SİTESİ ALANI + ASKERİ ALAN + DERE + DERE KORUMA BANDI	DİYARBAKIR	BAĞLAR	ALİPİNAR		1243	378.756,21	229.748,49	TOPLU İŞYERİ VE TOPTANCIAR SİTESİ ALANI + ASKERİ ALAN + DERE + DERE KORUMA BANDI	Bu parsellerin imar planı onaylanmış ancak imar uygulaması yapılmamış olup, imar uygulaması alıcısı tarafından yapılacak, terk edilmesi gereken alanlar alıcısı tarafından terk edilecektir. (Satsı, plandaki yaklaşık 229.748.49 m2 lik toplu işyeri ve toptancılar sitesi alanı konu olup, bunun dışındaki askeri alan, dere, dere koruma bandı vb. kamusal ve terke konu alanlar satsıya dahil değildir.) Yapılacak imar uygulaması ve terki nedeni ile alıcı, idareten herhangi bir hak iddia etmeyecektir. 1164 sayılı Kanunun 11. maddesine istinaden, "Tanzim Satsı" yapılacak olup, Tanzim Satsı yapılan arsalar üzerine plân amacına uygun yapı veya tesis yapılmadıkça üçüncü kişilere satsı, devir ve temlik yapılamayacağı ve haczedilemeyeceği konusunda tapu kayıtlarına şerh konur. Üyelerine işyeri kurmak amacıyla kurulmuş ve bu hususu dernek tüzüğüne belirtilen dernekler bu parselde tekil verebileceklerdir.		69	15.852.646 ₺	3.170.529 ₺	18 AY
002	DİYARBAKIR YENİŞEHİR ÜÇKUYU'DA 4.383 M²	DİYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU	1404	1	11.799,61	4.383,40			* Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir" (04.09.2014 tarih ve 6861 yevmiye no ile) * Diğer (Konusu: BENİM DİŞİMİDA VEKALETİLE ÜZERİME KAYITLI OLAN TAŞINMAZLARIMIN BEN BİZZAT GELMEDEN SATILMAMASI) Tarih: 13/11/2017 Sayı: BİLA (13.11.2017 tarih ve 11037 yevmiye no ile) * Diğer (Konusu: MURİS: GÖNÜL EGEREN İN VERGİ İLİŞİĞİ KESİLMİŞTİR.) Tarih: 11/12/2017 Sayı: YEV:12285 * EREĞLİ TAPU MÜDÜRLÜĞÜ ne 19/12/2016 tarih 15289 sayılı ile yetki verilmiştir.	690	3.024.546 ₺	604.909 ₺	18 AY
003	DİYARBAKIR YENİŞEHİR ÜÇKUYU'DA 41.415 M²	DİYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU	1487	1	41.415,16	41.415,16			* Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir.) Tarih: - Sayı: - (13.11.2015 tarih ve 9163 yevmiye no ile) * Tesvile yönelik kesinleşmiş mahkeme kararı vardır. Konu : kesinleşmiş mahkeme kararı (02.09.2015 tarih ve 7274 yevmiye no ile) * Diğer (Konusu: Diyarbakır Kadastro Mahkemesinin 2014/17 Esas Sayılı Kararının Usulsüz Olduğu İddiası Üzerine Diyarbakır Muhakemat Müdürlüğünce dava açılmıştır.) Tarih: 17/09/2015 Sayı: 10616 (05.05.2016 tarih ve 3869 yevmiye no ile)	690	28.576.460 ₺	5.715.292 ₺	18 AY
004	DİYARBAKIR YENİŞEHİR ÜÇKUYU'DA 54.418 M² KONUT ALANI	DİYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU M	1471	1	54.418,67	54.418,67	KONUT ALANI	E:1.25 Yençok:Serbest	* Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir." (20/02/2018 tarih ve 2142 yevmiye no ile.)	805	43.807.029 ₺	8.761.406 ₺	18 AY
005	DİYARBAKIR YENİŞEHİR ÜÇKUYU'DA 23.962 M² KONUT ALANI	DİYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU M	1474	1	23.963	23.962,95	KONUT ALANI	E:1.25 Yençok:Serbest	* Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir.) Tarih: - Sayı: - (13/11/2015 tarih 9163 yevmiye no ile)	690	16.534.436 ₺	3.306.887 ₺	18 AY
006	ANKARA ÇANKAYA ÇAY YOLU-1'DE 14.827 M² GELİŞME KONUT ALANI	ANKARA	ÇANKAYA	ÇAY YOLU-1	29971	1	14.827,67	14.827,67	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.00 Yençok:15.50	* Diğer (Konusu: -KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR Tarih: 22/05/2013 Sayı: - (22.05.2013 tarih ve 26124 yevmiye no ile.) * 11695,93 m2 lik kısmının kamuya terkiye muvafakat edilmiştir. (02.05.2016 tarih ve 33424 yevmiye no ile.)	1.610	23.872.549 ₺	4.774.510 ₺	18 AY
007	ANKARA ETİMESGUT YAPRACIKKÖYÜ'DE 23.522 M² KONUT ALANI	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ M	49787	3	23.523	23.522,75	KONUT ALANI	E:2.3 Yençok:16 kat Konut sayısı plan notlarına göre belirlenecektir. En yüksek teklifin kooperatiflerce verilmesi halinde bu teklifler öncelikli olarak değerlendirilecektir.	* Diğer (Konusu: Taşınmazlar toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut İdaresi Başkanlığına satılmış olup satsı amacı dışında kullanılmayacaktır.) Tarih: 02/11/2007 Sayı: 3593 (07/11/2007 tarih ve 26917 yevmiye no ile.)	713	16.771.721 ₺	3.354.344 ₺	18 AY
008	ANKARA ETİMESGUT YAPRACIKKÖYÜ'DE 23.522 M² KONUT ALANI	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ M	49787	4	23.523	23.522,75	KONUT ALANI	E:2.3 Yençok:16 kat Konut sayısı plan notlarına göre belirlenecektir. En yüksek teklifin kooperatiflerce verilmesi halinde bu teklifler öncelikli olarak değerlendirilecektir.	* Diğer (Konusu: Taşınmazlar toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut İdaresi Başkanlığına satılmış olup satsı amacı dışında kullanılmayacaktır.) Tarih: 02/11/2007 Sayı: 3593 (07/11/2007 tarih ve 26917 yevmiye no ile.) * Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: 16/03/2007 Sayı: 960	713	16.771.721 ₺	3.354.344 ₺	18 AY
009	ANKARA MAMAK ALTIĞAÇ-İMAR'DE 1.874 M² TİCARET ALANI	ANKARA	MAMAK	ALTIĞAÇ-İMAR	52465	6	1.874,00	1.874,00	TİCARET ALANI	E:1.50 Yençok:12.50 Parsel üzerinde inşaat atıkları vardır.	* ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİNE AYRILMIŞTIR 29.09.1995.SAYI:2043TAHSİS ŞERHİ MEVCUTTUR..... * ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİNDE KALMAKTADIR. 29/09/1995 SAYI:2043 * 775 Sayılı Kanuna Göre Gecekodu Onleme Bölgesi İçerisinde kalmaktadır. (20.03.2013 tarih ve 11562 yevmiye no) * HATİCE DURGUN VERASET VERGİ İLİŞİĞİ KESİLMİŞTİR. (02.02.2016 tarih ve 5215 yevmiye no)	3.450	6.465.300 ₺	1.293.060 ₺	18 AY
010	ANKARA MAMAK ALTIĞAÇ-İMAR'DE 2.455 M² AKARYAKIT İSTASYONU ALANI	ANKARA	MAMAK	ALTIĞAÇ-İMAR	52472	2	2.455,00	2.455,00	AKARYAKIT İSTASYONU ALANI	E:0.50 Yençok:6.50	* ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİNE AYRILMIŞTIR 29.09.1995.SAYI:2043TAHSİS ŞERHİ MEVCUTTUR..... * ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİNDE KALMAKTADIR. 29/09/1995 SAYI:2043 * 775 Sayılı Kanuna Göre Gecekodu Onleme Bölgesi İçerisinde kalmaktadır. (20.03.2013 tarih ve 11562 yevmiye no) * HATİCE DURGUN VERASET VERGİ İLİŞİĞİ KESİLMİŞTİR. (02.02.2016 tarih ve 5215 yevmiye no)	4.600	11.293.000 ₺	2.258.600 ₺	18 AY
011	ANKARA YENİMAHALLE YAKACIK'DA 4.437 M² KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ ALANI	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64602	1	4.437,74	4.437,74	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ ALANI	E:0.6 Hmax:9.5 En yüksek teklifin Küçük Sanayi Sitesi ve yapı kooperatiflerce verilmesi halinde bu teklifler öncelikli olarak değerlendirilecektir.		403	1.786.190 ₺	357.238 ₺	18 AY
012	ANKARA YENİMAHALLE YAKACIK'DA 4.063 M² KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ ALANI	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64623	1	4.063,29	4.063,29	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ ALANI	E:0.6 Hmax:9.5 En yüksek teklifin Küçük Sanayi Sitesi ve yapı kooperatiflerce verilmesi halinde bu teklifler öncelikli olarak değerlendirilecektir.		403	1.635.474 ₺	327.095 ₺	18 AY
013	ANKARA YENİMAHALLE YUVA'DA 10.282 M² KONUT ALANI	ANKARA	YENİMAHALLE	YUVA	63421	2	10.282,66	10.282,66	KONUT ALANI	E:1.20 Hmax:Serbest	* KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.-(05/06/2009 tarih ve 9797 yevmiye no ile) * Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir." belirmesi vardır.) Tarih: 12.04.2017 Sayı: 29148-(18/04/2017 tarih ve 20254 yevmiye no ile)	690	7.095.035 ₺	1.419.007 ₺	18 AY
014	İZMİR NARLİDERE NARLİDERE'DE 55.766 M² KONUT ALANI + KONUT+TİCARET ALANI + ÖZEL EĞİTİM ALANI + CAMİ ALANI + PARK ALANI + YOL	İZMİR	NARLİDERE	NARLİDERE	156	1962	55.766,00	55.766,00	KONUT ALANI + KONUT+TİCARET ALANI + ÖZEL EĞİTİM ALANI + CAMİ ALANI + PARK ALANI + YOL	Parselin üzerinde çok sayıda yetişkin ağaç bulunmaktadır.	* ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILMASI VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILCAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI ŞARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLMESİ AYRICA ANILAN TAŞINMAZLARIN HİÇBİR ŞEKİLDE DEVİR AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR. 10/01/2007 YEV:59 (10/01/2007 tarih ve 59 yevmiye no ile.) * 3194 SAYILI YASANIN 18.MADDESİ GEREĞİNCE ŞERH 20/10/1987 YEV:10207 (19.10.1987 tarih ve 10207 yevmiye no ile.) * Diğer (Konusu: İZMİR 4.İDARE MAHKEMESİ NİN 2017/1454E.SAYISINA İSTİNADEN YÜRÜTMENİN DURDURULMASI KARARI ALINMIŞTIR.) Tarih: 30/01/2018 Sayı: B.N:528 - (30/01/2018 tarih ve 334 yevmiye no ile) * 30.05.2018 tarihli imar planı onaylanmış olup yürürlüktedir.	1.840	102.609.440 ₺	20.521.888 ₺	18 AY
015	MUĞLA BODRUM GÜNDOĞAN'DA 2.644 M²	MUĞLA	BODRUM	GÜNDOĞAN	579	1	2.644,74	2.644,74				1.150	3.041.451 ₺	608.290 ₺	18 AY
016	İSTANBUL KÜÇÜKÇEKMECE HALKALI'DA 6.210 M² ÖZEL EĞİTİM ALANI	İSTANBUL	KÜÇÜKÇEKMECE	HALKALI	450	10	6.210,33	6.210,33		Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.		8.625	53.564.096 ₺	10.712.819 ₺	18 AY
017	İSTANBUL KÜÇÜKÇEKMECE HALKALI'DA 3.514 M² TİCARET ALANI	İSTANBUL	KÜÇÜKÇEKMECE	HALKALI	508	17	3.514	3.514,16		Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	* İMAR PLANINDA SPOR ALANI OLARAK AYRILMIŞTIR. * ŞERH:18/05/2005 YEV:7017 10 YILLIK İMAR KANUNUNUN 33.MD GÖRE GEÇİCİ İNŞ ŞERHİ (17.05.2005 tarih ve 7017 yevmiye no ile) * İrtifak Hakkı : Lütfen İrtifak Hakkının Konusunu Giriniz... (05.08.2008 tarih ve 14050 yevmiye no ile)	6.325	22.227.062 ₺	4.445.412 ₺	18 AY
018	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'NDA 8.297 M² TİCARET ALANI	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	993	1	8.298	8.297,66				3.450	28.626.927 ₺	5.725.385 ₺	18 AY
019	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'NDA 5.000 M² ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	458	29 (A)	5.000,00	5.000,00	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	E: 1.00 * Bu parsel: 458 ada 29 parsel nolu taşınmazın ifrazı sonucu oluşacak olup; ifraz işlemlerinin tescliline müteakip tapu devri yapılacaktır. Yüzdölümde öngörülmemeyen değişiklikler olursa tesclil edilecek yüzölçüm üzerinden mahsuplaşma yapılacaktır. * Başakşehir-Kayaşehir metrosu ile Başakşehir-Kayaşehir-Olimpiyat Tramvay Hatlı şematik olarak gösterilmiş olup, İBB. Ulaşım Dairesi Başkanlığına onaylanacak uygulama projelerine göre uygulama yapılacaktır.		1.610	8.050.000 ₺	1.610.000 ₺	18 AY
020	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'NDA 16.381 M² ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	458	29 (B)	16.381,00	16.381,00	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	E: 1.00 * Bu parsel: 458 ada 29 parsel nolu taşınmazın ifrazı sonucu oluşacak olup; ifraz işlemlerinin tescliline müteakip tapu devri yapılacaktır. Yüzdölümde öngörülmemeyen değişiklikler olursa tesclil edilecek yüzölçüm üzerinden mahsuplaşma yapılacaktır. * Başakşehir-Kayaşehir metrosu ile Başakşehir-Kayaşehir-Olimpiyat Tramvay Hatlı şematik olarak gösterilmiş olup, İBB. Ulaşım Dairesi Başkanlığına onaylanacak uygulama projelerine göre uygulama yapılacaktır.		1.610	26.373.410 ₺	5.274.682 ₺	18 AY
021	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR İKİTELLİ-2'DE 2.402 M² KDKÇA	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1370	11	2.402,84	2.402,84	KDKÇA	E: 1.00	* Kullanım Amacı: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlara Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir. (24.09.2010 tarih ve 9679 yevmiye no ile)	3.450	8.289.798 ₺	1.657.960 ₺	18 AY
022	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR İKİTELLİ-2'DE 2.962 M² KDKÇA	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1375	10	2.962,34	2.962,34	KDKÇA	E: 1.00	* İmar düzenlemesine alınmıştır. (09/07/2010 tarih ve 7128 yevmiye no ile) * Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (24/09/2010 tarih ve 9679 yevmiye no ile) * KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (07/05/2018 tarih ve 10371 yevmiye no ile) * K.ÇEKMECE BELEDİYESİ 3194 SY.İMAR KANUNUNUN 18.MADDESİNE GÖRE DÜZENLEMELERİ ŞERHİ 15/01/1999 YEV:399 (14/01/1999 tarih ve 399 yevmiye no ile)	2.675	8.516.728 ₺	1.703.346 ₺	18 AY
023	İSTANBUL GAZİOSMANPAŞA KÜÇÜKKÖY'DE 7.675 M² KONUT ALANI	İSTANBUL	GAZİOSMANPAŞA	KÜÇÜKKÖY	3535	21	7.675,17	7.675,17	KONUT ALANI	E: 2.50 Yençok: 15 Kat Taşınmaz üzerinde Azizler Camii ve prefabrik kulübelere bulunmaktadır.	Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir. (01.02.2010 tarih ve 1410 yevmiye no ile.)	5.175	39.719.005 ₺	7.943.801 ₺	18 AY
024	İSTANBUL BÜYÜKÇEKMECE MERKEZ'DE 162.739 M² KONUT ALANI	İSTANBUL	BÜYÜKÇEKMECE	B.ÇEKMECE MERKEZ	488	15	162.739,74	162.739,74	KONUT	0.10-0.15	* SBV (01/01/1900 tarih ve 0 yevmiye no ile)	575	93.575.351 ₺	18.715.070 ₺	18 AY
025	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE'DE 1.507 M² PLANSIZ ALAN	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	2230	4	1.507,00	1.507,00	PLANSIZ ALAN		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	1.150	1.733.050 ₺	346.610 ₺	18 AY
026	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)'DE 4.523 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	225	11	4.523,00	4.523,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	177	801.379 ₺	160.276 ₺	18 AY
027	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)'DE 4.643 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	225	12	4.643,00	4.643,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	167	775.802 ₺	155.160 ₺	18 AY
028	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)'DE 23.016 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	225	17	23.016,00	23.016,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	164	3.766.208 ₺	753.242 ₺	18 AY
029	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)'DE 6.445 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	225	19	6.445,00	6.445,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	157	1.014.296 ₺	202.859 ₺	18 AY
030	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)'DE 5.844 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	225	20	5.844,00	5.844,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	155	907.169 ₺	181.434 ₺	18 AY
031	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)'DE 13.367 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	225	48	13.367,00	13.367,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	172	2.297.957 ₺	459.591 ₺	18 AY
032	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)'DE 4.163 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	225	50	4.163,00	4.163,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	156	648.256 ₺	129.651 ₺	18 AY

TAŞINMAZ LİSTESİ

LOT	GAYRİMENKUL TANIMI	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	BEDEL (TL/M²)	VADELİ SATIŞ BEDELİ (TL)	PEŞİNAT BEDELİ (TL) (% 20)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
033	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 2.842 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	225	52	2.842,00	2.842,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	160	454.913 ₺	90.983 ₺	18 AY
034	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 9.047 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	225	53	9.047,00	9.047,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	169	1.530.170 ₺	306.034 ₺	18 AY
035	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 7.526 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	225	54	7.526,00	7.526,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	172	1.292.826 ₺	258.565 ₺	18 AY
036	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 8.607 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	225	55	8.607,00	8.607,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	157	1.348.212 ₺	269.642 ₺	18 AY
037	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 12.779 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	226	14	12.779,00	12.779,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	174	2.228.932 ₺	445.786 ₺	18 AY
038	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 1.323 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	226	18	1.323,00	1.323,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	151	199.689 ₺	39.938 ₺	18 AY
039	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 4.062 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	226	19	4.062,00	4.062,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	170	691.593 ₺	138.319 ₺	18 AY
040	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 7.698 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	226	20	7.698,00	7.698,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	164	1.260.916 ₺	252.183 ₺	18 AY
041	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 5.355 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	226	21	5.355,00	5.355,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	156	833.041 ₺	166.608 ₺	18 AY
042	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 4.675 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	226	22	4.675,00	4.675,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	173	808.505 ₺	161.701 ₺	18 AY
043	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 16.502 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	226	31	16.502,00	16.502,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	162	2.668.093 ₺	533.619 ₺	18 AY
044	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 8.911 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	226	33	8.911,00	8.911,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	173	1.542.359 ₺	308.472 ₺	18 AY
045	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 3.902 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	226	34	3.902,00	3.902,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	164	640.479 ₺	128.096 ₺	18 AY
046	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 38.945 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	227	3	38.945,00	38.945,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	164	6.393.777 ₺	1.278.755 ₺	18 AY
047	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 11.488 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	227	4	11.488,00	11.488,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	166	1.907.850 ₺	381.570 ₺	18 AY
048	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 6.616 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	227	5	6.616,00	6.616,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	165	1.091.532 ₺	218.306 ₺	18 AY
049	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 10.870 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	227	6	10.870,00	10.870,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	164	1.783.719 ₺	356.744 ₺	18 AY
050	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 5.844 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	227	10	5.844,00	5.844,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	161	938.353 ₺	187.671 ₺	18 AY
051	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZI)/DE 2.768 M² PLANSIZ	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZI)	227	13	2.768,00	2.768,00	PLANSIZ		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR - (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no)	158	437.236 ₺	87.447 ₺	18 AY
052	TEKİRDAĞ ÇORLU MUHİTTİN'DE 3.414 M² AKARYAKIT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2900	1	3.414,77	3.414,77	AKARYAKIT	E: 0.30	* ŞUFA HAKKI 28/09/2006 YEV: 13185 (27.09.2006 tarih ve 13185 yevmiye no ile.) * Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (08.08.2011 tarih ve 16276 yevmiye no ile.)	1.840	6.283.177 ₺	1.256.635 ₺	18 AY
053	TEKİRDAĞ SÜLEYMANPAŞA AYDOĞDU'DA 4.037 M² SANAYİ ALANI	TEKİRDAĞ	SÜLEYMANPAŞA	AYDOĞDU	2453	15	4.037,03	4.037,03	SANAYİ ALANI	E: 0.40 Hmaks:35.00		431	1.740.969 ₺	348.194 ₺	18 AY
054	TEKİRDAĞ SÜLEYMANPAŞA ZAFER'DE 4.670 M² SANAYİ ALANI	TEKİRDAĞ	SÜLEYMANPAŞA	ZAFER	2410	17	4.670,84	4.670,84	SANAYİ ALANI	E: 0.40 Hmaks:35.00		345	1.611.440 ₺	322.288 ₺	18 AY
055	EDİRNE KEŞAN YUKARIZAFERİYE'DE 6.147 M² KONUT ALANI	EDİRNE	KEŞAN	YUARIZAFERİYE	1453	3	6.147,35	6.147,35	KONUT	E:1.20 Hmax:Serbest		431	2.651.045 ₺	530.209 ₺	18 AY
056	EDİRNE KEŞAN YUKARIZAFERİYE'DE 3.945 M² KONUT ALANI	EDİRNE	KEŞAN	YUARIZAFERİYE	1455	3	3.945,06	3.945,06	KONUT	E:1.20 Hmax:Serbest		431	1.701.307 ₺	340.261 ₺	18 AY
057	EDİRNE MERKEZ HADİMAĞA'DA 17.412,85 M² KONUT ALANI	EDİRNE	MERKEZ	HADİMAĞA	2606	1	17.412,85	17.412,85	KONUT	E:1,25 Hmax: 21,50		978	17.021.061 ₺	3.404.212 ₺	18 AY
058	EDİRNE MERKEZ HADİMAĞA'DA 16.897 M² KONUT ALANI	EDİRNE	MERKEZ	HADİMAĞA	2613	1	16.897,86	16.897,86	KONUT	E:1,25 Hmax: 21,50		978	16.517.658 ₺	3.303.532 ₺	18 AY
059	KOCAELİ DİLOVASI DEMİRCİLER'DE 20.102 M²	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	0	2155	20.102,53	20.102,53		Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (11.05.2018 tarih ve 1205 yevmiye no ile)	374	7.513.321 ₺	1.502.664 ₺	18 AY
060	KOCAELİ GEBZE GÜZELLER'DE 2.075 M² AKARYAKIT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	GÜZELLER	6471	11	2.075,68	2.075,68	AKARYAKIT	0,3	* Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. (26.03.2013 tarih ve 4712 yevmiye no ile) * Diğer (Konusu: 775 SAYILI KANUN UYARINCA GEÇEKONDU ÖNLEMELER BÖLGESİDİR.) (15.04.2013 tarih ve 6038 yevmiye no ile) * 3194/18 MD İMAR DÜZENLEMESİNE ALINDIĞI BELİRTMESİ TESİSİ GEBZE BELEDİYE BAŞKANLIĞININ 9494 SAYILI YAZISI (21.11.2007 tarih ve 13620 yevmiye no ile) * 6085.08 MZLIK KISMA TEK LEHİNE İRTİFAK HAKKI (03.11.1974 tarih ve 4357 yevmiye no ile) * HAZİNE MALLARININ TOKİ VE DEVRİ-1 (64 SAYILI) ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ HAKKINDA KANUNUNUN EK 4. MADDESİNE GÖRE BELİRTME-ADİ KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (07.04.2008 tarih ve 4847 yevmiye no ile)	2.875	5.967.580 ₺	1.193.516 ₺	18 AY
061	KOCAELİ GÖLCÜK İHSANİYE'DE 5.048 M² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	KOCAELİ	GÖLCÜK	İHSANİYE K	1041	1	5.048,94	5.048,94	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0,75	*İHSANİYE BEL. BAŞK.NIN 12/07/1979 TARİHİ 332 SY. YZ. -(16/07/1979 tarih ve 1737 yevmiye no ile)	1.610	8.128.793 ₺	1.625.759 ₺	18 AY
062	KOCAELİ GÖLCÜK İHSANİYE'DE 3.141 M² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	KOCAELİ	GÖLCÜK	İHSANİYE K	1041	7	3.141,20	3.141,20	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0,75		1.610	5.057.332 ₺	1.011.466 ₺	18 AY
063	KOCAELİ GÖLCÜK İHSANİYE'DE 4.507 M² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	KOCAELİ	GÖLCÜK	İHSANİYE K	1041	8	4.507,76	4.507,76	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0,75		1.610	7.257.494 ₺	1.451.499 ₺	18 AY
064	KOCAELİ GÖLCÜK İHSANİYE'DE 4.860 M² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	KOCAELİ	GÖLCÜK	İHSANİYE K	1042	3	4.860,28	4.860,28	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0,75		1.610	7.825.051 ₺	1.565.010 ₺	18 AY
065	KOCAELİ GÖLCÜK İHSANİYE'DE 5.911 M² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	KOCAELİ	GÖLCÜK	İHSANİYE K	1043	2	5.911,82	5.911,82	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0,75		1.610	9.518.030 ₺	1.903.606 ₺	18 AY
066	ESKİŞEHİR ODUNPAZARI YENİDOĞAN'DA 13.718 M² KONUT ALANI	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	YENİDOĞAN	3692	2	13.718,73	13.718,73	KONUT	E:0,90 h:15,51	ORTA OKUL ALANI	460	6.310.616 ₺	1.262.123 ₺	18 AY
067	ESKİŞEHİR ODUNPAZARI YENİDOĞAN'DA 12.378 M² MERKEZİ İŞ ALANI	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	YENİDOĞAN	3693	1	12.378,57	12.378,57	MERKEZİ İŞ ALANI	E:4,00 h:15,01		1.150	14.235.356 ₺	2.847.071 ₺	18 AY
068	ESKİŞEHİR TEPEBAŞI AŞAĞISÖĞÜTÜNÜ'DE 2.785 M²	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	AŞAĞISÖĞÜTÜNÜ	10141	1	2.785,61	2.785,61		1164 sayılı Kanunun 11.maddesine istinaden, "Tanzim Satsı" yapılacak olup, Tanzim Satsı yapılan arsalar üzerine plân amacına uygun yapı veya tesis yapılmadıkça üçüncü kişilere satış, devir ve temlik yapılamayacağı ve haczilemeyeceği konusunda tapu kayıtlarına şerh konur. Zihinsel engellilere eğitim, sağlık, bakım ve sosyal hizmet verecek olan ve bu hususları dernek tüzüğünde belirtilen dernekler bu parselde tekil verebileceklerdir.		311	864.932 ₺	172.986 ₺	18 AY
069	ÇANKIRI MERKEZ İNAC'DA 1.173 M²	ÇANKIRI	MERKEZ	İNAC	113	1	1.173,64	1.173,64				230	269.937 ₺	53.987 ₺	18 AY
070	ÇANKIRI MERKEZ İNAC'DA 1.000 M²	ÇANKIRI	MERKEZ	İNAC	113	14	1.000,00	1.000,00				230	230.000 ₺	46.000 ₺	18 AY
071	ÇANKIRI MERKEZ İNAC'DA 1.000 M²	ÇANKIRI	MERKEZ	İNAC	113	15	1.000,00	1.000,00				230	230.000 ₺	46.000 ₺	18 AY
072	ÇANKIRI MERKEZ İNAC'DA 1.314 M²	ÇANKIRI	MERKEZ	İNAC	115	22	1.314,00	1.314,00				230	302.220 ₺	60.444 ₺	18 AY
073	AMASYA MERKEZ KURŞUNLU'DA 2.468 M² KONUT ALANI + YOL ALANI	AMASYA	MERKEZ	KURŞUNLU	874	132	2.468,00	2.468,00	KONUT ALANI + YOL ALANI	T.A.K.S.-0.30 K.A.K.S.-0.90	Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedeldiz olarak Hazineye iade edilir." (26.02.2018 tarih ve 2847 yevmiye no ile)	575	1.419.100 ₺	283.820 ₺	18 AY
074	TRABZON BEŞİKDÜZÜ FATİH'DE 2.390 M² TURİZM + AKARYAKIT + YOL	TRABZON	BEŞİKDÜZÜ	FATİH	494	4	2.390,35	2.390,35	TURİZM + AKARYAKIT + YOL	Bu parsellerin imar planı onaylanmamış ancak imar uygulaması yapılmamış olup;imar uygulaması alıcısı tarafından yapılacak, terk edilmesi gereken alanlar alıcısı tarafından terk edilecektir.Yapılacak imar uygulaması ve terkler nedeni ile alıcı, İdarenden herhangi bir hak iddia etmeyecektir. Ayrıca, bu iki parsel tek lot olarak satılacaktır.	* 33.96 M2 LİK KISMI KIYI KENAR ÇİZGİSİ İÇERİNDE KALMAKTADIR. (24.03.2003 tarih ve 150 yevmiye no ile) * Kentel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır. (15.11.2016 tarih ve 2843 yevmiye no ile)	2.013	4.810.579 ₺	962.116 ₺	18 AY
075	TRABZON BEŞİKDÜZÜ FATİH'DE 896 M² TURİZM + AKARYAKIT + YOL	TRABZON	BEŞİKDÜZÜ	FATİH	494	10	896,29	896,29							
076	KIRŞEHİR MERKEZ KAYABAŞI'NDA 5.340 M² TİCARET ALANI	KIRŞEHİR	MERKEZ	KAYABAŞI	4826	1	5.340,00	5.340,00	TİCARET ALANI	E:1,50 Hmax:12,50		1.725	9.211.500 ₺	1.842.300 ₺	18 AY
077	KIRŞEHİR MERKEZ KAYABAŞI DE 8.764 M² TİCARET ALANI	KIRŞEHİR	MERKEZ	KAYABAŞI	6054	3	8.764,40	8.764,40	TİCARET ALANI	E:1,50 Hmax					

TAŞINMAZ LİSTESİ

LOT	DAYRİMENKUL TANIMI	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	BEDEL (TL/M²)	VADELİ SATIŞ BEDELİ (TL)	PEŞİNAT BEDELİ (TL) (% 20)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
089	ELAZIĞ MERKEZ ŞAHİNKAYA'DA 1.056 M² KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	4069	3	1.056,54	1.056,54	KONUT ALANI	E:1.5 Yençok:24.50	* Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılmamaz. (20/12/2017 tarih ve 36553 yevmiye no ile) * İmar Uygulamasına Tabidir. (Tarih:17.04.2006 , Yevmiye No:2613)	863	911.266 ₺	182.253 ₺	18 AY
090	ELAZIĞ MERKEZ ŞAHİNKAYA'DA 1.116 M² KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	4077	2	1.116,93	1.116,93	KONUT ALANI	E:1.5 Yençok:24.50	* Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılmamaz. (20/12/2017 tarih ve 36553 yevmiye no ile) * İmar Uygulamasına Tabidir. (Tarih:17.04.2006 , Yevmiye No:2613)	863	963.352 ₺	192.670 ₺	18 AY
091	ELAZIĞ MERKEZ ŞAHİNKAYA'DA 1.116 M² KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	4077	3	1.116,93	1.116,93	KONUT ALANI	E:1.5 Yençok:24.50	* Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılmamaz. (20/12/2017 tarih ve 36553 yevmiye no ile) * İMAR UYGULAMASINA TABİDİR . 17.04.2006 Yevmiye No:2613 (16.04.2006 tarih ve 2613 yevmiye no ile) * İMAR UYGULAMASINA TABİDİR. 25/04/2006 Y:2613 - (16.04.2006 tarih ve 2613 yevmiye no ile)	863	963.352 ₺	192.670 ₺	18 AY
092	ELAZIĞ MERKEZ ŞAHİNKAYA'DA 1.866 M² KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	4080	4	1.866,97	1.866,97	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:24.50	* İMAR UYGULAMASINA TABİDİR. 17/04/2006 YNO:2613 - (Tarih:16/04/2006 , Yevmiye No:2613) * Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılmamaz. (20/12/2017 tarih ve 36553 yevmiye no ile)	1.035	1.932.314 ₺	386.463 ₺	18 AY
093	ELAZIĞ MERKEZ BİZMİŞEN'DE 7.156 M² KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	4292	2	7.156,39	7.156,39	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:12.50	* Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye lade edilir." (09/02/2018 tarih ve 4023 yevmiye no ile)	345	2.468.955 ₺	493.791 ₺	18 AY
094	ELAZIĞ MERKEZ BİZMİŞEN'DE 4.909 M² KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	4295	6	4.909,30	4.909,30	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:12.50	* Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye lade edilir." (09/02/2018 tarih ve 4023 yevmiye no ile)	345	1.693.709 ₺	338.742 ₺	18 AY
095	ELAZIĞ MERKEZ SÜRSÜRÜ'DE 2.240 M² TİCARET ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	728	13	2.240,75	2.240,75	TİCARET ALANI	E:1.00 Yençok:9.50	Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye lade edilir.	690	1.546.118 ₺	309.224 ₺	18 AY
096	ELAZIĞ MERKEZ SÜRSÜRÜ'DE 248 M² KONUT ALANI + YOL	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	763	11	248,00	248,00	KONUT ALANI + YOL	T.A.K.S.:0.30 K.A.K.S.:1.50 Blok Nizam 5 kat		403	99.820 ₺	19.964 ₺	18 AY
097	ELAZIĞ MERKEZ SÜRSÜRÜ'DE 4.785 M² TİCARET	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	4147	1	4.785,39	4.785,39	TİCARET	K.A.K.S.:1.50 Hmax:Serbest		1.725	8.254.798 ₺	1.650.960 ₺	18 AY
098	ELAZIĞ MERKEZ SÜRSÜRÜ'DE 9.386 M² ÖZEL EĞİTİM TESİSİ ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	4183	9	9.386,40	9.386,40	ÖZEL EĞİTİM TESİSİ ALANI	E:1.00 Yençok:Serbest	* 1905,90 m2 lik kısmın kamuya terkine muvafakat etmiştir.- (06/05/2014 tarih ve 11529 tarih ve 4023 yevmiye no ile)	575	5.397.180 ₺	1.079.436 ₺	18 AY
099	HATAY İSKENDERUN 3. MINTIKA'DA 675 M² REHABİLİTASYON MERKEZİ ALANI	HATAY	İSKENDERUN	3. MINTIKA		314	675,00	675,00	REHABİLİTASYON MERKEZİ ALANI	Hmaks:2 kat 314 ve 316 parseller tek lot halinde satışa sunulacak	* NEBİLE KADAKAL LEHİNE 3SENE MÜDDETLE İCAR ŞERHİ.08/08/1978 YEV:3553 (07/08/1978 tarih ve 3553 yevmiye no ile) * Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye lade edilir.) Tarih: 19/01/2015 Sayı: 24 (05/02/2015 tarih ve 1323 yevmiye no ile)	5.175	3.493.125 ₺	698.625 ₺	18 AY
100	HATAY İSKENDERUN 3. MINTIKA'DA 2.434 M² REHABİLİTASYON MERKEZİ ALANI	HATAY	İSKENDERUN	3. MINTIKA		386	2.434,00	2.434,00	REHABİLİTASYON MERKEZİ ALANI	Hmaks:2 kat 314 ve 316 parseller tek lot halinde satışa sunulacak	* Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye lade edilir.) Tarih: 19/01/2015 Sayı: 24 (05/02/2015 tarih ve 1323 yevmiye no ile) * İNTİFAL SİHHAT VE İSTİMA VEKALETİ(HASTAHANEYE) AİTTİR.	1.380	15.378.720 ₺	3.075.744 ₺	18 AY
101	ŞANLIURFA VİRANŞEHİR ŞARKPINAR'DA 11.144 M² TİCARET-KONUT ALANI	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	ŞARKPINAR	58	12	11.144,00	11.144,00	TİCARET-KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:21.51	ÜZERİNDEKİ TESİS SAĞLIK VE SOSYAL YARDIM BAKANLIĞINA AİTTİR. (14.01.1991 tarih ve 41 yevmiye no)	230	9.089.745 ₺	1.817.949 ₺	18 AY
102	MARDİN ARTUKLU ACAR'DA 39.520 M² KONUT ALANI	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	105	1	39.520,63	39.520,63	KONUT ALANI	E:1.80 Hmaks:Serbest	Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlarda talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye lade edilir. (05.11.2010 tarih ve 4265 yevmiye no)	230	3.057.277 ₺	611.455 ₺	18 AY
103	MARDİN ARTUKLU ACAR'DA 13.292 M² TİCARET ALANI	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	105	2	13.292,51	13.292,51	TİCARET ALANI	E:1.80 Hmaks:Serbest	Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlarda talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye lade edilir. (05.11.2010 tarih ve 4265 yevmiye no)	46	15.824.000 ₺	3.164.800 ₺	18 AY
104	MARDİN ARTUKLU ÇİFTLİK'DE 344.000 M²	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK		313	344.000,00	344.000,00			İŞ BU TAŞINMAZ AĞRI BELEDİYESİ MÜLKİYETİNDE OLUP, İDAREMİZ İLE AĞRI BELEDİYESİ ARASINDA İMZALANAN 15/02/2018 TARİHLİ PROTOKOLE İSTİNADEN, TAPU DEVRİ BELEDİYE TARAFINDAN GERÇEKLEŞTİRİLECEKTİR.	5.175	14.614.200 ₺	2.922.840 ₺	18 AY
105	AĞRI MERKEZ YAVUZ'DA 2.824 M² KERPIÇ EV,VE ARSA ALANI	AĞRI	MERKEZ	YAVUZ M	166	34	2.824,00	2.824,00	KERPIÇ EV,VE ARSA ALANI		* Diğer (Konusu: 833 Ada 61 parsel nolu 6569,43m2 yüzölçümlü taşınmazın 250.00m2 lik kısmın trafo alanı olarak TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına Vangözü Elektrik Dağıtım Anonim Şirketinin lehine lisans süresince (30/12/2042 yılına kadar) 834 Ada 22 parsel nolu 1732,03m2 yüzölçümlü taşınmazın 148.62m2 kısmında Enerji nakil hattının geçmesi nedeniyle TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına İrtifak hakkı tesis edilecektir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: - (31.01.2018 tarih ve 277 yevmiye no ile.) * Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye lade edilir.) Tarih: 11/01/2018 Sayı: 140 (31.01.2018 tarih ve 277 yevmiye no ile.)	575	3.777.422 ₺	755.484 ₺	18 AY
106	BİTLİS MERKEZ BEŞMİNARE'DE 6.569 M² KONUT ALTI TİCARET ALANI	BİTLİS	MERKEZ	BEŞMİNARE	833	61	6.569,43	6.569,43	KONUT ALTI TİCARET ALANI	E:1.75 Yençok:21.50	* Diğer (Konusu: 833 Ada 61 parsel nolu 6569,43m2 yüzölçümlü taşınmazın 250.00m2 lik kısmın trafo alanı olarak TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına Vangözü Elektrik Dağıtım Anonim Şirketinin lehine lisans süresince (30/12/2042 yılına kadar) 834 Ada 22 parsel nolu 1732,03m2 yüzölçümlü taşınmazın 148.62m2 kısmında Enerji nakil hattının geçmesi nedeniyle TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına İrtifak hakkı tesis edilecektir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: - (31.01.2018 tarih ve 277 yevmiye no ile.) * Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye lade edilir.) Tarih: 11/01/2018 Sayı: 140 (31.01.2018 tarih ve 277 yevmiye no ile.)	575	995.917 ₺	199.183 ₺	18 AY
107	BİTLİS MERKEZ BEŞMİNARE'DE 1.732 M² KONUT ALTI TİCARET ALANI	BİTLİS	MERKEZ	BEŞMİNARE	834	22	1.732,03	1.732,03	KONUT ALTI TİCARET ALANI	E:1.75 Yençok:21.50	* Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye lade edilir.) Tarih: 11/01/2018 Sayı: 140 (31.01.2018 tarih ve 277 yevmiye no ile.)	575	959.727 ₺	191.945 ₺	18 AY
108	BİTLİS MERKEZ BEŞMİNARE'DE 1.669 M² KONUT ALTI TİCARET ALANI	BİTLİS	MERKEZ	BEŞMİNARE	834	23	1.669,09	1.669,09	KONUT ALTI TİCARET ALANI	E:1.75 Yençok:21.50	DİĞER (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye lade edilir.) Tarih: 11/01/2018 Sayı: 140 (31.01.2018 tarih ve 277 yevmiye no ile.)	1.035	131.973 ₺	26.395 ₺	18 AY
109	BİTLİS MERKEZ BEŞMİNARE'DE 127 M² AKARYAKIT VE BAKIM İSTASYONU ALANI	BİTLİS	MERKEZ	BEŞMİNARE	834	24	127,51	127,51	AKARYAKIT VE BAKIM İSTASYONU ALANI	E:0.30 Hmaks:7.50	DİĞER (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye lade edilir.) Tarih: 11/01/2018 Sayı: 140 (31.01.2018 tarih ve 277 yevmiye no ile.)	8.740	15.541.031 ₺	3.108.206 ₺	18 AY
110	VAN İPEKYOLU TEPEBAŞI'NDA 1.778 M² TİCARET + YOL	VAN	İPEKYOLU	TEPEBAŞI	2545	68	1.778,15	1.778,15	TİCARET + YOL	Blok Nizam 7 Kat		4.025	61.453.700 ₺	12.290.740 ₺	18 AY
111	VAN İPEKYOLU TEPEBAŞI'NDA 15.268 M² KONUT/KONUT+TİCARET / PARK / YOL	VAN	İPEKYOLU	TEPEBAŞI	27	13	15.268,00	15.268,00	KONUT/KONUT+TİCARET / PARK / YOL	7.200 m2 kısım konut/konut+ticaret kullanımında (TAKS=0.4 KAKS=1.5) kalan kısım ise park ve yol alanında kalmaktadır.	*AMME HİZMETLERE TAHSİSLİDİR				